



| | | |
|--|--|--|
| | ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE CONSULTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS | Código: CON-FO-046 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020 |
|--|--|--|

| | |
|-----------------------------|--|
| CIUDAD Y FECHA | BOGOTÁ D.C., VEINTISÉIS (26) DE MAYO 2021. |
| CONTRATO No. | 68573-049-2018 (PAF-ADR-C-006-2018) |
| OBJETO DEL CONTRATO | CONSULTORÍA PARA EL ESTUDIO DE FACTIBILIDAD Y DISEÑOS DETALLADOS DEL PROYECTO DE ADECUACIÓN DE TIERRAS EN PEQUEÑA ESCALA 'TOMA BARONERA' EN EL MUNICIPIO DE SOCHA, BOYACÁ |
| CONTRATISTA | WSP INGENIERIA COLOMBIA S.A.S. - NIT 860.001.074-1 Representante: ALEXANDRA ROJAS LOPERA - C.C. 51.895.434 de Bogotá. |
| INTERVENTOR | CONSORCIO INTERVENTORIA RIEGO BOYACA 2018-CFN - Nit. 901.217.106-3 Representante: AUGUSTO NOGUERA VIDALES - C.C. 19.290.151 de Bogotá. D.C Integrado por: - YOLANDA CABRERA BALCÁZAR - C.C. 34.597.962 de Santander de Quilichao, con una participación de 33%. - BRIGITH ALEXANDRA FORERO QUIÑONES - C.C. 51.898.367 de Bogotá D.C, con una participación de 33%. - AUGUSTO NOGUERA VIDALES - C.C. 19.290.151 de Bogotá D.C, con una participación 34%. |
| SUPERVISOR DESIGNADO | CRISTOBAL OLIVEROS URIETA C.C. 79.361.483 |

Entre los suscritos, **SÁUL HERNANDO SUANCHA TALERO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.472.461 de Bogotá, actuando en calidad de representante legal de la **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**, sociedad de servicios financieros legalmente constituida mediante Escritura Pública número veinticinco (25) otorgada el día veintinueve (29) de marzo del año mil novecientos ochenta y cinco (1985) ante la Notaria treinta y tres (33) del Círculo Notarial de Bogotá D.C., con autorización de funcionamiento expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, que hace parte integral del presente documento todo lo cual consta en certificado de existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia que hace parte integral del presente documento, entidad que actúa en calidad de vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER PAF - 225**, constituido en virtud del contrato de Fiducia Mercantil irrevocable de Administración y Pagos No. 3-1-68573, administrado por la Fiduciaria **LA PREVISORA S. A.**, quien en adelante el "**Contratante**"; por una parte; y de la otra **ALEXANDRA ROJAS LOPERA**, identificada con C.C. No. 51.895.434, en calidad de representante legal de **WSP INGENIERÍA COLOMBIA S.A.S**, en adelante el "**Contratista**"; y **AUGUSTO NOGUERA VIDALES**, identificado con C.C. No. 19.290.151 de Bogotá D.C, en calidad de representante del **CONSORCIO INTERVENTORIA RIEGO BOYACA 2018-CFN**, se reunieron con el objeto de liquidar el Contrato de Consultoría No. **68573-049-2018 (PAF-ADR-C-006-2018)**, en adelante el "**Contrato**", en cumplimiento de lo dispuesto en su Cláusula Decima Novena, y teniendo como soporte el **acta de entrega y recibo final** del "**Contrato**", debidamente aprobada por el **interventor**, previa las siguientes:



| | | |
|---|--|--|
|  | ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE CONSULTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS | Código: CON-FO-046 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020 |
|---|--|--|

CONSIDERACIONES

I. GENERALIDADES DEL “CONTRATO”

1. El día **tres (3) de septiembre de 2018**, el Patrimonio Autónomo **PA FINDETER PAF - 225** y el “**Contratista**” suscribieron el **Contrato de Consultoría No. 68573-049-2018 (PAF-ADR-C-006-2018)**, por un plazo inicial de **SIETE (7) MESES** a partir de la suscripción del acta de inicio y cuyo detalle es el siguiente:

| No. | Nombre Proyecto | Plazo inicial |
|-----|----------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | Fase 1: Estudios de Factibilidad | Cuatro (4) meses y quince (15) días |
| 2 | Fase 2: Diseños Detallados | Dos (2) meses y quince (15) días |

