

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. ETAPA 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO	DE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS PARA LA ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS, REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREODEPORTIVOS EN EL ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA – CANCHA ROCKY POINT
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-97094-04
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPAA TERMINAR:	CONTRATO
CONTRATISTA	Fernando José Sánchez Pardo identificado con cedula de ciudadanía No 10.549.160
INTERVENTOR	N/A
SUPERVISOR	ANA MARÍA CIRO CALVO
PLAZO INICIAL ETAPA II	DOS (2) MESES Y VEINTISIETE (27) DÍAS
VALOR INICIAL ETAPA II	OCHENTA Y NUEVE MILLONES TRECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS (\$89.388.865) MCTE
FECHA DE INICIO ETAPA II	2 DE JULIO DE 2021
FECHA INICIAL DE TERMINACION ETAPA II	29 DE SEPTIEMBRE DE 2021

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
Otrosí No 1: Prorroga de 48 días	
CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	CINCO (5) MESES Y DOCE (12) DÍAS
CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
VALOR FINAL ETAPA II	\$89.388.865
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA II	14 DE DICIEMBRE DE 2021

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del CONTRATO No. 3-1-97094-04 dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

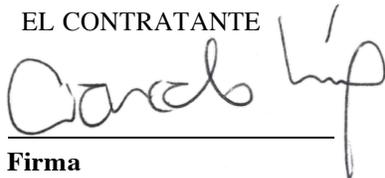
Sin embargo Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo a satisfacción de los contratos, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR	
ITEM	OBSERVACION
Relacion detallada de productos y/o servicios de entrega	Subsanacion de observaciones consignadas en el acta de terminacion del contrato de obra No 3-1-97094-05
Acta de recibo a satisfaccion del contrato de obra	Pendiente
Balance final del contrato	En atencion a areas e items contractuales
Garantias actualizadas	Garantias aprobadas bajo acta de terminacion
Planos Record y manual de mantenimiento	Firmados y aprobados por la interventoria
Informe final de obra	Firmados y aprobados por la interventoria
Informe final de interventoria	Para aprobacion de supervision
Registro fotografico detallado	Pendiente
Video de dia y noche	Pendiente

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE, FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRES, para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **CATORCE (14)** días del mes de **DICIEMBRE** del año **2021**.

EL CONTRATANTE



Firma

GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA

Representante Legal

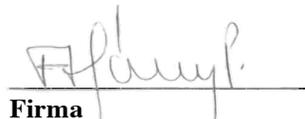
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A

SOCIEDAD FIDUCIARIA vocera y

administradora del PATRIMONIO

AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRES

INTERVENTOR



Firma

FERNANDO JOSÉ SANCHEZ PARDO

REPRESENTANTE INTERVENTORIA

SUPERVISOR



Firma

ANA MARÍA CIRO CALVO

Supervisora de FINDETER