

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. _____

Contrato: Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
LUGAR Y FECHA	PROVIDENCIA, 7 DE JUNIO DE 2022
CONTRATO NÚMERO	3-1-97094-10
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO	ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y REHABILITACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS COMPLEMENTARIOS Y DE ACCESIBILIDAD A LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, AR-CHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA.
NOMBRE DEL PROYECTO	CANCHA MULTIFUNCIONAL SECTOR COLEGIO JUNIN
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	ISLA DE PROVIDENCIA, DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA. JUNTO A LA ISLA DE SANTA CATALINA Y A ALGUNOS TERRITORIOS INSULARES CIRCUNDANTES CONFORMAN EL MUNICIPIO DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA.
VALOR DEL CONTRATO / PROYECTO	TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO SIETE PESOS (\$397.728.388) M/CTE
VALOR DEL ANTICIPO (CUANDO APLIQUE)	N/A
CONTRATISTA	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S. representado legalmente por JOSE RICARDO VALENCIA MARTÍNEZ identificado con Cédula de Ciudadanía 79.334.943
INTERVENTOR	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO identificado con C.C: 10.549.160.
SUPERVISOR	ANA MARÍA CIRO CALVO
PLAZO	DOS (2) MESES.
FECHA DE INICIO	3 DE MARZO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	3 DE MAYO DE 2022

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	TRES (3) MESES Y CINCO (5) DÍAS
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	SETECIENTOS TRES MILLONES VEINTICINCO MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS (\$703.025.710) M/CTE
FECHA DE TERMINACIÓN	7 DE JUNIO DE 2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia del cumplimiento de las obligaciones contractuales anotando que se terminaron las actividades físicas con las siguientes observaciones:

1. Paisajismo y limpieza de proyecto
2. Siembra, riego y fertilización en el SUMINISTRO DE PLANTAS /ARBUSTOS del proyecto
3. Pinturas zonas duras y muros bajos
4. Instalación de puertas en cuartos bajo graderías
5. Instalación de grama sintética en juegos infantiles y modulo Calistenia
6. Instalación de placa en acrílico de tótem

Estas observaciones se ejecutarán entre la fecha y el 19 de junio de 2022.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER DEPORTE SAN ANDRÉS ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron el día 7 del mes de **junio del** año **2022**.

CONTRATISTA



Firma
JOSE RICARDO VALENCIA
MARTINEZ
REPRESENTANTE CONTRATISTA
SOCICON

CONTRATISTA-INTERVENTOR



Firma
FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
REPRESENTANTE INTERVENTORIA

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor
Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor