

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. ETAPA 1

Contrato: Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	“ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS Y REHABILITACIÓN DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL JUNÍN UBICADA EN LA ISLA DE PROVIDENCIA, EN EL ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA”
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-97094-02
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	ETAPA 1
PROYECTO	CANCHA MULTIFUNCIONAL JUNÍN
CONTRATISTA	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS Representante: Luis CARLOS PÉREZ MÉNDEZ C.C. No. 17.589.706 de Arauca
INTERVENTOR	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO identificado con C.C: 10.549.160.
SUPERVISOR	ANA MARÍA CIRO CALVO
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	UN (1) MES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA (\$50.693.380) PESOS M/CTE
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	27 DE MAYO DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	27 DE JUNIO DE 2021

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A	
PRÓRROGAS	N/A	N/A
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N/A	
ADICIONES	N/A	N/A
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N/A	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	UN (1) MES
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	CINCUENTA MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA (\$50.693.380) PESOS M/CTE
FECHA DE TERMINACIÓN	27 DE JUNIO DE 2021

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **LA ETAPA 1**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), al día 27 de junio de 2021, fecha de terminación contractual el porcentaje de avance de diagnósticos ejecutado corresponde a 95%, teniendo pendiente un 3,0%

También se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR Y/O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACION
1	Levantamiento	Aprobado
2	Propuesta técnica	Con observación en pluvial
3	Presupuesto, cantidades, cronograma	Presupuesto en revisión
4	Registro fotográfico y video	Aprobado
5	Plan de Gestión Social	Aprobado
6	Informe final ETAPA 1 OBRA	Pendiente

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en ocho (8) días hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER DEPORTE SAN ANDRÉS ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintisiete (27)** días del mes de **junio del** año **2021**.

EL CONTRATISTA



Firma

LUIS CARLOS PÉREZ MÉNDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS

INTERVENTOR/SUPERVISOR



Firma

FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO
REPRESENTANTE
INTERVENTORIA

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor