

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO	<i>INTERVENTORÍA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA ACTUALIZACIÓN Y CONTEMPLACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA CUENCA HIDRÁULICA COMPRENDIDA ENTRE DIAGONAL 7 (BAJADA DE BACK ROAD) Y LA CARRERA 13 (PARALELA A LA PISTA DEL AEROPUERTO) EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS.</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>004-2021</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	<i>FASE I - A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN LA ISLA DE SAN ANDRÉS</i>
CONTRATISTA	<i>CONSORCIO SAN ANDRÉS 2021 NIT: 901.478.656-1 R.L: LUISA MARÍA SALAS BAHAMÓN CIVILES MECÁNICOS ELÉCTRICOS INGENIEROS S.A.S (50%) NIT: 891.100.670-7 R.I: LUISA MARÍA SALAS BAHAMÓN ELVER FONSECA CAMARGO (25%) NIT: 8.743.337 R.L: ELVER FONSECA CAMARGO INGEOCHO S.A.S. (25%) NIT: 900.614.357-4</i>
INTERVENTOR	<i>CONSORCIO SAN ANDRÉS 18 NIT: 901.481.684-9 R.L: Santiago Duarte Méndez PAULO EMILIO BRAVO CONSULTORES (30%) NIT: 891.500.627-6 R.I: Manuel José Bravo Fernández HIDROCONSULTA (45%) NIT: 860.069.446-9 R.L: Argelino José Duran Ariza VICENTE SANTIAGO FERNÁNDEZ SANTANA (25%) NIT: 70.079.617 R.L: Vicente Fernández Santana.</i>
SUPERVISOR	<i>YOLY KARINA MARINO GARCÍA</i>
PLAZO INICIAL FASE 1	<i>6 Meses</i>
VALOR INICIAL CONTRATO	<i>DOS MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS (\$2.827.064.634,00)</i>
VALOR INICIAL DE LA FASE 1	<i>CUATROCIENTOS VEINTIDÓS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS (\$422.456.456)</i>

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

FECHA DE INICIO CONTRATO	20 de Mayo del 2021
CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	8 meses
VALOR TOTAL EJECUTADO DE LA FASE 1	CUATROCIENTOS VEINTIDÓS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS (\$422.456.456)
FECHA DE TERMINACIÓN	20 de enero de 2022

Una vez verificados los productos objeto del *Contrato de Obra 003-2021 en la Fase 1*, objeto de la interventoría, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes, por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el *veinte (20)* del mes de *enero* del año **2022** teniendo en cuenta que los mismos fueron subsanados y entregados completamente a satisfacción de la interventoría el 8 de marzo de 2022, en medio magnético, el cual, por medio del oficio 140-434-22.CSA del 8 de marzo de 2022, la interventoría presenta la relación de los componentes entregados y aprobados por el contratista, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del *Contrato de Obra 003-2021 en la Fase 1* se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes productos recibidos y aprobados por la interventoría, de acuerdo con el alcance del contrato.














Producto No. 1 Diagnostico del Sistema







































COMPONENTES APROBADO	OFICIO No.	FECHA
Diagnóstico del sistema	034-434-21.FDT	04-08-2021










































Producto No. 2 Estudio de Alternativas

COMPONENTES APROBADO	OFICIO No.	FECHA
Estudio de Alternativas	CSA-140-2021	26-10-2021

Producto No. 3 Diseño Ingeniería de Detalle

COMPONENTES DEL DISEÑO FINAL	FECHA DE RECIBIDO	RELACIÓN DE LO ENTREGADO Y RECIBIDO
1. Diseño Electromecánico	08/03/2022	<ul style="list-style-type: none">  Anexo No.1 Instrumentación y Control  Anexo No.2 Ventosas  Anexo No.3 Curvas referencia bombas  Anexo No.4 Equipos referenciales  Anexo No.5 Memorias de cálculo Mecánico  Anexo No.6 Modelo Allievi  Anexo No.7 Planos  Anexo No.8 Fichas tecnicas electricos  Anexo No.9 Radicado SOPESA  A781A27F.tmp  CD554CA2.tmp  Informe de diseño Electromecánico  Informe de diseño Electromecánico

COMPONENTES DEL DISEÑO FINAL	FECHA DE RECIBIDO	RELACIÓN DE LO ENTREGADO Y RECIBIDO
2. Diseño Hidráulico	08/03/2022	<ul style="list-style-type: none">  7.1 Modelos  7.2 Planos  7.3 Memoria de Calculos  7.4 Estudio hidrogeologico  Informe de diseño hidraulico  Informe de diseño hidraulico
3. Estudio de Suelos y Diseño Geotécnico	08/03/2022	<ul style="list-style-type: none">  ANEXO 1 CALCULOS GEOTECNICOS  ANEXO 2 REGISTRO DE EXPLORACIÓN DE CAMPO Y LABORATORIO  ANEXO 3 METODOLOGIA DE CALCULO  ANEXO 4 CALCULOS GEOTECNICOS DE REDES  ANEXO 5 ANALISIS DE ESTABILIDAD  Informe de suelos  Informe de suelos
4. Levantamiento Topográfico	08/03/2022	<ul style="list-style-type: none">  1. Contrato  2. Informe General  3. Archivos Rinex  4. Cálculos, Ajuste Proc. Dif. GPS  5. Especific. Técnicas equipos  6. Certificaciones Equipos  7. Datos Crudos Estaciones  8. Cálculos, Ajuste Poligonales  9. Cálculos Ajuste Nivelación  10. Vertices IGAC  11. Tarjeta Profesional y Certif. Vigencia  12. Registro Fotográfico  13. Planos Topográficos  14. Otros Entregables CATASTRO y SHAPE  Respuesta_obser_topografia
5. Presupuestos, especificaciones y APUs	08/03/2022	<ul style="list-style-type: none">  Anexo 2. Cotizaciones  Anexo 6. Cronograma General de Obra  Anexo 7. Componente electromecánico y control  Anexo 8. APU - AIU y ET Contractuales  Anexo 1. Presupuesto Detallado y APU 08-03-22  Anexo 3. Costos Indirectos - AIU  Anexo 4. Especificaciones Tecnicas Particulares  Anexo 5. Proceso Constructivo San Andres  Informe Final Presupuesto  Informe Final Presupuesto

COMPONENTES DEL DISEÑO FINAL	FECHA DE RECIBIDO	RELACIÓN DE LO ENTREGADO Y RECIBIDO
6. Plan de Gestión Social	08/03/2022	<ul style="list-style-type: none">  Plan de Gestión Social y Reputacional  Plan de Gestión Social y Reputacional  Anexo 4 piezas de información  Anexo 1 actualización matriz de riesgos  Anexo 2 directorio de actores  Anexo 3 convocatoria socialización
7. Estudio Predial	08/03/2022	<ul style="list-style-type: none">  Anexo No. 1 Plano predial general  Anexo No. 2 Expedientes prediales  Anexo No. 3 Base de Información General  Anexo No. 4 Estudio de Ofertas de Mercado  Anexo No. 5 Documentos de soporte POT  Anexo No. 6 Trazabilidad de comunicaciones  P3 Análisis Predial-V2  P3 Análisis Predial-V2
8. Diseño Estructural	08/03/2022	<ul style="list-style-type: none">  01 Informe Diseño estructural  01 Informe Diseño estructural  Datos de entrada SAP  Estructurales Generales San Andrés
9. Plan de Manejo Ambiental	08/03/2022	<ul style="list-style-type: none">  Anexo 1. Evaluacion de Impactos  Anexo 2. Fichas de manejo  Anexo 3 Identificación de permisos ambientales  PMA San Andres  PMA San Andres_01MAR2022  PMA San Andres_01MAR2022
Planos	08/03/2022	<ul style="list-style-type: none">  ETAPA I  ETAPA II y III  Listado Plano San Andres.  0-XRef  1. Redes  2. Estación de Bombeo  ETAPA I  3-Línea de Impulsión B1 y B2  4. Estructura de entrega  5. Pondaje  0-XRef  1. Redes  2. Estación de bombeo  3-Línea de Impulsión B3  ETAPA II y III  4-Estación de Bombeo de Pondaje  5. Línea pondaje a descarga

El producto No. 3 fue revisado y aprobado por la interventoría mediante el concepto de aprobación en el siguiente oficio.


COMPONENTES APROBADO	OFICIO DE APROBACIÓN No.	FECHA
Diseño Ingeniería de Detalle	147-434-22.FDT	11-03-2022

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al **PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER ADMINISTRADO POR LA FIDUAGRARIA**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER ADMINISTRADO POR LA FIDUAGRARIA** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **once (11)** días del mes de **marzo** del año **2022**.

QUIEN ENTREGA




Firma
SANTIAGO DUARTE MENDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SAN ANDRÈS 18

QUIEN RECIBE



Firma
MAURICIO ORDOÑEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
FIDUAGRARIA

VoBo.



Firma
YOLY KARINA MARINO GARCÍA
SUPERVISORA
FINDETER