

ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2 PROPUESTA ECONÓMICA

CONVOCATORIA No. PAF-AASB-O-012-2021

OBJETO DEL PROCESO DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA: “CONTRATACIÓN DE “LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS”.

Siendo las 10:00 a.m. del día siete (07) de abril de 2021, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-AASB-O-012-2021 de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual el PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRES, dará lectura del valor total de cada una de las propuestas que resultaron habilitadas y hará entrega al Comité Evaluador de las mismas.

De dicha actuación se deja constancia mediante la presente acta.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptarán los mecanismos de publicidad que permitan garantizar la transparencia del proceso y se realizará en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura de los Sobres No. 2 que contienen las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos publicado el día 06 de abril del año 2021, los cuales se encuentran debidamente sellados, procediéndose a la apertura de dichos sobres.

1	UNIÓN TEMPORAL ALCANTARILLADO SAN ANDRES
2	UNIÓN TEMPORAL PLUVIAL SAI
3	CONSORCIO DIVINA PROVIDENCIA
4	UNIÓN TEMPORAL ALCANTARILLADOS PARA SAN ANDRES
5	CONSORCIO SAN ANDRES 012
6	CONSORCIO SAN ANDRÉS 2021
7	CONSORCIO SAN ANDRÉS 2021

En constancia de lo anterior, se da por finalizada la audiencia siendo las 10:50 a.m., del 07 de abril de 2021.

DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS
Jefe Administración de Negocios
Fiduagraria S.A. Vocera y Administradora
del P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRES

No	PRO PONENTE	CO RRE ELECT RÓNICO	REPRESENTANTE LEGAL	APO DERADO	
1	UNIÓN TEMPORAL ALCANTARILLADO SAN ANDRES	A CONSTRUIR.SA.	ing.licitacionescm@gmail.com camilo.roa@ingeconsa.com.co	Carlos Alberto Cotes Mora	Cristian Camilo Roa
		CM INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S			
		INGECON SA.			
2	UNIÓN TEMPORAL PLUVIAL SAI	ENERGÍA INTEGRAL ANDINA SA	licitaciones@eiasa.com.co info@cdasagroup.co rosalila.morales@eiasa.com.co	Angelica Deaza	N/A
		CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO LAS AMERICASSA (CDA)			
3	CONSORCIO DIVINA PROVIDENCIA	GRUPO EMPRESARIAL INGECOL S.A.S	licitaciones@gruopingecol.com	Anggy Ortiz	N/A
		CONSTRUCTORA VALDERRAMA S.A.S			
		PRO AD S.A.S			
		SANTANDERMAFIOLY CANTILLO			
4	UNIÓN TEMPORAL ALCANTARILLADOS PARA SAN ANDRES	KMA CONSTRUCCIONES S.A.S	licitaciones@kma.com.co	Menze Rafael Amín	Diego González
		CICON S.A.S			
		TORRESCAMARA Y CIA DE OBRAS S.A.S			
		SUCURSAL COLOMBIA JOSE MARIA MENDIVIL CIDARO			
5	CONSORCIO SAN ANDRES 012	LYDCO INGENIERIA S.A.S	licitaciones@lydcoingenieria.com mgerenciacomercial@lydcoingenieria.com	Diego Fernando Ayala	N/A
		INGECOL S.A.			
		CARLOS JULIO RAMIREZ			
		AZ CIVIL S.A.S			
6	CONSORCIO SAN ANDRÉS 2021	HORACIO VEGA CÁRDENAS	licitaciones@vnfsas.com dbarros@vnfsas.com	Horacio Vega Cardenas	Dalia Inés Barros Serrano
		MARAN SAS			
		BYRSAS			
		INVERSIONES KPV SAS			
7	CONSORCIO SAN ANDRÉS 2021	CIMELEC INGENIEROS S.A.S	licitaciones@cimelec.co	Luisa Maria Salas	Andrea Carolina Moreno Montenegro
		ELVERFONSECA CAMARGO			
		EDUARDO CABRERA DUSSAN			



UNIÓN TEMPORAL ALCANTARILLADO SAN ANDRES

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRES

**PROGRAMA: EJECUCIÓN DE PROYECTOS INTEGRALES DE ACUEDUCTO,
ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO BÁSICO.**

CONVOCATORIA No. PAF-AASB-O-012-2021

**REPRESENTANTE:
CARLOS ALBERTO COTES MORA**

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE “LA ACTUALIZACIÓN Y
COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASÍ
COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA
COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA
CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN
ANDRÉS”.**

**SOBRE DOS
PROPUESTA ECONOMICA**

Dirección: Calle 24 No. 3 # 99 – Oficina 1310, Edificio Banco de Bogotá – Santa Marta
e-mail: ing.licitacionescm@gmail.com - contacto@ingeconsa.com.co
Tel: (035) 4252540 - (031) 7462339



UNIÓN TEMPORAL ALCANTARILLADO SAN ANDRES

FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA			
OBJETO: LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS”.			
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1: “REVISIÓN, ANÁLISIS, EVALUACIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL DISTRITO No. 4 EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS”			
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL		
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1	\$		900.000.000
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 1:	\$		900.000.000
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 2: OBRAS DE DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL DISTRITO No. 4 EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS”			
COSTOS INDIRECTOS (OBRA CIVIL)	Expresado en Porcentaje		
TOTAL AIU (%)			31,00%
ADMINISTRACIÓN (%)			25,00%
IMPREVISTOS (%)			1,00%
UTILIDAD (%)			5,00%
COSTOS INDIRECTOS (SUMINISTROS DE TUBERÍAS) (Ver Nota al final del Formato)	Expresado en Porcentaje		
ADMINISTRACIÓN (%)		18,00%	
			Expresado en Pesos
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 2 (COSTO DIRECTO PRESUPUESTO + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	A	\$	42.600.000.000,00
VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO CONVOCATORIA OBRAS FASE 2 - EJECUCIÓN DE OBRAS	B	\$	43.913.915.596,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$	1.313.915.596,00
PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN FASE 2	D= C/B (EXPRESADO EN % Y PRESENTADO CON DOS DECIMALES)		2,99%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (FASE 1 + FASE 2):		\$	43.500.000.000
<p>El Tope máximo de AIU para el componente de Obra Civil se ha estimado en un 31%</p> <p>Nota 1: El proponente deberá ofertar un porcentaje de Administración para los suministros de tuberías que se puedan presentar como parte de la definición de la alternativa de diseño, los cuales se deberán incluir en el presupuesto de las obras definitivas de la Fase II. El porcentaje máximo a estimar por los proponente deberá ser del 18%, so pena que se pueda incurrir en causal de rechazo, tal cual se establece en los Términos de Referencia.</p> <p>Lo anterior de conformidad con el numeral 2.5.1. Presupuesto de la Resolución 0661 de 2019 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio que establece:</p> <p>(...) <i>NOTA: Para aquellos proyectos cuyo costo sea superior a 2.000 SMMLV, se deberán separar las obras civiles de los suministros de tuberías con el objeto de asignar un costo indirecto diferencial, en el cual el costo indirecto de los suministros corresponde sólo a los costos de administración (...)</i></p>			
 CÁRLOS ALBERTO COTES MORA REP. UNION TEMPORAL ALCANTARILLADO SAN ANDRES			

Dirección: Calle 24 No. 3 # 99 – Oficina 1310, Edificio Banco de Bogotá – Santa Marta

e-mail: ing.licitacionescm@gmail.com - contacto@ingeconsa.com.co

Tel: (035) 4252540 - (031) 7462339

FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA	
OBJETO: LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS".	
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1: "REVISIÓN, ANÁLISIS, EVALUACIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL DISTRITO No. 4 EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS"	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<u>PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1</u>	\$ 823.538.598
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 1:	\$ 823.538.598
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 2: OBRAS DE DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL DISTRITO No. 4 EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS"	
COSTOS INDIRECTOS (OBRA CIVIL)	Expresado en Porcentaje
TOTAL AIU (%)	31,00%
ADMINISTRACIÓN (%)	21,00%
IMPREVISTOS (%)	5,00%
UTILIDAD (%)	5,00%

COSTOS INDIRECTOS (SUMINISTROS DE TUBERÍAS) (Ver Nota al final del Formato)	Expresado en Porcentaje
ADMINISTRACIÓN (%)	18,00%

		Expresado en Pesos
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 2 (COSTO DIRECTO PRESUPUESTO + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	A	\$41.766.525.123
VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO CONVOCATORIA OBRAS FASE 2 - EJECUCIÓN DE OBRAS	B	\$43.913.915.596
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$2.147.390.473
PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN FASE 2	D= C/B (EXPRESADO EN % Y PRESENTADO CON DOS DECIMALES)	4,89%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (FASE 1 + FASE 2):		\$ 42.590.063.721

El Tope máximo de AIU para el componente de Obra Civil se ha estimado en un 31%

Nota 1: El proponente deberá ofertar un porcentaje de Administración para los suministros de tuberías que se puedan presentar como parte de la definición de la alternativa de diseño, los cuales se deberán incluir en el presupuesto de las obras definitivas de la Fase II. El porcentaje máximo a estimar por los proponente deberá ser del 18%, so pena que se pueda incurrir en causal de rechazo, tal cual se establece en los Términos de Referencia.

Lo anterior de conformidad con el numeral 2.5.1. Presupuesto de la Resolución 0661 de 2019 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio que establece:

(...) **NOTA:** Para aquellos proyectos cuyo costo sea superior a 2.000 SMMLV, se deberán separar las obras civiles de los suministros de tuberías con el objeto de asignar un costo indirecto diferencial, en el cual el costo indirecto de los suministros corresponde sólo a los costos de administración (...)

OFERENTE: CONSORCIO DIVINA PROVIDENCIA		
FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA		
OBJETO: LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS".		
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1: "REVISIÓN, ANÁLISIS, EVALUACIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL DISTRITO No. 4 EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS"		
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1	\$	834.162.896
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 1:	\$	834.162.896
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 2: OBRAS DE DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL DISTRITO No. 4 EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS"		
COSTOS INDIRECTOS (OBRA CIVIL)	Expresado en Porcentaje	
TOTAL AIU (%)	31%	
ADMINISTRACIÓN (%)	26,99%	
IMPREVISTOS (%)	0,01%	
UTILIDAD (%)	4%	
COSTOS INDIRECTOS (SUMINISTROS DE TUBERÍAS) (Ver Nota al final del Formato)	Expresado en Porcentaje	
ADMINISTRACIÓN (%)	18,00%	
	Expresado en Pesos	
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 2 (COSTO DIRECTO PRESUPUESTO + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	A	\$ 40.165.837.104,00
VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO CONVOCATORIA OBRAS FASE 2 - EJECUCIÓN DE OBRAS	B	\$ 43.913.915.596,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 3.748.078.492,00
PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN FASE 2	D= C/B (EXPRESADO EN % Y PRESENTADO CON DOS DECIMALES)	8,54%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (FASE 1 + FASE 2):		\$ 41.000.000.000,00
<p>El Tope máximo de AIU para el componente de Obra Civil se ha estimado en un 31%</p> <p>Nota 1: El proponente deberá ofertar un porcentaje de Administración para los suministros de tuberías que se puedan presentar como parte de la definición de la alternativa de diseño, los cuales se deberán incluir en el presupuesto de las obras definitivas de la Fase II. El porcentaje máximo a estimar por los proponente deberá ser del 18%, so pena que se pueda incurrir en causal de rechazo, tal cual se establece en los Términos de Referencia.</p> <p>Lo anterior de conformidad con el numeral 2.5.1. Presupuesto de la Resolución 0661 de 2019 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio que establece:</p> <p>(...) <i>NOTA: Para aquellos proyectos cuyo costo sea superior a 2.000 SMMLV, se deberán separar las obras civiles de los suministros de tuberías con el objeto de asignar un costo indirecto diferencial, en el cual el costo indirecto de los suministros corresponde sólo a los costos de administración (...)</i></p>		


 JOSE LUIS RADA RAYO
 C.C. 79.958.305
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO DIVINA PROVIDENCIA

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER - AGUA SAN ANDRES

CONVOCATORIA No. PAF-AASB-O-012-2021

Objeto:

“LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS”.

Proponente:

UNIÓN TEMPORAL ALCANTARILLADOS PARA SAN ANDRES

Sobre No. 2: Propuesta Económica

**ORIGINAL
MARZO DE 2021**



CICON S.A.S.

**JOSE MARIA
MENDIVIL
CIODARO**



 <p>KMA Construcciones</p> <p>CICON S.A.S.</p> <p>JOSE MARIA MENDIVIL CIODARO</p>  <p>TORRESCAMARA</p>	<p>UNIÓN TEMPORAL</p> <p>ALCANTARILLADOS PARA SAN ANDRES</p>
--	--

PROPUESTA ECONÓMICA (FORMATO 4)

CONVOCATORIA No. PAF-AASB-O-012-2021

CONTRATACIÓN DE “LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS

FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA		
OBJETO: LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS".		
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1: "REVISIÓN, ANÁLISIS, EVALUACIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL DISTRITO No. 4 EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS"		
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1	\$ 912.002.877,00	
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 1:	\$ 912.002.877,00	
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 2: OBRAS DE DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL DISTRITO No. 4 EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS"		
COSTOS INDIRECTOS (OBRA CIVIL)	Expresado en Porcentaje	
TOTAL AIU (%)	31%	
ADMINISTRACIÓN (%)	25%	
IMPREVISTOS (%)	1%	
UTILIDAD (%)	5%	
COSTOS INDIRECTOS (SUMINISTROS DE TUBERÍAS) (Ver Nota al final del Formato)	Expresado en Porcentaje	
ADMINISTRACIÓN (%)	18%	
		Expresado en Pesos
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 2 (COSTO DIRECTO PRESUPUESTO + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	A	\$ 41.762.133.732,00
VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO CONVOCATORIA OBRAS FASE 2 - EJECUCIÓN DE OBRAS	B	\$ 43.913.915.596,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 2.151.781.864,00
PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN FASE 2	D= C/B (EXPRESADO EN % Y PRESENTADO CON DOS DECIMALES)	4,90%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (FASE 1 + FASE 2):		\$ 42.674.136.609,00
El Tope máximo de AIU para el componente de Obra Civil se ha estimado en un 31%		
<p>Nota 1: El proponente deberá ofertar un porcentaje de Administración para los suministros de tuberías que se puedan presentar como parte de la definición de la alternativa de diseño, los cuales se deberán incluir en el presupuesto de las obras definitivas de la Fase II. El porcentaje máximo a estimar por los proponente deberá ser del 18%, so pena que se pueda incurrir en causal de rechazo, tal cual se establece en los Términos de Referencia.</p> <p>Lo anterior de conformidad con el numeral 2.5.1. Presupuesto de la Resolución 0661 de 2019 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio que establece:</p> <p>(...) NOTA: Para aquellos proyectos cuyo costo sea superior a 2.000 SMMLV, se deberán separar las obras civiles de los suministros de tuberías con el objeto de asignar un costo indirecto diferencial, en el cual el costo indirecto de los suministros corresponde sólo a los costos de administración (...)</p>		



MENZEL RAFAEL AMIN AVENDAÑO

Representante

UNIÓN TEMPORAL ALCANTARILLADOS PARA SAN ANDRES

CONSORCIO SAN ANDRES 012

CONVOCATORIA No. PAF-AASB-O-012-2021

OBJETO:

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE
“LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL
PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL, ASÍ COMO
LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA
HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7
(BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA
A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN
ANDRÉS”.**

EVALUACION ECONOMICA

Carrera 49ª No. 94-76 oficina 204

TEL: 3004649 / 3004368

EMAIL: gerenciacomercial@lydcoingenieria.com /
licitaciones@lydcoingenieria.com

FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA

OBJETO: LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS”.

PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1: “REVISIÓN, ANÁLISIS, EVALUACIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL DISTRITO No. 4 EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS”

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<u>PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1</u>	\$ 900.000.000
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 1:	\$ 900.000.000

PROPUESTA ECONÓMICA FASE 2: OBRAS DE DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL DISTRITO No. 4 EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS”

COSTOS INDIRECTOS (OBRA CIVIL)	Expresado en Porcentaje
TOTAL AIU (%)	31%
ADMINISTRACIÓN (%)	20,99%
IMPREVISTOS (%)	0,01%
UTILIDAD (%)	10%

COSTOS INDIRECTOS (SUMINISTROS DE TUBERÍAS) (Ver Nota al final del Formato)	Expresado en Porcentaje
ADMINISTRACIÓN (%)	18,00%

		Expresado en Pesos
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 2 (COSTO DIRECTO PRESUPUESTO + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	A	\$ 42.122.227.840,00
VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO CONVOCATORIA OBRAS FASE 2 - EJECUCIÓN DE OBRAS	B	\$ 43.913.915.596,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 1.791.687.756,00
PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN FASE 2	D= C/B (EXPRESADO EN % Y PRESENTADO CON DOS DECIMALES)	4,08%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (FASE 1 + FASE 2): \$ 43.022.227.840,00

El Tope máximo de AIU para el componente de Obra Civil se ha estimado en un 31%

Nota 1: El proponente deberá ofertar un porcentaje de Administración para los suministros de tuberías que se puedan presentar como parte de la definición de la alternativa de diseño, los cuales se deberán incluir en el presupuesto de las obras definitivas de la Fase II. El porcentaje máximo a estimar por los proponente deberá ser del 18%, so pena que se pueda incurrir en causal de rechazo, tal cual se establece en los Términos de Referencia.

Lo anterior de conformidad con el numeral 2.5.1. Presupuesto de la Resolución 0661 de 2019 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio que establece:

(...) **NOTA:** Para aquellos proyectos cuyo costo sea superior a 2.000 SMMLV, se deberán separar las obras civiles de los suministros de tuberías con el objeto de asignar un costo indirecto diferencial, en el cual el costo indirecto de los suministros corresponde sólo a los costos de administración (...)



DIEGO FERNANDO AYALA SOMBEREDERO
C.C.No. **80.819.307 BOGOTA**
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SAN ANDRES 012

FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA

OBJETO: LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS”.

PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1: “REVISIÓN, ANÁLISIS, EVALUACIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL DISTRITO No. 4 EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS”

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
<u>PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1</u>	\$ 912.002.877
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 1:	\$ 912.002.877

PROPUESTA ECONÓMICA FASE 2: OBRAS DE DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL DISTRITO No. 4 EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS”

COSTOS INDIRECTOS (OBRA CIVIL)	Expresado en Porcentaje
TOTAL AIU (%)	31,00%
ADMINISTRACIÓN (%)	25,00%
IMPREVISTOS (%)	1,00%
UTILIDAD (%)	5,00%

COSTOS INDIRECTOS (SUMINISTROS DE TUBERÍAS) (Ver Nota al final del Formato)	Expresado en Porcentaje
ADMINISTRACIÓN (%)	18,00%

	Expresado en Pesos
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 2 (COSTO DIRECTO PRESUPUESTO + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	A 42.728.239.875,00
R PRESUPUESTO ESTIMADO CONVOCATORIA OBRAS FASE 2 - EJECUCIÓN DE O	B 43.913.915.596,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A) 1.185.675.721,00
PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN FASE 2	D= C/B (EXPRESADO EN % Y PRESENTADO CON DOS DECIMALES) 2,70%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (FASE 1 + FASE 2):	43.640.242.752,00

El Tope máximo de AIU para el componente de Obra Civil se ha estimado en un 31%

Nota 1: El proponente deberá ofertar un porcentaje de Administración para los suministros de tuberías que se puedan presentar como parte de la definición de la alternativa de diseño, los cuales se deberán incluir en el presupuesto de las obras definitivas de la Fase II. El porcentaje máximo a estimar por los proponente deberá ser del 18%, so pena que se pueda incurrir en causal de rechazo, tal cual se establece en los Términos de Referencia.

