

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 026-2021

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	<i>CONTRATO DE REHABILITACION Y RECONSTRUCCION</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDA TIPO RP Y T5 EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA”</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>026-2021</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	<i>Se llevarán a cabo los diagnósticos de las viviendas y la ejecución de las obras de rehabilitación y reconstrucción de las viviendas priorizadas en la Isla de Providencia y Santa Catalina, de conformidad con los estudios previos que hacen parte integral del presente contrato.</i>
CONTRATISTA	<i>CONSORCIO RECONSTRUCCION NIT: 901.535.481-4 Representante legal: LUIS CARLOS PEREZ MENDEZ CC. 17.589.706.</i>
INTERVENTOR	<i>INTERDI LTDA NIT: 900.016.713-8 Representante legal: DIANA CAROLINA HERRAN ORJUELA</i>
SUPERVISOR	<i>MAVIC XIOMARA HERNANDEZ MURCIA</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>(5) Cinco meses</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>ONCE MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS. (\$11.500.000.000)</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>09 DE DICIEMBRE DE 2021</i>

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>(5) Cinco meses</i>
ADICION EN VALOR No. 1	<i>ONCE MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS. (\$11.500.000.000)</i>

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
VALOR FINAL DEL CONTRATO	<i>VEINTITRES MIL MILLONES DE PESOS M/CTE (\$23.000.000.000)</i>
VALOR TOTAL EJECUTADO	<p>VALOR TOTAL EJECUTADO: <i>VEINTITRES MIL MILLONES DE PESOS M/CTE (\$23.000.000.000),</i></p> <p>VALOR EJECUTADO DE DIAGNOSTICOS: <i>DOSCIENTOS DOCE MILLONES DOSCIENTOS VEINTI CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$212.224.620,00)</i></p> <p>VALOR EJECUTADO DE REHABILITACION Y RECONSTRUCCIÓN: <i>VEINTIDÓS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS (\$22.787.775.380,00)</i></p>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>08 DE MAYO DE 2022</i>

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del **CONTRATO DE REHABILITACION DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDA TIPO RP Y T5 No. 026-2021**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que los pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **ocho (08)** del mes de **mayo** del año **2022** fueron atendidos oportunamente por el contratista, realizando la entrega dentro del plazo establecido.

En consecuencia, el objeto del **CONTRATO No. 026-2021** se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
1	DIAGNOSTICOS DE VIVIENDAS CODIGO EDAN.	UND	GL
2	REHABILITACION RE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS TIPO RP Y T5 CON CODIGO EDAN: 1339, 1344, 1381, 1383, 1409, 1792, 1805, 1896, 1912, 1975, 1977, 1978, 2066, 2072, 2231, 2246, 2310, 2476, 2483, 2499, 2511, 2514, 2516, 2531, 2562, 2565, 2989, 3022, 3205, 3245, 3301, 3324, 3327, 3330, 3333, 3345, 3478, 3527, 3609, 3625, 3690, 3698, 3737, 3756, 3770, 3772, 3936, 3946, 3968, 4010, 4031, 4034, 4038, 4058, 4079B, 4083, 4085, 4112, 4122, 4141, 4154, 4162, 4165,	UND	88

4229, 4269, 4367, 4421, 4450, 4491, 4576, 4630, 4631, 4641, 4644, 4653, 4680, 4696, 4698, 4700, 4708, 4787, 4798, 4802, 4812, 4818, 4820, 4829, 4831		
---	--	--

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a **LA CONTRATANTE**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUAGRARIA actuando como administradora del PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER-VIVIENDAS SAN ANDRES** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **ocho (08)** días del mes de **junio** del año **2022**.

QUIEN ENTREGA

Firma
LUIS CARLOS PEREZ MENDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO RECONSTRUCCION

QUIEN RECIBE

Firma
DIANA CAROLINA HERRAN
REPRESENTANTE LEGAL
INTERDI LTDA
C.C No. 53.158.358

QUIEN RECIBE

Firma
MAURICIO ORDOÑEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
FIDUAGRARIA S.A.
En su calidad de Vocera y Administradora del
PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER
SAN ANDRES VIVIENDAS

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor