

**P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRES 3-1-96348  
CONVOCATORIA No. PAF-AASB-O-055-2021  
ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2 PROPUESTA ECONÓMICA  
PROPUESTAS HABILITADAS - PROYECTOS INTEGRALES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO**

**OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA**

OBJETO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DE LA PROFUNDIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN FASE DE MITIGACIÓN: TRAMO DE 65M DEL CANAL EL CAMPESTRE Y ALCANTARILLAS EN CAJÓN SOBRE EL CANAL MATUTE EN LA CIUDAD CARTAGENA DE INDIAS”.

Siendo las 10:00 a.m. del 19 de noviembre de 2021, se inicia la Audiencia Pública de Apertura del Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-AASB-O-055-2021, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual el PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRES, dará lectura del valor total de la propuesta que resultó habilitada y hará entrega al Comité Evaluador de la misma.

De dicha actuación se deja constancia mediante la presente acta.

Para la apertura del Sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permitan garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del Sobre No. 2 que contienen la propuesta económica de los proponentes que resultaron habilitados de acuerdo con el Informe Definitivo de Verificación de Requisitos publicado el día 18 de noviembre del año 2021, lo cual se encuentra debidamente sellada, procediéndose a la apertura de dicho sobre, así:

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes no serán objeto de apertura en esta audiencia y por tanto permanecerán sellados, de acuerdo con la siguiente relación:

No	PROPONENTE	
1	UNIÓN TEMPORAL CARIBE	INCIVIL S.A.S
		NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO
2	CONSORCIO CANALES CM	CM INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.
		CARLOS ALBERTO COTES MORALES
3	CONSORCIO GUANTIVAS CARTAGENA	OBRAS CIVILES S.A.S.
		VICTOR ADELMO GUANTIVA
4	CONSORCIO CARTAGENA DE INDIAS	BIOTECNOLOGIA COLOMBIA SAS
		OCCIDENTAL DE COLOMBIA SAS

En constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Bogotá a las 11:40 a.m., del 19 de noviembre de 2021.



**DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS**

Jefe Administración de Negocios

Fiduagraria S.A. Vocera y Administradora  
del P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRES

FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA		
OBJETO: LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DE LA PROFUNDIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN FASE DE MITIGACIÓN: TRAMO DE 65M DEL CANAL EL CAMPESTRE Y ALCANTARILLAS EN CAJÓN SOBRE EL CANAL MATUTE EN LA CIUDAD CARTAGENA DE INDIAS		
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1: A.FASE 1: REVISIÓN, ANÁLISIS, EVALUACIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS A PARTIR DE LA INFORMACIÓN EXISTENTE		
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1	\$	174,000,000
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 1:	\$	174,000,000
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 2: EJECUCIÓN DE OBRAS		
COSTOS INDIRECTOS (OBRA CIVIL)	Expresado en Porcentaje	
ADMINISTRACIÓN (%)	20	
IMPREVISTOS (%)	1	
UTILIDAD (%)	3	
IVA UTILIDAD (%)	19	
		Expresado en Pesos
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 2 (COSTO DIRECTO PRESUPUESTO + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	A	2,876,893,527.00
VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO CONVOCATORIA OBRAS FASE 2 - EJECUCIÓN DE OBRAS	B	3,056,893,527.00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	180,000,000.00
PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN FASE 2	D= C/B (EXPRESADO EN % Y PRESENTADO CON DOS DECIMALES)	5.89
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (FASE 1 + FASE 2):		\$ 3,050,893,527

El Tope máximo de AIU para el componente de Obra Civil se ha estimado en un 24%

  
 UNION TEMPORAL CARIBE

FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA		
OBJETO: LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DE LA PROFUNDIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN FASE DE MITIGACIÓN: TRAMO DE 65M DEL CANAL EL CAMPESTRE Y ALCANTARILLAS EN CAJÓN SOBRE EL CANAL MATUTE EN LA CIUDAD CARTAGENA DE INDIAS		
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1: A.FASE 1: REVISIÓN, ANÁLISIS, EVALUACIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS A PARTIR DE LA INFORMACIÓN EXISTENTE		
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1	\$	189.491.954,00
<b>VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 1:</b>	<b>\$</b>	<b>189.491.954,00</b>
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 2: EJECUCIÓN DE OBRAS		
COSTOS INDIRECTOS (OBRA CIVIL)	Expresado en Porcentaje	
ADMINISTRACIÓN (%)	18,00%	
IMPREVISTOS (%)	1,00%	
UTILIDAD (%)	5,00%	
IVA UTILIDAD (%)	19%	
		Expresado en Pesos
<b>VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 2 (COSTO DIRECTO PRESUPUESTO + VALOR COSTOS INDIRECTOS)</b>	<b>A</b>	\$ 2.948.370.000,00
VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO CONVOCATORIA OBRAS FASE 2 - EJECUCIÓN DE OBRAS	<b>B</b>	\$ 3.056.893.527,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	<b>C = (B-A)</b>	\$ 108.523.527,00
PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN FASE 2	<b>D= C/B (EXPRESADO EN % Y PRESENTADO CON DOS DECIMALES)</b>	3,550%
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (FASE 1 + FASE 2):</b>		<b>\$ 3.137.861.954,00</b>
<b>El Tope máximo de AIU para el componente de Obra Civil se ha estimado en un 24%</b>		



