

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 1 y 2

Contrato: Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>Obra</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>Renovación de Redes de Acueducto para la isla de San Andrés</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>030 de 2018</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>La Etapa II, referente a la ejecución de Obra, consiste en la renovación y/o rehabilitación de redes, sectorización hidráulica, instalación de instrumentos de medición de caudal, así como válvulas reguladoras de presión, renovación de acometidas e instalación de hidrantes.</i>
CONTRATISTA	<p><i>CONSORCIO WMI-CMIJ</i> NIT. 901.161.767-9 Representante Legal: Fabrice Laurent Michel Lupo Conformado por: WMI-Water Management International Sucursal Colombia NIT. 900.854.705-3 Representante Legal: Fabrice Laurent Michel Lupo C.E 487582 de Bogotá. Porcentaje de participación: 70% CMIJ Ingenieros Ltda NIT. 830054419-5. Representante Legal: Humberto Mesa Pulido C.C 79.149.257 de Usaquén. Porcentaje de participación: 30%</p>
INTERVENTOR	<p><i>CONSORCIO NKLAC-INAR SAN ANDRÉS</i> NIT. 901.240.344-6 Representante Legal: Carlos Alfonso Huertas Larios Conformado por: NIPPON KOEI LATIN AMERICA-CARIBBEAN C.O LTD NIT: 900.433.632-8 Representante Legal: Gladys Helena Vélez Saldarriaga. C.C 43.027.790 de Medellín Porcentaje de participación: 55% INAR ASOCIADOS S.A NIT: 830.010.175-4 Representante Legal: Carlos Alfonso Huertas Larios. CC 19.245.954 de Bogotá Porcentaje de participación: 45%</p>
SUPERVISOR	<i>Juan Sebastián Rocha Gómez</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>14 meses</i>

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR		
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Veintitrés mil seiscientos veintiocho millones quinientos ocho mil seiscientos treinta y cinco pesos M/Cte. \$23.628.508.635</i>	
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	22/02/2019	

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		NA	NA
	Prórroga a la suspensión No.	NA	NA
	Reinicio No. 1	NA	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	NA		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	<i>Tres (3) meses. (Otrosí No. 1)</i>	
	Prórroga No. 2	<i>Once (11) meses. (Otrosí No. 2)</i>	
	Prórroga No. 3	<i>Dos (2) meses. (Otrosí No. 3)</i>	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	Dieciséis (16) meses.		
ADICIONES	Adición No 1	<i>Trece mil cuatrocientos noventa y nueve millones novecientos sesenta y siete mil ciento diez pesos (\$ 13'499.967.110 COP). (Otrosí No. 2)</i>	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	Trece mil cuatrocientos noventa y nueve millones novecientos sesenta y siete mil ciento diez pesos (\$ 13'499.967.110 COP). (Otrosí No. 2)		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	914 días
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Treinta y siete mil ciento veintiocho millones cuatrocientos setenta y cinco mil setecientos cuarenta y cinco (\$37'128.475.745 COP)</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	22/08/2021

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la **Etapa 2 (fase 1 y 2)**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Espacio Público	Av. Providencia. Recuperación de espacio público en andén - caja de inspección (Esquina antiguo Mini Rey).
2	Espacio Público	San Luis - Recuperación de espacio público – Adoquín (cerca a la casa de Fidel Corpus)
3	Espacio Público	Rock Hole. Arreglo de cruces de acometidas dañados por el paso de vehículos.
4	Espacio Público	Loma Shingle Hill. Reparación de baldosas en andén vivienda Sr. O'Neill.
5	Espacio Público	Canteras. Recuperación de espacio público por acometidas.
6	Espacio Público	El Bight. Recuperación de espacio público intervenido por verificación de fugas.
7	Espacio Público	Orange - Corales: Recuperación de muro de canal- cuneta

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos a la **CONTRATANTE - FINDETER** en **veinte días y (20 días)** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y en concordancia con el periodo de corrección de defectos dispuesto en la cláusula CGC 35.1 del contrato 030 de 2018.

Con relación a los demás producto (s) o servicio (s), se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados, cumpliendo con la normatividad técnica aplicable y demás requisitos establecidos. Por lo cual se suscribió el **ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DEL CONTRATO la cual hace parte Integral de la presente Acta de Terminación** se (adjunta copia)

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la **CONTRATANTE FINDETER** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintidós (22)** días del mes de **agosto** del año **2021**.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR

Firma
(Fabrice Laurent Michel Lupo)
REPRESENTANTE LEGAL
**En representación del Consorcio WMI-
CMIJ**
C.E No. 487582 de Bogotá.

Firma
(Carlos Huertas Larios)
REPRESENTANTE LEGAL
**En representación del Consorcio
NKLACINAR SAN ANDRÉS**
C.C No. 19.245.954 de Bogotá

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo con el tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor