

Bogotá D.C., 12 de Julio de 2022

Señores:

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – AGUA SAN ANDRÉS FIDUAGRARIA S.A.
PROGRAMA: PROYECTOS INTEGRALES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO**

Atn. Comité Evaluador

Ciudad

Referencia: CONVOCATORIA PAF-AASB-O-052-2022

Objeto: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL DIAGNÓSTICO, REVISIÓN, AJUSTE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO FASE III, DE SAN ANDRÉS ISLA - DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA”.

ASUNTO: OBSERVACIONES AL INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES – INFORME EVALUACION ECONOMICA

Respetuoso saludo.,

Como Representante del Consorcio Acueducto Fase III, quien actúa como proponente para el proceso de la referencia, me permito solicitar a la entidad, y en aras del principio de transparencia que rige la contratación, se sirva aclarar en los términos que correspondan las siguientes inquietudes:

1. El CONSORCIO AGUAS SAN ANDRÉS proponente habilitado en el proceso de la referencia, presentó oferta técnica en un archivo publicado por la entidad “c_aguas_san_andres_-_comprimido_parte1.pdf”. De éste documento en referencia y haciendo uso de nuestro derecho de revisar las ofertas de los demás oferentes, encontramos unas incongruencias dentro de los documentos aportados para el cumplimiento de la experiencia GENERAL Y ESPECÍFICA, en el formulario, No. 3 de experiencia, específicamente para el CONTRATO No. 1 que tiene por objeto “RENOVACIÓN DE REDES DE DISTRIBUCION DE ACUEDUCTO EN LA CIUDAD DE SANTAFE”, el cual es aportado por uno de los integrantes del consorcio, siendo éste, la empresa INGELAS y cuyos soportes se describen a continuacion:
 - 1.1 Certificación emitida por parte de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – ESP, y debidamente firmada por el Director de Contratación y compras que para el año 2018, quien ejercía el cargo , el Sr. FABIO MAURICIO CARDONA ARIAS, dicha certificación contiene información de número de contrato, el contratista, el interventor, el valor inicial contratado, el valor de la obra ejecutada, el valor de reajustes y el valor total ejecutado entre otras.
 - 1.2 Certificación emitida y firmada por Interventor la cual **NO INCLUYE** logotipo, membrete, identificación del interventor, tampoco concuerda con el nombre del CONSORCIO INGELAS LTDA-HUGO A, (como lo indica la certificación del Acueducto de Bogotá). Esta certificación esta dada a Consorcio INGELAS – HUGO A, de esta manera la información presenta incongruencias e inexactitudes, ya que no se puede verificar que se esta refiriendo al mismo contratista.

Dado lo anterior se solicita a la entidad y al comité evaluador, que analice la veracidad de la informacion aquí aportada, de la siguiente manera:

1. Que la Entidad y/o el comité evaluador sustente la diferencia encontrada en la certificación del interventor, solicitando al proponente el documento respectivo e idóneo que permita verificar las cantidades y/o valores acreditados por el proponente, dicho documento idóneo, deberá que hacer

parte de los documentos determinados en los TDR que permita verificar el cumplimiento de la experiencia, ya que las incongruencias en la documentación aportada se demuestran a continuación:

- 1.1 Diferencia del formato de la certificación del folio 1, (pagina 52) con respecto de los Folios 2 a 5, teniendo en cuenta que es evidente la diferencia de formato convertido a formato PDF el folio 1, (pagina 52) a un documento escaneado de los folios 2 a 5 (paginas 53 a 56 de la propuesta presenta a la entidad). Tal como se demuestra en la siguiente imagen a Folio 1-Folio 2.