2. Que el “**Contrato**” tuvo los siguientes documentos contractuales:

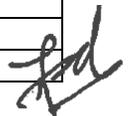
| Documento Contractual | Fecha de Suscripción | Descripción |
|-----------------------------------|----------------------|--|
| ACTA DE INICIO | 07/11/2018 | Suscripción acta de inicio del “Contrato”. |
| OTROSÍ No. 1 - PRÓRROGA DEL PLAZO | 18/03/2019 | Prorroga de 45 días, dejando el plazo de ejecución general del proyecto Toma Baronera Municipio de Socha en ocho (8) meses y quince (15) días, en consecuencia para la fase I se establece el término de 6 meses y para la fase II dos (2) meses quince (15) días. |
| ACTA DE TERMINACIÓN FASE I | 06/05/2019 | Suscripción acta de terminación del “Contrato”. |
| ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL | 27/04/2020 | Suscripción acta de entrega y recibo a satisfacción del “Contrato”. |

3. Que una vez finalizada la etapa I del contrato de consultoría, mediante los informes de Interventoría y supervisión de fecha veintisiete (27) de junio de 2019 y veinte (20) de abril de 2020 respectivamente, efectuaron concepto de **NO VIABILIDAD** del proyecto, dado que en la Fase I no se obtuvo una alternativa viable desde el punto de vista técnico, social, ambiental y financiero, lo que genera el acaecimiento de las condiciones resolutorias estipuladas en el contrato y su consecuente liquidación en esta etapa.

II. GARANTÍAS

El “**Contratista**” constituyó las garantías que se relacionan a continuación:

| PÓLIZA INICIAL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | |
|--|----------------------|
| No. Fase / Etapa | FASE 1 |
| Compañía de Seguros | LIBERTY SEGUROS S.A. |
| CUMPLIMIENTO | |
| No. Póliza | BO 2957684 |
| No. Anexo | 0 |
| Fecha Expedición | 07/09/2018 |





| | | |
|---|--|--|
|  | ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE CONSULTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS | Código: CON-FO-046 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020 |
|---|--|--|

| ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA(*) | |
|---|----------------------|
| Compañía de Seguros | LIBERTY SEGUROS S.A. |
| CUMPLIMIENTO | |
| No. Anexo | 2 |
| Fecha Expedición | 04/06/2019 |
| Fecha Aprobación | 25/06/2019 |

| AMPAROS ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA | VALOR | VIGENCIA |
|--|------------------|-------------------------|
| Cumplimiento | \$113.908.833,90 | 07/11/2018 - 21/11/2019 |

| PÓLIZA INICIAL | | | |
|----------------------------|----------------------|---|------------|
| No. Fase / Etapa | FASE 1 | | |
| Compañía de Seguros | LIBERTY SEGUROS S.A. | | |
| CUMPLIMIENTO | | RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL | |
| No. Póliza | BO 29576912 | No. Póliza | LB 691271 |
| No. Anexo | 0 | No. Anexo | 0 |
| Fecha Expedición | 07/09/2018 | Fecha Expedición | 07/09/2018 |

| ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA(*) | | | |
|---|----------------------|---|------------|
| Compañía de Seguros | LIBERTY SEGUROS S.A. | | |
| CUMPLIMIENTO | | RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL | |
| No. Anexo | 4 | No. Anexo | 3 |
| Fecha Expedición | 14/01/2021 | Fecha Expedición | 13/01/2021 |
| Fecha Aprobación | 22/01/2021 | Fecha Aprobación | 22/01/2021 |

| AMPAROS ÚLTIMA MODIFICACIÓN APROBADA A LA PÓLIZA | VALOR | VIGENCIA |
|--|-----------------|-------------------------|
| Pago de Salarios y Prestaciones Sociales | \$58.654.667,00 | 07/11/2018 y 10/05/2022 |
| Responsabilidad Civil Extracontractual | \$14.663.666,90 | 07/11/2018 y 07/09/2019 |
| Calidad del Servicio | \$87.982.001,00 | 27/04/2020 y 28/04/2023 |

(*) Las pólizas señaladas anteriormente fueron debidamente aprobadas por el Patrimonio Autónomo **PA FINDETER PAF-225** administrado por **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**, las cuales cubren los riesgos amparados en las citadas pólizas de conformidad con la Cláusula Decima quinta (15) Garantías del “Contrato”.

