

FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER

LPN No. BID-O-025-2021

Contrato de Préstamo BID: 3104/OC-CO

*Programa Apoyo al Desarrollo Sostenible del Departamento Archipiélago de San Andrés,
Providencia y Santa Catalina.*

Organismo Ejecutor: Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres – UNGRD

Ente administrador de recursos: **FINDETER**

Objeto de la Adquisición: *Mejoramiento integral de barrios Isla de San Andrés Etapa II.*

De conformidad con lo establecido en el DOCUMENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN), especialmente el literal D. “Presentación de las Ofertas”. IAO 24.1, El cierre del proceso de selección será a través del correo electrónico tercerosfindeter@findeter.gov.co, en la fecha y hora establecida en el IAO 20.2 (c), de lo cual se dejará constancia mediante Acta de Cierre, proyectada y suscrita por el abogado que lidera el proceso en la Dirección de Contratación de FINDETER y posteriormente la misma será publicada en la página web de Findeter www.findeter.gov.co, por lo tanto, **hasta el día 30 de abril de 2021 hasta las 02:00 p.m.**, se recibieron en medio digital al correo determinado, las siguientes cotizaciones con sus respectivos anexos, en consecuencia, se deja constancia que:

Tipo de evento: Virtual.

Se recibieron **DOS (02) Cotizaciones**, las cuales se identifican a continuación:

No.	PROPONENTE	CONTENIDO DE LA OFERTA ENVIADA (No. de folios)	VALOR OFERTA	RECEPCIÓN DEL CORREO (Fecha y Hora)
1.	<p>CONSORCIO SINCOL SAN ANDRES</p> <p>Representado legalmente por: OTTO DE JESUS CONTRERAS OVIEDO. CC. No. 78.761.395.</p> <p>Integrado por: SINCOL S.A.S. Nit. 900.840.974-7 Con 67% de participación. y BYC CONSTRUCTORES S.A.S. Nit. 900.439.169-6 Con 33% de participación.</p>	<p>Archivo No. 1. - “Oferta”</p> <p>Archivo No. 1: Compuesto por dos (02) archivos en formato PDF, uno con 229 páginas y el segundo PDF con 2 páginas.</p> <p>Correo electrónico: sincolingenieria@gmail.com</p>	\$5.160.549.988	viernes, 30 de abril de 2021 12:42 p.m.

No.	PROPONENTE	CONTENIDO DE LA OFERTA ENVIADA (No. de folios)	VALOR OFERTA	RECEPCIÓN DEL CORREO (Fecha y Hora)
2.	<p>CONSORCIO URBANO A-M</p> <p>Representado legalmente por: CARLOS ANDRES MARTINEZ GARCIA. CC. No. 98.663.375</p> <p>Integrado por:</p> <p>METALCIMENTO ARQUITECTOS E INGENIEROS S.A.S. Nit. 900.509.825-0 Con 50% de participación.</p> <p style="text-align: center;">Y</p> <p>ALIANZA MUNDIAL S.A.S. Nit. 900.153.859-0 Con 50% de participación.</p>	<p style="text-align: center;">Archivo No. 1. - "Oferta"</p> <p>Archivo No. 1: Compuesto por dos (02) archivos en formato PDF, uno con 130 páginas y el segundo PDF con 110 páginas.</p> <p style="text-align: center;">Correo electrónico: info@metalcimento.com</p>	\$ 5.199.436.842	viernes, 30 de abril de 2021 1:25 p.m.

Nota 1. La Entidad anota que la representación legal, integrantes, porcentajes de participación y demás datos de los proponentes será revisada y confirmada en la verificación de los requisitos y comparación de las ofertas.

No siendo otro el motivo de la presente acta se da por terminada siendo las 03:15 p.m. del 30 de abril de 2021.

Lo anterior fue leído mediante comunicación virtual simultánea y avalado por los participantes de FINDETER que proyectan y revisan la misma.