Lo anterior de conformidad con el numeral 2.5.1. Presupuesto de la Resolución 0661 de 2019 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio que establece:

(...) **NOTA:** Para aquellos proyectos cuyo costo sea superior a 2.000 SMMLV, se deberán separar las obras civiles de los suministros de tuberías con el objeto de asignar un costo indirecto diferencial, en el cual el costo indirecto de los suministros corresponde sólo a los costos de administración (...)


 HORACIO VEGA CARDENAS
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO SAN ANDRES 2021

CONSORCIO SAN ANDRES 2021

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA No PAF-AASB-O-012-2021

OBJETO: LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS

**PROPONENTE: CONSORCIO SAN ANDRES 2021
REP LEGAL: LUISA MARIA SALAS BAHAMON**

**DIRECCIÓN: AV. CLL 127 # 16A – 76 OFI 703
TEL.: 3003208 -3003206**

**CONTIENE: OFERTA ECONOMICA
ORIGINAL**

BOGOTÁ, MARZO DE 2021

FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA		
OBJETO: LA ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE LA DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS".		
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1: "REVISIÓN, ANÁLISIS, EVALUACIÓN, AJUSTE, COMPLEMENTACIÓN Y ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL DISTRITO No. 4 EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS"		
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 1	\$	877,328,528.00
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 1:	\$	877,328,528.00
PROPUESTA ECONÓMICA FASE 2: OBRAS DE DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL DEL DISTRITO No. 4 EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS"		
COSTOS INDIRECTOS (OBRA CIVIL)	Expresado en Porcentaje	
TOTAL AIU (%)	31.00%	
ADMINISTRACIÓN (%)	25.00%	
IMPREVISTOS (%)	1.00%	
UTILIDAD (%)	5.00%	
COSTOS INDIRECTOS (SUMINISTROS DE TUBERÍAS) (Ver Nota al final del Formato)	Expresado en Porcentaje	
ADMINISTRACIÓN (%)	18.00%	
	Expresado en Pesos	
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE 2 (COSTO DIRECTO PRESUPUESTO + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	A	\$ 42,244,308,525.00
VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO CONVOCATORIA OBRAS FASE 2 - EJECUCIÓN DE OBRAS	B	\$ 43,913,915,596.00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 1,669,607,071.00
PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN FASE 2	D= C/B (EXPRESADO EN % Y PRESENTADO CON DOS DECIMALES)	3.802%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (FASE 1 + FASE 2):	\$	43,121,637,053.00
El Tope máximo de AIU para el componente de Obra Civil se ha estimado en un 31%		
<p>Nota 1: El proponente deberá ofertar un porcentaje de Administración para los suministros de tuberías que se puedan presentar como parte de la definición de la alternativa de diseño, los cuales se deberán incluir en el presupuesto de las obras definitivas de la Fase II. El porcentaje máximo a estimar por los proponente deberá ser del 18%, so pena que se pueda incurrir en causal de rechazo, tal cual se establece en los Términos de Referencia.</p> <p>Lo anterior de conformidad con el numeral 2.5.1. Presupuesto de la Resolución 0661 de 2019 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio que establece:</p> <p>(...) <i>NOTA: Para aquellos proyectos cuyo costo sea superior a 2.000 SMMLV, se deberán separar las obras civiles de los suministros de tuberías con el objeto de asignar un costo indirecto diferencial, en el cual el costo indirecto de los suministros corresponde sólo a los costos de administración (...)</i></p>		
		
LUISA MARIA SALAS BAHAMON C.C. 36.304.366 de Neiva CONSORCIO SAN ANDRES 2021		