III. BALANCE FINANCIERO DEL “CONTRATO”

La información contenida en este balance financiero fue verificada por FIDUCIARIA LA PREVISORA S. A. según registro en la herramienta PRISA del 12/05/2021 y por la Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios de FINDETER según registro en la herramienta PRISA del 21/05/2021, a partir del contenido de la relación de control de pagos presentado por el contratista.





| | | |
|--|--|--|
| | ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE CONSULTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS | Código: CON-FO-046 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020 |
|--|--|--|

| | | | | | |
|---|---------------|---|----------------|---|--------------|
| VALOR "CONTRATO" | \$379.696.113 | VALOR CONTRATO FASE 1 ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD | \$293.273.338 | VALOR CONTRATADO FASE 2 DISEÑOS DETALLADOS | \$86.422.775 |
| (+) Otrosí No. 1 | \$0 | TOTAL EJECUTADO | \$293.273.338 | TOTAL EJECUTADO | \$0 |
| (-) Otrosí No. | \$0 | TOTAL PAGADO | *\$293.273.339 | TOTAL PAGADO | \$0 |
| VALOR FINAL "CONTRATO" | \$293.273.338 | SALDO PDTE PAGO | \$0 | SALDO PDTE PAGO | \$0 |
| Valor ejecutado según ACTA FINAL | \$293.273.338 | % PAGADO | 100% | % PAGADO | 0% |
| SALDO A FAVOR PA FINDETER PAF -225 | \$86.422.775 | | | | |

* Se deja constancia que hubo un mayor pago por valor de un peso M/CTE (\$1) de la etapa I, el cual será descontado de los valores que se le deben devolver al contratista por concepto de retergarantía.

| FECHA FACTURA | FACTURA | CONCEPTO | FECHA DE PAGO | FUENTE | VALOR BRUTO PAGADO | RETEGARANTÍA |
|---------------|---------|---|---------------|--------|--------------------|-----------------|
| 2/05/2019 | 10288 | 1. ESTUDIOS BÁSICOS (corresponde al numeral 5.1 del manual UPRA) y 2. DIAGNÓSTICO (Corresponde al numeral 5.2 del manual UPRA). | 14/05/2019 | NACIÓN | \$58.654.668,0 | \$5.865.467,00 |
| 7/05/2019 | 10292 | 3. PLANEACIÓN (corresponde al numeral 5.3 del manual UPRA) y 4. EVALUACIÓN (Corresponde al numeral 5.4 del manual UPRA) | 31/05/2019 | NACIÓN | \$117.309.335,00 | \$11.730.934,00 |



| | | |
|--|--|--|
|  Banca de Desarrollo Territorial | ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE CONSULTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS | Código: CON-FO-046 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020 |
|--|--|--|

| FECHA FACTURA | FACTURA | CONCEPTO | FECHA DE PAGO | FUENTE | VALOR BRUTO PAGADO | RETEGARANTÍA |
|--|---------|---|---------------|--------|-------------------------|------------------------|
| 2/07/2019 | 10317 | 5. ESCOGENCIA DE LA ALTERNATIVA MÁS CONVENIENTE (Corresponde al numeral 5.5 del manual UPRA) y 6. FIRMA DEL ACTA DE COMPROMISO (Corresponde al numeral 5.6 del manual UPRA) | 01/08/2019 | NACIÓN | \$58.654.668,00 | \$5.865.467,00 |
| 6/05/2020 | WI10617 | 7. INFORME DE FACTIBILIDAD (corresponde al numeral 5.7 del manual UPRA) | 29/05/2020 | NACIÓN | \$58.654.668,00 | \$5.865.467,00 |
| TOTALES | | | | | \$293.273.339,00 | \$29.327.334,00 |
| DESCUENTOS DE RETEGRANTÍA EFECTUADOS POR FIDUPREVISORA | | | | | | \$29.327.335,00 |
| DESCUENTO POR MAYOR PAGO ETAPA I | | | | | | \$1,00 |
| VALOR A PAGAR Y/O AMORTIZAR Y/O DEVOLVER CONTRA ACTA DE LIQUIDACIÓN | | | | | | \$29.327.334,00 |

Nota: El balance financiero fue elaborado teniendo en cuenta el balance financiero allegado para la liquidación del contrato, y la certificación de pagos expedida por el área de Negocios Fiduciarios de Fiduprevisora y Negocios fiduciarios de Findeter, el cual es ajustado, aceptado y refrendado por las partes con la suscripción de la presente acta.

Con fundamento en las anteriores consideraciones, las partes

ACUERDAN:

CLÁUSULA PRIMERA: LIQUIDAR de mutuo acuerdo el **Contrato de Consultoría 68573-049-2018 (PAF-ADR-C-006-2018)** suscrito entre el **“Contratista”** y **EL PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER PAF - 225** y, en consecuencia, declarar además que cesan todos los efectos, derechos y obligaciones entre las partes derivados del **“Contrato”**. De igual manera, el **“Contratista”** asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra del Patrimonio Autónomo **PA FINDETER PAF - 225**, por motivos que le sean imputables de acuerdo con lo establecido en la Cláusula **VIGÉSIMA QUINTA** del **“Contrato”**.

CLÁUSULA SEGUNDA: LIBERAR a favor del **PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER PAF - 225** la suma de **OCHENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIDOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO**



| | | |
|--|--|--|
| | ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE CONSULTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS | Código: CON-FO-046 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020 |
|--|--|--|

PESOS (\$86.422.775), correspondiente al valor no ejecutado de la etapa II y el valor de un peso (\$1) m/te pagado de más en la etapa I, con la suscripción de la presente acta el “**Contratista**” autoriza **DESCONTAR** del valor a pagar por concepto de devolución de la retegarantía la suma de un peso (\$1) m/te pagado de más.

CLÁUSULA TERCERA: PAGAR a favor del “**Contratista**” la suma de **VEINTINUEVE MILLONES TRESCIENTOS VEINTI SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$29.327.334,00)** por concepto de devolución de la retegarantía, **DESCONTANDO** la suma de un peso (\$1) m/te pagado de más una vez se suscriba la presente acta de liquidación por las partes.

CLÁUSULA CUARTA: CUMPLIMIENTO. El **INTERVENTOR** del “**Contrato**” declara que el “**Contratista**” cumplió a cabalidad las obligaciones contraídas en el “**Contrato**”, verificando que fuera ejecutado con la calidad y oportunidad contratada; así mismo que su ejecución corresponde con los productos y entregables relacionados en el Acta de entrega y recibo final, así como que el manejo administrativo y financiero del “**Contrato**” se efectuó con base en los procedimientos establecidos para tal fin.

CLÁUSULA QUINTA: SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES. El “**Contratista**” manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de las obligaciones laborales del personal contratado durante el desarrollo del “**Contrato**”, en tal virtud, la **INTERVENTORÍA** del “**Contrato**” verificó el cumplimiento de las obligaciones del “**Contratista**” con los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

CLÁUSULA SEXTA: En virtud de lo anterior, las partes se declaran mutuamente a paz y salvo por todo concepto con ocasión del “**Contrato**” que mediante el presente documento se da por liquidado; por tanto, las partes expresamente renuncian a instaurar cualquier reclamación administrativa, judicial o extrajudicial que pueda surgir en virtud de la celebración, ejecución y liquidación del “**Contrato**”.

CLÁUSULA SEPTIMA: ANEXOS. Forman parte integral de la presente acta de liquidación los siguientes documentos:

- Anexo No. 1 Copia del “**Contrato**” y sus modificaciones.
- Anexo No. 2 Actas de Inicio, Terminación y Recibo Final.
- Anexo No. 3 Copia de las garantías de Cumplimiento y de Responsabilidad Civil Extracontractual con sus anexos modificatorios.
- Anexo No. 4 Balance financiero del “**Contrato**”.
- Anexo No. 5 Certificado del revisor fiscal o representante legal del pago de las obligaciones del “**Contratista**” con el aporte a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA.
- Anexo No. 6 Certificación de Interventoría o Informe de Supervisión sobre el recibo y calidad de los productos entregados por la Consultoría.
- Anexo No. 7 Informe Final de la Consultoría.
- Anexo No. 8 Certificado Actualizado de la Cámara de Comercio del “**Contratista**” y/o documento de constitución del Consorcio y sus modificaciones.



| | | |
|--|--|--|
|  Banca de Desarrollo Territorial | ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRATO DE CONSULTORÍA PATRIMONIOS AUTÓNOMOS | Código: CON-FO-046 Versión: 1 Fecha de aprobación: 25-Sep-2020 |
|--|--|--|

CLÁUSULA OCTAVA: PERFECCIONAMIENTO. La presente acta de liquidación requiere para su perfeccionamiento la firma de las partes contratantes.

En constancia se firma en Bogotá D.C., a los veintiséis (26) días del mes de mayo de 2021.

EL CONTRATISTA


ALEXANDRA ROJAS LOPERA
REPRESENTANTE LEGAL
WSP INGENIERÍA COLOMBIA SAS

EL CONTRATANTE


SAUL HERNANDO SUANCHA TALERO
REPRESENTANTE LEGAL
FIDUCIARIA LA PREVISORA actuando como
Administradora y vocera del PATRIMONIO AUTÓNOMO
PA FINDETER PAF -225

Vo.Bo. INTERVENTOR


AUGUSTO NOGUERA VIDALES
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTERVENTORIA RIEGO BOYACA 2018-CFN

Proyectó: Contratista de Interventoría: CONSORCIO INTERVENTORIA RIEGO BOYACA 2018 -CFN
Revisó: Supervisor Administrativo / Técnico de FINDETER – Cristóbal Oliveros Urieta. *COU*
Profesional Coordinación Contratación Derivada – Wilson Eliéser Torres Martínez. *WET*
Profesional Coordinación Contratación Derivada – Sebastián Arroyave Toro. *SA*
Aprobó: Coordinador Contratación Derivada – Iván Alirio Ramírez Rusinque. *IR*