Fecha de Iniciación:	15 Febrero de 1994
Valor obra ejecutada	\$298.069.009.45
Valor Reajustes	\$126.667.584,71
Fecha de terminación	8 de Agosto de 1995
Valor Total Ejecutado	\$424.736.593.16
Interventor:	Rafael Pérez Carmona

DESCRIPCIÓN	ITEM	UN	CANTIDAD EJECUTADA
Rotura de andén en concreto y/o tableta, e =8 cm	1	M²	11.329,96
Rotura de calzada de asfalto, e =10 cm	3	M²	2.130,02

Rotura de calzada en concreto, e =20 cm	4	M²	151,44
Rotura de anclajes, estructuras de concreto o mampostería	5	M²	5,00
Demolición de sardineles, h = 40 cm	6	ML	46,80
Excavación en tierra, conglomerado, rebase compactado u otro material	7	M³	14.882,11
Cargue y retiro de sobrantes	9	M³	439,00
Relleno compactado con material seleccionado de excavaciones	10	M³	14.882,11
Relleno con rebase compactado	11	M³	18,00
Reparación de Andén en concreto de 2000 psi, e=8 cm	12	M²	10.518,55
Reparación de Andén en tableta y/o tablón, e=8 cm	13	M²	813,41
Reparación de calzada en concreto de 3000 psi, e=20 cm	15	M²	184,40
Reparación de calzada en asfalto, e=10 cm: 7 cm de base y 3 cm de rodadura. (Sobre rebase compactado)	16	M²	1.729,02
Reparación de sardineles, h=40 cm en concreto de 2000 psi	17	ML	5,80

- 1.2 Diferencia del formato de la certificación del interventor en el folio 1 donde NO contiene un VoBo la certificación (parte inferior izquierda de folio), con respecto a los folios 2 a 4 que SI contiene un VoBo (parte inferior izquierda de folios), y tal como se ve en la imagen de la parte inferior donde se ubica la certificación con la totalidad de los folios en esa vista así:

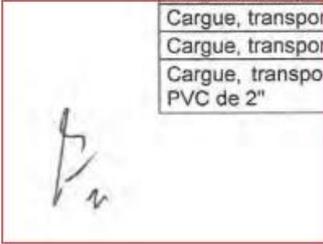
Folio 1

Interventor: Rafael Pérez Carmona

DESCRIPCIÓN	ITEM	UN	CANTIDAD EJECUTADA
Rotura de andén en concreto y/o tableta, e =8 cm	1	M²	11.329,96
Rotura de calzada de asfalto, e =10 cm	3	M²	2.130,02

Folio 2

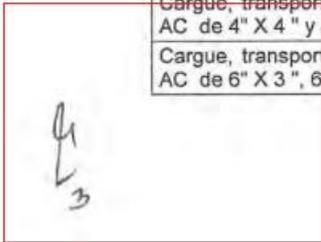
de 3"			117,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de tapón soldado PVC, de 4"	37	UN	56,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de tee soldada PVC 3"x 3"	38	UN	213,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de tee soldada PVC 4"x 4"	39	UN	206,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de unión ZZ PVC de 2"	42	UN	11,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de unión ZZ PVC de 3"	43	UN	97,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de unión ZZ PVC de 4"	44	UN	91,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de unión ZZ PVC de 6"	45	UN	35,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de unión de reparación PVC de 2"	47	UN	5,00



Cargue, transporte, descargue e instalación de unión de reparación PVC de 3"	48	UN	96,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de unión de reparación PVC de 4"	49	UN	70,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de unión de reparación			

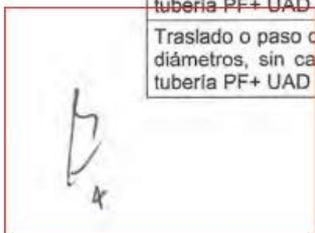
Folio 3

Cargue, transporte, descargue e instalación de tapón HF para PVC o AC de 6"	76	UN	3,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de tee HF para PVC o AC de 3" X 3 "	78	UN	1,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de tee HF para PVC o AC de 4" X 4 " y 4" X 3"	79	UN	2,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de tee HF para PVC o AC de 6" X 3 ", 6" X 4" y 6" X 6"	80	UN	36,00



Cargue, transporte, descargue e instalación de tee HF para PVC o AC de 8" X 3 ", 8" X 4", 8" X 6" y 8" X 8"	81	UN	8,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de válvulas para PVC o AC extremo liso de 3"	82	UN	91,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de válvulas para PVC o AC extremo liso de 4"	83	UN	136,00
Cargue, transporte, descargue e instalación de válvulas para PVC o	84	UN	11,00

diámetros, con cambio de toda la tubería de la acometida corta o larga por PF+UAD de 1/2" si se encuentra en HG 8"	111	UN	4,00
Traslado o paso de la acometida a las nuevas redes de los siguientes diámetros, sin cambiar la tubería de ésta (incluye además, 2 m de tubería PVC de 1"): de 3"	112	UN	1,00
Traslado o paso de la acometida a las nuevas redes de los siguientes diámetros, sin cambiar la tubería de ésta (incluye además, 2 m de tubería PVC de 1"): de 4"	113	UN	7,00
Traslado o paso de la acometida a las nuevas redes de los siguientes diámetros, sin cambiar la tubería de ésta (incluye además, 2 m de tubería PF+ UAD de 3/4") de 3"	116	UN	1,00
Traslado o paso de la acometida a las nuevas redes de los siguientes diámetros, sin cambiar la tubería de ésta (incluye además, 2 m de tubería PF+ UAD de 3/4") de 4"	117	UN	9,00



Traslado o paso de la acometida a las nuevas redes de los siguientes diámetros, sin cambiar la tubería de ésta (incluye además, 2 m de tubería PF+ UAD de 1/2") de 3"	120	UN	1.924,00
Traslado o paso de la acometida a las nuevas redes de los siguientes diámetros, sin cambiar la tubería de ésta (incluye además, 2 m de tubería PF+ UAD de 1/2") de 4"	121	UN	2.189,00
Traslado o paso de la acometida a las nuevas redes de los siguientes diámetros, sin cambiar la tubería de ésta (incluye además, 2 m de tubería PF+ UAD de 1/2") de 4"	122	UN	225,00

1.3 Evidentemente el proponente tuvo que allegar la certificación de interventoria porque en la certificación emitida por parte de la entidad contratante no contenía las cantidades ejecutadas para validar la experiencia en el presente proceso.

1.4 En cuanto a la experiencia general requerida para este proceso se solicitaba cito textual de los TDR: **"..I. OBRAS DE ACUEDUCTOS: Experiencia general Deberán aportar contratos cuya experiencia corresponda o haya contenido obras de: AMPLIACION Y/U OPTIMIZACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPOSICION, EN OBRAS DE ACUEDUCTO"**,

En ese orden de ideas, el proponente aportó el certificado en folio 51, certificado expedido por la EAAB - ESP, una certificación que en su objeto comprende a la "RENOVACION DE REDES DE ACUEDUCTO ZONA SUR DE BOGOTA" de esta forma de entiende que aunque la Renovación del objeto de la certificación no se encuentre dentro de los términos cito textual "... AMPLIACION Y/U OPTIMIZACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPOSICION,... la entidad avala o avaló o avalará dicha diferencia en término?.

Por lo anterior SOLICITAMOS:

1. Que la Entidad solicite al proponente un **acta de recibo final o acta de recibo a satisfacción, o acta de liquidación o acta de terminación, o certificación emitida por la Entidad contratante donde se pueda validar las cantidades que el " interventor" les certifica, ya que no se puede**

desconocer las inconsistencias que presenta la certificación emitida por parte del Sr.RAFAEL PEREZ CARMONA.

2. Aclarar para efectos de este proceso y los que sobrevengan que la AMPLIACION Y/O OPTIMIZACION Y/O CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPOSICION, es similar o igual al término “**RENOVACION**”, ya que éste último estaba contenido en la certificación presentada y aceptada para este proceso, aún siendo diferente en su descripción.

Y para concluir, en el contrato Numero aportado como experiencia No. 2 relacionado en el formato de experiencia, también para éste integrante de consorcio, el proponente aportó a FOLIO 58 y con un total de 4 folios el documento titulado: “Cantidad de obra contratada Vs Ejecutada”, el cual presenta las siguientes inconsistencias:

- **El documento aportado carece de una firma o de una persona que suscriba el mismo.**

Por lo anterior SOLICITAMOS:

1. Se solicite al proponente allegar el documento suscrito por las partes debidamente legalizado como corresponde.

Agradecemos su atención y colaboración.,



GUILLERMO ANDRES CORTES MACHUCA
Representante
CONSORCIO ACUEDUCTO FASE III