

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRES

PROGRAMA: EJECUCIÓN DE PROYECTOS INTEGRALES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO BÁSICO.

CONVOCATORIA No. PAF-AASB-O-012-2021

OBJETO: “LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS”.

INFORME DE RESPUESTAS A LAS OBSERVACIONES EXTEMPORÁNEAS PRESENTADAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA

De conformidad con lo establecido en los Términos de Referencia, Capítulo II Subcapítulo I Numeral 1.10. y en el cronograma de la convocatoria, los interesados contaban con la oportunidad de presentar observaciones respecto al contenido de los Términos de Referencia, a los estudios del proyecto, a los anexos técnicos y cualquier otro documento relacionado con el presente proceso de selección, desde el primero (1) de marzo al tres (3) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

No obstante lo expuesto y posterior al plazo enunciado anteriormente, se recibieron observaciones extemporáneas a través del correo electrónico dispuesto para la convocatoria, las cuales serán resultas en el presente documento, así:

INTERESADOS:

- De:** Licitaciones - ASL <licitaciones@aslconstrucciones.com>
Enviado: viernes, 12 de marzo de 2021 7:00 p. m.
Para: GRUPO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONTRATACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA <GRUPO-ICAT@findeter.gov.co>
Asunto: SOLICITUD AMPLIACIÓN DE PLAZO FECHA DE CIERRE CONVOCATORIA #PAF-AASB-O-012-2021

Observación 1.

(...)
El suscrito, **ALBERTO A. SANCHEZ LEMUS**, identificado con cédula de ciudadanía N°12.952.584 de Pasto, Ingeniero Civil con Tarjeta Profesional N°18364 CND, en mi calidad de persona natural, actuando en mi propio nombre y representación, por medio de la presente, manifiesto mi interés en poder participar y presentar propuesta para la Convocatoria en referencia, para tal fin solicito a ustedes de manera atenta ampliación de plazo en la fecha programada para el cierre de la Convocatoria; debido a que estoy realizando el proceso correspondiente para la expedición de la Garantía de Seriedad de la oferta y nuestra Aseguradora manifiesta que requiere unos días más para la expedición de este documento teniendo en cuenta los requisitos y el valor a asegurar.
Por lo anterior, solicito que la fecha de cierre de la convocatoria se amplíe hasta el próximo viernes 19 de Marzo de los corrientes.

(...)

Respuesta:

En consideración a la observación planteada, no se acoge la solicitud, toda vez que la fecha de cierre del proceso ha sido ampliada dos veces mediante Adenda No. 2 y Adenda No. 4, con la finalidad de que los futuros proponentes logren la consecución de los documentos requeridos para la estructuración de la oferta, garantizando con ello, la pluralidad de oferentes.

2. **De:** ASOGESTORES SAS <asogestores.sas@gmail.com>
Enviado: miércoles, 17 de marzo de 2021 7:58 a. m.
Para: GRUPO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONTRATACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA <GRUPO-ICAT@findeter.gov.co>
Asunto: Asunto: PAF-AASB-O-012-2021

Observación 2.

"(...)"

Debido a la zona de alto riesgo que representa San Andres y Providencia para la aseguradoras, la mayoría ha rechazado la expedición de pólizas para este proceso, y pocas que no han rechazado necesitan mas tiempo para el estudio del proyecto. Por este motivo solicitamos que se aplase la fecha de cierre de la propuesta de referencia para el día viernes 19 de Marzo así como lo pusieron en la adenda No.1. Muchas gracias por su colaboración.

"(...)"

Respuesta:

En consideración a la observación planteada, no se acoge la solicitud, toda vez que la fecha de cierre del proceso ha sido ampliada dos veces mediante Adenda No. 2 y Adenda No. 4, con la finalidad de que los futuros proponentes logren la consecución de los documentos requeridos para la estructuración de la oferta, garantizando con ello, la pluralidad de oferentes.

3. **De:** Andrés Zuluaga <andres.zuluaga@zringenieriasa.com>
Enviado: miércoles, 17 de marzo de 2021 11:27 a. m.
Para: GRUPO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONTRATACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA <GRUPO-ICAT@findeter.gov.co>
Asunto: Observación Extemporánea PAF-AASB-O-012-2021

Observación 3.

"(...)"

Respetuosamente les escribimos para que sea modificada la fecha de cierre del proceso al 26 de marzo del 2021. Debido a la complejidad del proceso y la región donde se encuentra ubicado, las aseguradoras y las entidades financieras se están tomando un tiempo más largo de lo normal para la expedición de cupos de crédito y pólizas. Esto en aras de una mayor participación como se ha ido manifestando en el período de presentación de observaciones.

Agradecemos sea atendida esta solicitud.

"(...)"

Respuesta:

En consideración a la observación planteada, no se acoge la solicitud, toda vez que la fecha de cierre del proceso ha sido ampliada dos veces mediante Adenda No. 2 y Adenda No. 4, con la finalidad de que los futuros proponentes logren la consecución de los documentos requeridos para la estructuración de la oferta, garantizando con ello, la pluralidad de oferentes.

4. **De:** CONSTRUCCIONES E INVERSIONES AMASUR <construccioneseamasur@gmail.com>
Enviado: miércoles, 17 de marzo de 2021 12:17 p. m.
Para: GRUPO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONTRATACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA <GRUPO-ICAT@findeter.gov.co>
Asunto: OBSERVACIÓN URGENTE A LA CONVOCATORIA PAF-AASB-O-012-2021 (PLAN MAESTRO)

Observación 4.

"(...)"

Buenos Días

Me permito dirigirme a ustedes con el fin de solicitar muy respetuosamente un traslado de cronograma de cierre, ya que según el estudio de mercado, de la zona y de las aseguradoras se solicita mas tiempo para seguir trabajando ya que

primero por ser una de las mayores zonas por las cuales se declinan procesos ya se por su ubicación o por la dificultad de acceder se han encontrado que muchos precios están demasiado altos comparados con los ofertados por la entidad, por otra parte la isla de san Andrés radica un problema en las aseguradoras que por ser una de las zonas en las cuales se han efectuado varios siniestros por diferentes entidades, las aseguradoras se están tomando un tiempo prudente para el estudio de aprobación de póliza ya que por un monto tan alto necesitan re asegurar el proceso por tal motivo las aseguradoras buscan un socio en las cuales puedan acompañar la presente convocatoria.

Solicitamos un traslado prudente ya que siendo un proyecto de impacto para una zona tan golpeada política, social y naturalmente; se solicita que como muchas entidades de Colombia que han ofertado temas de planes maestros de gran escala en valor su cronograma es muy amplio para manejar los tiempos que normalmente se utilizan para asegurar dichos procesos.

"(...)"

Respuesta:

En consideración a la observación planteada, no se acoge la solicitud, toda vez que la fecha de cierre del proceso ha sido ampliada dos veces mediante Adenda No. 2 y Adenda No. 4, con la finalidad de que los futuros proponentes logren la consecución de los documentos requeridos para la estructuración de la oferta, garantizando con ello, la pluralidad de oferentes.

5. **De:** Licitaciones Grupo empresarial <licitaciones2.grupoempresarial@gmail.com>
Enviado: miércoles, 17 de marzo de 2021 1:07 p. m.
Para: GRUPO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONTRATACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA <GRUPO-ICAT@findeter.gov.co>
Asunto: OBSERVACIONES CONVOCATORIA No. PAF-AASB-O-012-2021

Observación 5.

"(...)"

Nos permitimos realizar las siguiente observacion para la convocatoria PAF-AASB-O-012-2021.

Demandamos de una manera amablemente a la entidad dar un traslado al plazo de presentación de ofertas.

De acuerdo a la complejidad para la expedición de la garantía de seriedad por parte de las aseguradas; con base en el estudio de mercado, el monto a asegurar, la zona a contratar, las condiciones socioeconómicas y naturales, los siniestros, los tiempos reducidos para el análisis pertinente de la información con el fin de generar el acompañamiento en el proceso. Son factores que han sumado para que las compañías de seguros rechazan el acompañamiento a muchas oferentes para esta convocatoria.

"(...)"

Respuesta:

En consideración a la observación planteada, no se acoge la solicitud, toda vez que la fecha de cierre del proceso ha sido ampliada dos veces mediante Adenda No. 2 y Adenda No. 4, con la finalidad de que los futuros proponentes logren la consecución de los documentos requeridos para la estructuración de la oferta, garantizando con ello, la pluralidad de oferentes.

6. **De:** INGCOMAC SAS <ingcomac@gmail.com>
Enviado: miércoles, 17 de marzo de 2021 1:08 p. m.
Para: GRUPO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONTRATACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA <GRUPO-ICAT@findeter.gov.co>
Asunto: OBSERVACIONES PARA LA CONVOCATORIA No. PAF--AASB-O-012-2021

Observación 6.

"(...)"

SEÑORES ENTIDAD DE MANERA RESPETUOSA RECOMENDAMOS LE PERMITAN A LOS OFERENTES MAS TIEMPO PARA LA REALIZACION Y PRESENTACION DE PROPUESTA PARA LA PRESENTE CONVOCATORIA TENIENDO COMO JUSTIFICACIÓN LA COMPLEJIDAD, MAGNITUD E IMPORTANCIA DE LAS OBRAS A CONTRATAR. POR EL MOTIVO DE LA DIFICULTAD PARA LA EXPEDICIÓN DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD YA

QUE POR EL VALOR A CONTRATAR Y LA ZONA DE ALTO RIESGO, LA LOGÍSTICA O FUTUROS INCONVENIENTES EN EL TRASLADO DE MERCANCIAS O MATERIA PRIMA LAS COMPAÑÍAS ASEGURADORAS DEBEN SOLICITAR UN RE ASEGURAMIENTO A NIVEL NACIONAL O INTERNACIONAL PARA ACOMPAÑAR A LAS EMPRESAS QUE QUIERAN PARTICIPAR EN ESTA CONVOCATORIA. POR LO QUE SOLICITAMOS UN TRASLADO EN LA FECHA DE CIERRE.

"(...)"

Respuesta:

En consideración a la observación planteada, no se acoge la solicitud, toda vez que la fecha de cierre del proceso ha sido ampliada dos veces mediante Adenda No. 2 y Adenda No. 4, con la finalidad de que los futuros proponentes logren la consecución de los documentos requeridos para la estructuración de la oferta, garantizando con ello, la pluralidad de oferentes.

7. **De:** CAFYRO LICITACIONES <cafyrolicitaciones@gmail.com>
Enviado: miércoles, 17 de marzo de 2021 1:57 p. m.
Para: GRUPO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONTRATACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA <GRUPO-ICAT@findeter.gov.co>
Asunto: OBSERVACIÓN AL CRONOGRAMA PAF-AASB-O-012-2021

Observación 7.

"(...)"

Cordial saludo

Según la respuesta de varias aseguradoras donde están declinando procesos por tratarse de Findeter y de la zona a trabajar (SAN ANDRÉS) solicitamos un aplazamiento de la fecha de cierre ya que las pocas aseguradoras que quieren acompañar a Findeter se están tomando todo el tiempo para evaluar y clasificar la zona y dar su respuesta ya que por ser un proyecto de gran envergadura no es fácil buscar socios que acompañen a las aseguradoras que trabajan en Colombia. También hacemos la invitación a la entidad que corrobore con las aseguradoras ya que han negado mucho este proceso por falta de tiempo a bastantes proponentes que pretenden participar; o solicitamos que solo se solicite la póliza a proponente adjudicatario.

"(...)"

Respuesta:

En consideración a la observación planteada, no se acoge la solicitud, toda vez que la fecha de cierre del proceso ha sido ampliada dos veces mediante Adenda No. 2 y Adenda No. 4, con la finalidad de que los futuros proponentes logren la consecución de los documentos requeridos para la estructuración de la oferta, garantizando con ello, la pluralidad de oferentes.

8. **De:** Sebastián Garcia <sebas0901@hotmail.com>
Enviado: miércoles, 17 de marzo de 2021 3:19 p. m.
Para: GRUPO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONTRATACIÓN DE ASISTENCIA TÉCNICA <GRUPO-ICAT@findeter.gov.co>
Asunto: Observación al proceso PAF-AASB-O-012-2021

Observación 8.

"(...)"

BUEN DIA CORDIALMENTE SOLICITAMOS A LA ENTIDAD APLAZAR LA FECHA DE CIERRE DE LA CONVOCATORIA PAF-AASB-O-012-2021, EN UN TIEMPO PRUDENTE DE LA FECHA DE CIERRE ACTUAL, POR MOTIVOS DE LA DIFICULTAD DE LA OBTENCION DEL ACOMPAÑAMIENTO POR PARTE DE LAS ASEGURADORAS DEBIDO A QUE POR EL MONTO A CONTRATAR EL CUAL ES DE \$44.825.918.473 Y LA ZONA DE EJECUCION, LAS COMPAÑIAS DE SEGUROS DEBEN ASEGURAR EL PROCESO; ADICIONALMENTE DEBEN RE ASEGURAR EL MISMO POR LO QUE SE REQUIERE MAS TIEMPO EN EL ESTUDIO PARA LA PRESENTACION DEL NEGOCIO; Y ASI DE ESTA MANERA PUEDAN ACOMPAÑAR A LOS OFERENTES EN EL PROCESO .

"(...)"

Respuesta:

En consideración a la observación planteada, no se acoge la solicitud, toda vez que la fecha de cierre del proceso ha sido ampliada dos veces mediante Adenda No. 2 y Adenda No. 4, con la finalidad de que los futuros proponentes logren la consecución de los documentos requeridos para la estructuración de la oferta, garantizando con ello, la pluralidad de oferentes.

Para todos los efectos, se expide la presente a los diecisiete (17) días del mes de marzo de dos mil veintiuno (2021).