

CONTRATO

 PROYECTO

 FASE/ETAPA

No. _____

Contrato: Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
LUGAR Y FECHA	PROVIDENCIA, 7 DE JUNIO DE 2022
CONTRATO NÚMERO	3-1-97094-10
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO	ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y REHABILITACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS COMPLEMENTARIOS Y DE ACCESIBILIDAD A LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, AR-CHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA.
NOMBRE DEL PROYECTO	COLISEO CASA BAJA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	ISLA DE PROVIDENCIA, DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA. JUNTO A LA ISLA DE SANTA CATALINA Y A ALGUNOS TERRITORIOS INSULARES CIRCUNDANTES CONFORMAN EL MUNICIPIO DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA.
VALOR DEL CONTRATO / PROYECTO	NOVENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS (\$93.648.127) M/CTE
VALOR DEL ANTICIPO (CUANDO APLIQUE)	N/A
CONTRATISTA	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S. representado legalmente por JOSE RICARDO VALENCIA MARTÍNEZ identificado con Cédula de Ciudadanía 79.334.943
INTERVENTOR	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO identificado con C.C: 10.549.160.
SUPERVISOR	ANA MARÍA CIRO CALVO
PLAZO	DOS (2) MESES.
FECHA DE INICIO	3 DE MARZO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	3 DE MAYO DE 2022

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	TRES (3) MESES Y CINCO (5) DÍAS
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	CIENTO CINCUENTA MILLONES NOVECIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS CATORCE PESOS (\$150.906.914) M/CTE
FECHA DE TERMINACIÓN	7 DE JUNIO DE 2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia del cumplimiento de las obligaciones contractuales dejando anotado que se terminaron las actividades físicas con las siguientes observaciones:

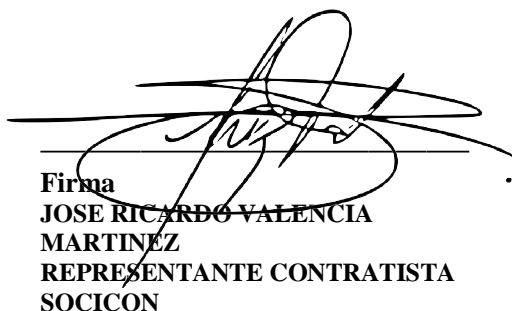
1. Siembra de plantas y paisajismo
2. Instalación de caneca de basura en acero inoxidable
3. Pintura y placa de tótem en mampostería
4. Instalación de mesas de juego de ajedrez
5. Instalación de GRAMA SINTETICA
6. Culminación en adecuación y limpieza de zona de baños

Estas observaciones se ejecutarán entre la fecha y el 19 de junio de 2022.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER DEPORTE SAN ANDRÉS ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA para su aprobación.

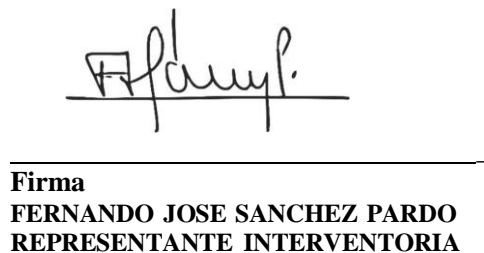
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron el día 7 del mes de *junio del* año *2022*.

CONTRATISTA



Firma
JOSE RICARDO VALENCIA MARTINEZ
REPRESENTANTE CONTRATISTA SOCICON

CONTRATISTA-INTERVENTOR



Firma
FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
REPRESENTANTE INTERVENTORIA

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor