

P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRES 3-1-96348
CONVOCATORIA No. PAF-AASB-O-095-2021
ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2 PROPUESTA ECONÓMICA
PROPUESTAS HABILITADAS - PROYECTOS INTEGRALES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA

OBJETO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DE LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA TERMINACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA ISLAS.”

Siendo las 10:00 a.m. del 03 de febrero de 2022, se inicia la Audiencia Pública de Apertura del Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-AASB-O-095-2021, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual el PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRES, dará lectura del valor total de la propuesta que resultó habilitada y hará entrega al Comité Evaluador de la misma.

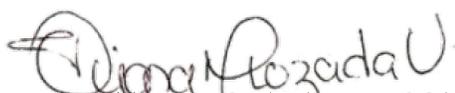
De dicha actuación se deja constancia mediante la presente acta.

Para la apertura del Sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permitan garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del Sobre No. 2 que contienen la propuesta económica del proponente que resultó habilitado de acuerdo con el Informe Definitivo de Verificación de Requisitos publicado el día 02 de febrero del año 2022, la cual se encuentra debidamente sellada, procediéndose a la apertura de dicho sobre, así:

No	PROPONENTE
1	TECNOLOGÍA PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS TECNOAGUAS SAS

En constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Bogotá a las 10:30 a.m., del 03 de febrero de 2022.



DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS

Jefe Administración de Negocios

Fiduagraria S.A. Vocera y Administradora
del P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRES

**CONVOCATORIA No. PAF-AASB-O-095-2021
SOBRE II. PROPUESTA ECONÓMICA**

OBJETO: TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR “LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DE LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA TERMINACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA ISLAS.”



**PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA ISLAS
ENERO DE 2022**

TABLA DE CONTENIDO

1. PROPUESTA ECONOMICA	238
1.1. Formato 12. Propuesta Económica	239
1.2. Presupuesto Fase I	241

PROPUESTA ECONOMICA

Calle 23 #3 39 Rodadero Sur, Santa Marta, Colombia
(5) 422 8032- 422 9978 Fax. (5) 422 8515
teconoaguas@teconoaguas.com.co

Calle 33ª #70ª 40 Barrio Laureles, Medellín, Colombia
(4) 448 8032- 412 3641 / (320) 568 716
www.teconoaguas.com.co

FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA

OBJETO: LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DE LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LA TERMINACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA ISLAS

PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1: REVISIÓN, ANÁLISIS, EVALUACIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS A PARTIR DE LA INFORMACIÓN EXISTENTE.

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<u>PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1</u>	\$ 795.887.898
VALOR OFERTADO POR EL PROponente FASE 1:	\$ 795.887.898,00

PROPUESTA ECONÓMICA FASE 2: EJECUCIÓN DE OBRAS

COSTOS INDIRECTOS (OBRA CIVIL)	Expresado en Porcentaje
TOTAL AIU (%)	30%
ADMINISTRACIÓN (%)	18%
IMPREVISTOS (%)	5%
UTILIDAD (%)	7%

COSTOS INDIRECTOS (SUMINISTROS DE TUBERÍAS) (Ver Nota al final del Formato)	Expresado en Porcentaje
ADMINISTRACIÓN (%)	18,00%

		Expresado en Pesos
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 2 (COSTO DIRECTO PRESUPUESTO + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	A	\$ 5.366.152.322,40
VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO CONVOCATORIA OBRAS FASE 2 - EJECUCIÓN DE OBRAS	B	\$ 5.648.581.392,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 282.429.069,60
PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN FASE 2	D= C/B (EXPRESADO EN % Y PRESENTADO CON DOS DECIMALES)	5,00%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (FASE 1 + FASE 2):		\$ 6.162.040.220,40

El Tope máximo de AIU para el componente de Obra Civil se ha estimado en un 31%

Nota 1: El proponente deberá ofertar un porcentaje de Administración para los suministros de tuberías que se puedan presentar como parte de la definición de la alternativa de diseño, los cuales se deberán incluir en el presupuesto de las obras definitivas de la Fase II. El porcentaje máximo a estimar por los proponentes deberá ser del 18%, so pena que se pueda incurrir en causal de rechazo, tal cual se establece en los Términos de Referencia.

Lo anterior de conformidad con el numeral 2.5.1. Presupuesto de la Resolución 0661 de 2019 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio que establece:

(...) **NOTA:** Para aquellos proyectos cuyo costo sea superior a 2.000 SMMLV, se deberán separar las obras civiles de los suministros de tuberías con el objeto de asignar un costo indirecto diferencial, en el cual el costo indirecto de los suministros corresponde sólo a los costos de administración (...)

Nombre del Proponente: Tecnología para el Tratamiento de Aguas Tecnoaguas SAS

Nombre Representante Legal: Juan Fernando Arias Cardona

Firma



EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DE LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LA TERMINACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA ISLAS							
FASE I. REVISION, ANÁLISIS, EVALUACIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACION Y ELABORACION DE ESTUDIOS							
ITEM	DESCRIPCION	CANT	TIEMPO (MES)	DEDICACION	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	TOTAL
PERSONAL MINIMO							
1	DIRECTOR DE PROYECTO	1	7	30%	\$ 7.550.000,00	\$ 15.855.000,00	
2	ESPECIALISTA HIDRAULICO	1	7	100%	\$ 4.500.000,00	\$ 31.500.000,00	
3	ESPECIALISTA EN HIDROLOGIA	1	7	30%	\$ 4.500.000,00	\$ 9.450.000,00	
4	PROFESIONAL CATASTRAL ESPECIALISTA EN SIG	1	7	50%	\$ 3.750.000,00	\$ 13.125.000,00	
5	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	7	20%	\$ 4.500.000,00	\$ 6.300.000,00	
6	ESPECIALISTA GEOTECNIA	1	7	20%	\$ 3.750.000,00	\$ 5.250.000,00	
7	ESPECIALISTA ELECTROMECHANICO	1	7	50%	\$ 3.750.000,00	\$ 13.125.000,00	
8	ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	7	20%	\$ 3.750.000,00	\$ 5.250.000,00	
9	ABOGADO	1	7	20%	\$ 2.500.000,00	\$ 3.500.000,00	
10	PROFESIONAL SOCIAL	1	7	50%	\$ 2.500.000,00	\$ 8.750.000,00	
11	PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS	1	7	25%	\$ 2.500.000,00	\$ 4.375.000,00	
12	INGENIERO AUXILIAR	1	7	50%	\$ 1.800.000,00	\$ 6.300.000,00	
13	PROFESIONAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL O EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	1	7	10%	\$ 2.500.000,00	\$ 1.750.000,00	
14	PROFESIONAL EN CATASTRO DE REDES	1	7	50%	\$ 2.500.000,00	\$ 8.750.000,00	
15	TOPOGRAFO	1	7	50%	\$ 1.800.000,00	\$ 6.300.000,00	
16	CADENERO	1	7	50%	\$ 1.500.000,00	\$ 5.250.000,00	
17	DIBUJANTE	1	7	50%	\$ 1.300.000,00	\$ 4.550.000,00	
SUBTOTAL COSTO PERSONAL						\$ 149.380.000,00	
FACTOR MULTIPLICADOR				FM	2,16	\$ 322.426.771,00	\$ 322.426.771,33
COSTO FIJO DE ADMINISTRACION							
1	ALQUILER DE OFICINA	1	7	100%	\$ 4.000.000,00	\$ 28.000.000,00	
2	ALQUILER DE EQUIPO DE COMPUTO E IMPRESIÓN	17	7	100%	\$ 250.000,00	\$ 29.750.000,00	
3	ALQUILER DE VEHICULO (TODO INCLUIDO)	2	7	40%	\$ 7.000.000,00	\$ 39.200.000,00	
4	SERVICIO PUBLICOS	1	7	100%	\$ 1.800.000,00	\$ 12.600.000,00	
5	PAPELERIA E IMPLEMENTOS DE OFICINA	1	7	100%	\$ 600.000,00	\$ 4.200.000,00	
6	ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD	1	7	100%	\$ 508.970,53	\$ 3.562.794,00	
7	SERVICIO DE ASEO Y CAFETERIA	1	7	100%	\$ 534.000,00	\$ 3.738.000,00	
8	SOFTWARE ESPECIALIZADO - ACAD	7	7	100%	\$ 333.333,33	\$ 16.333.333,00	
9	SOFTWARE ESPECIALIZADO - SIG	1	7	100%	\$ 534.000,00	\$ 3.738.000,00	
10	SOFTWARE ESPECIALIZADO - PIPEFLOW	1	7	100%	\$ 534.000,00	\$ 3.738.000,00	
11	SOFTWARE ESPECIALIZADO - ESTRUCTURAS	1	7	100%	\$ 534.000,00	\$ 3.738.000,00	
12	SOFTWARE ESPECIALIZADO - HIDRAULICO - HIDROLOGIA	1	7	100%	\$ 534.000,00	\$ 3.738.000,00	
13	TIQUETES AEREO	17	7	100%	\$ 1.150.000,00	\$ 136.850.000,00	
14	ESTADIA:						
14,1	DIRECTOR DE PROYECTO	1	7	30%	\$ 2.100.000,00	\$ 4.410.000,00	
14,2	ESPECIALISTA HIDRAULICO	1	7	100%	\$ 2.100.000,00	\$ 14.700.000,00	
14,3	ESPECIALISTA EN HIDROLOGIA	1	7	30%	\$ 2.100.000,00	\$ 4.410.000,00	
14,4	PROFESIONAL CATASTRAL ESPECIALISTA EN SIG	1	7	50%	\$ 2.100.000,00	\$ 7.350.000,00	
14,5	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	7	20%	\$ 2.100.000,00	\$ 2.940.000,00	
14,6	ESPECIALISTA GEOTECNIA	1	7	20%	\$ 2.100.000,00	\$ 2.940.000,00	
14,7	ESPECIALISTA ELECTROMECHANICO	1	7	50%	\$ 2.100.000,00	\$ 7.350.000,00	
14,8	ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	7	20%	\$ 2.100.000,00	\$ 2.940.000,00	
14,9	ABOGADO	1	7	20%	\$ 2.100.000,00	\$ 2.940.000,00	
14,10	PROFESIONAL SOCIAL	1	7	50%	\$ 2.100.000,00	\$ 7.350.000,00	
14,11	PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTOS Y ESPECIFICACIONES TECNICAS	1	7	25%	\$ 2.100.000,00	\$ 3.675.000,00	
14,12	INGENIERO AUXILIAR	1	7	50%	\$ 2.100.000,00	\$ 7.350.000,00	
14,13	PROFESIONAL DE SEGURIDAD INDUSTRIAL O EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	1	7	10%	\$ 2.100.000,00	\$ 1.470.000,00	
14,14	PROFESIONAL EN CATASTRO DE REDES	1	7	50%	\$ 2.100.000,00	\$ 7.350.000,00	
14,15	TOPOGRAFO	1	7	50%	\$ 2.100.000,00	\$ 7.350.000,00	
14,16	CADENERO	1	7	50%	\$ 2.100.000,00	\$ 7.350.000,00	
14,17	DIBUJANTE	1	7	50%	\$ 2.100.000,00	\$ 7.350.000,00	
15	ALIMENTACIÓN:						
15,1	DIRECTOR DE PROYECTO	1	7	30%	\$ 1.800.000,00	\$ 3.780.000,00	
15,2	ESPECIALISTA HIDRAULICO	1	7	100%	\$ 1.800.000,00	\$ 12.600.000,00	
15,3	ESPECIALISTA EN HIDROLOGIA	1	7	30%	\$ 1.800.000,00	\$ 3.780.000,00	
15,4	PROFESIONAL CATASTRAL ESPECIALISTA EN SIG	1	7	50%	\$ 1.800.000,00	\$ 6.300.000,00	
15,5	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	7	20%	\$ 1.800.000,00	\$ 2.520.000,00	
15,6	ESPECIALISTA GEOTECNIA	1	7	20%	\$ 1.800.000,00	\$ 2.520.000,00	
15,7	ESPECIALISTA ELECTROMECHANICO	1	7	50%	\$ 1.800.000,00	\$ 6.300.000,00	
15,8	ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	7	20%	\$ 1.800.000,00	\$ 2.520.000,00	
15,9	ABOGADO	1	7	20%	\$ 1.800.000,00	\$ 2.520.000,00	