*Proyectó: Juan Carlos Casares Sanguinette. - Profesional Dirección de Contratación.
Revisó: Kevis Sireck Díaz Chávez. - Profesional Dirección de Contratación.*

**PROPONENTE No. 1.
CONSORCIO SINCOL SAN ANDRES**

Sección VIII. Formulario de propuesta económica					
CONSORCIO SINCOL SAN ANDRES					
Nombre: Mejoramiento integral de barrios Isla de San Andrés Etapa II					
Número: BID-O-025-2021					
PRESUPUESTO "Mejoramiento integral de barrios Isla de San Andrés Etapa II"					
1. FASE 1. Ajuste, modificación y/o complementación a los Estudios y Diseños					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Valor Total Estudios y Diseños					\$ 138.256.610,00
Ajuste, modificación y/o complementación a los estudios y diseños para la construcción de obras de Mejoramiento Integral de Barrios de la Isla de San Andrés Etapa II'					\$ 138.256.610,00
2. Fase 2. Ejecución de las obras					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 3.790.410.096,00
	ANDENES DE SOUND BAY Y AMOBLAMIENTO	GL	1	\$ 1.232.887.431,00	\$ 1.232.887.431,00
	ANDENES AEROPUERTO Y TERMINACION SECTOR PEATONAL	GL	1	\$ 1.358.021.734,00	\$ 1.358.021.734,00
	ANDENES SIMPSON WELL	GL	1	\$ 1.199.500.931,00	\$ 1.199.500.931,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU		32,50%	\$ 1.231.883.282,00
	Administración			24,50%	\$ 928.650.474,00
	Imprevistos			3,00%	\$ 113.712.303,00
	Utilidad			5,00%	\$ 189.520.505,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 5.022.293.378,00
3. VALOR TOTAL (1+2)					\$ 5.160.549.988,00

* Nota 1: Los valores del formulario son los estimativos de la Entidad para la determinación del presupuesto, cada Oferente debe realizar su propia propuesta. El valor definitivo de la FASE II del proyecto será determinado de acuerdo con el resultado de los entregables de la FASE I, que hace referencia a la ejecución de los Estudios y Diseños de las intervenciones proyectadas.

* Nota 2: Tope máximo del A.L.U.: 32,50%



Firma del Representante Legal
Nombre del Representante Legal: **OTTO CONTRERAS OVIEDO**

PROPONENTE No. 2.
CONSORCIO URBANO A-M

Sección VIII. Formulario de propuesta económica
(A ser propuesto por los Oferentes)

Nombre: Mejoramiento integral de barrios Isla de San Andrés Etapa II


Número: BID-O-025-2021

PRESUPUESTO					
"Mejoramiento integral de barrios Isla de San Andrés Etapa II"					
1. FASE 1. Ajuste, modificación y/o complementación a los Estudios y Diseños					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Valor Total Estudios y Diseños					\$ 172.820.763
Ajuste, modificación y/o complementación a los estudios y diseños para la construcción de obras de Mejoramiento Integral de Barrios de la Isla de San Andrés Etapa II"					\$ 172.820.763
2. Fase 2. Ejecución de las obras					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 3.874.077.903
	ANDENES DE SOUND BAY Y AMOBLAMIENTO	GL	1	\$ 1.253.696.203	\$ 1.253.696.203
	ANDENES AEROPUERTO Y TERMINACIÓN SECTOR PEATONAL	GL	1	\$ 1.388.060.794	\$ 1.388.060.794
	ANDENES SIMPSON WELL	GL	1	\$ 1.232.320.906	\$ 1.232.320.906
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU		29,75%	\$ 1.152.538.176
		Administración		24,50%	\$ 949.149.086
		Imprevistos		1,25%	\$ 48.425.974
		Utilidad		4,00%	\$ 154.963.116
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 5.026.616.079
3. VALOR TOTAL (1+2)					\$ 5.199.436.842

* Nota 1: Los valores del formulario son los estimativos de la Entidad para la determinación del presupuesto, cada Oferente debe realizar su propia propuesta. El valor definitivo de la FASE II del proyecto será determinado de acuerdo con el resultado de los entregables de la FASE I, que hace referencia a la ejecución de los Estudios y Diseños de las intervenciones proyectadas.

* Nota 2: Tope máximo del A.I.U.: 32,50%

Firma del Representante Legal
Nombre del Representante Legal :



Carlos Andres Martinez Garcia