CARLOS ALBERTO COTES MORA  
REP. CONSORCIO CANALES CM

FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA		
OBJETO: LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DE LA PROFUNDIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN FASE DE MITIGACIÓN: TRAMO DE 65M DEL CANAL EL CAMPESTRE Y ALCANTARILLAS EN CAJÓN SOBRE EL CANAL MATUTE EN LA CIUDAD CARTAGENA DE INDIAS		
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1: A.FASE 1: REVISIÓN, ANÁLISIS, EVALUACIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS A PARTIR DE LA INFORMACIÓN EXISTENTE		
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1	\$	183.297.462
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 1:		
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 2: EJECUCIÓN DE OBRAS		
COSTOS INDIRECTOS (OBRA CIVIL)	Expresado en Porcentaje	
ADMINISTRACIÓN (%)	18,99%	
IMPREVISTOS (%)	0,01%	
UTILIDAD (%)	5%	
IVA UTILIDAD (%)	19%	
		Expresado en Pesos
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 2 (COSTO DIRECTO PRESUPUESTO + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	A	\$ 2.956.963.678
VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO CONVOCATORIA OBRAS FASE 2 - EJECUCIÓN DE OBRAS	B	\$ 3.056.893.527
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 99.929.849
PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN FASE 2	D= C/B (EXPRESADO EN % Y PRESENTADO CON DOS DECIMALES)	3,27%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (FASE 1 + FASE 2):		\$ 3.140.261.140
El Tope máximo de AIU para el componente de Obra Civil se ha estimado en un 24%		



Victor Javier Guantiva Vanegas Representante legal CONSORCIO GUANTIVAS CARTAGENA

FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA																	
OBJETO: LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DE LA PROFUNDIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN FASE DE MITIGACIÓN: TRAMO DE 65M DEL CANAL EL CAMPESTRE Y ALCANTARILLAS EN CAJÓN SOBRE EL CANAL MATUTE EN LA CIUDAD CARTAGENA DE INDIAS																	
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1: A.FASE 1: REVISIÓN, ANÁLISIS, EVALUACIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS A PARTIR DE LA INFORMACIÓN EXISTENTE																	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL																
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1	\$	172.373.488,00															
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 1:	\$	172.373.488,00															
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 2: EJECUCIÓN DE OBRAS																	
COSTOS INDIRECTOS (OBRA CIVIL)	Expresado en Porcentaje																
ADMINISTRACIÓN (%)	17%																
IMPREVISTOS (%)	2%																
UTILIDAD (%)	5%																
IVA UTILIDAD (%)	19%																
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2">Expresado en Pesos</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 2 (COSTO DIRECTO PRESUPUESTO + VALOR COSTOS INDIRECTOS)</td> <td>A</td> <td>XDR 2.827.626.512,00</td> </tr> <tr> <td>VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO CONVOCATORIA OBRAS FASE 2 - EJECUCIÓN DE OBRAS</td> <td>B</td> <td>XDR 3.056.893.527,00</td> </tr> <tr> <td>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</td> <td>C = (B-A)</td> <td>XDR 229.267.015,00</td> </tr> <tr> <td>PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN FASE 2</td> <td>D= C/B (EXPRESADO EN % Y PRESENTADO CON DOS DECIMALES)</td> <td>7,50%</td> </tr> </tbody> </table>				Expresado en Pesos		VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 2 (COSTO DIRECTO PRESUPUESTO + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	A	XDR 2.827.626.512,00	VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO CONVOCATORIA OBRAS FASE 2 - EJECUCIÓN DE OBRAS	B	XDR 3.056.893.527,00	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	XDR 229.267.015,00	PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN FASE 2	D= C/B (EXPRESADO EN % Y PRESENTADO CON DOS DECIMALES)	7,50%
	Expresado en Pesos																
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 2 (COSTO DIRECTO PRESUPUESTO + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	A	XDR 2.827.626.512,00															
VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO CONVOCATORIA OBRAS FASE 2 - EJECUCIÓN DE OBRAS	B	XDR 3.056.893.527,00															
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	XDR 229.267.015,00															
PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN FASE 2	D= C/B (EXPRESADO EN % Y PRESENTADO CON DOS DECIMALES)	7,50%															
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (FASE 1 + FASE 2):		3.000.000.000,00															

El Tope máximo de AIU para el componente de Obra Civil se ha estimado en un 24%

*Sandra Monsalve J.*  
Firma Representante Legal