

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>REHABILITACION Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDAS</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>“Elaboración de los diagnósticos y ejecución de obras de rehabilitación de vivienda y reconstrucción de vivienda tipo RP y T5, en las zonas priorizadas correspondientes a la isla de providencia y santa catalina”</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>No. 026-2021</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>Se llevarán a cabo los diagnósticos de las viviendas y la ejecución de las obras de rehabilitación y reconstrucción de vivienda tipo RP y T5, en las zonas priorizadas en la Isla de Providencia y Santa Catalina, de conformidad con los estudios previos que hacen parte integral del presente contrato.</i>
CONTRATISTA	<i>CONSORCIO RECONSTRUCCIÓN 901.535.481-4 Representante Legal: LUIS CARLOS PEREZ MENDEZ. C.C. No. 17.589.706</i>
INTERVENTOR	<i>INTERDI S.A.S NIT: 900.548.973-9 Representante Legal: DIANA CAROLINA HERRÁN ORJUELA</i>
SUPERVISOR	<i>MAVIC XIOMARA HERNÁNDEZ MURCIA</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>CINCO (5) MESES</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>TOTAL: ONCE MIL QUINIENTOS MILLONES M/CTE (\$11.500.000.000)</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>09/12/2021</i>
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>08/05/2022</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		<i>N/A</i>	<i>N/A</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	N/A	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N/A		
ADICIONES	Adición No 1	ONCE MIL QUINIENTOS MILLONES M/CTE (\$11.500.000.000)	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	ONCE MIL QUINIENTOS MILLONES M/CTE (11.500.000.000)		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	CINCO (5) MESES
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	VEINTITRÉS MIL MILLONES M/CTE (\$23.000.000.000)
FECHA DE TERMINACIÓN	08/05/2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato **No. 026-2021** cuyo objeto es “*ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA TIPO RP Y T5, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA*”, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

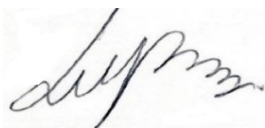
Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
I	Detalles de acabados y pintura, instalación de canales y accesorios, así también suministros de tanques de almacenamiento de agua y estufas para cocina.	Se está supervisando constantemente, la ejecución de dichas actividades.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS - NIT. 830.053.630-9**, para su aprobación.

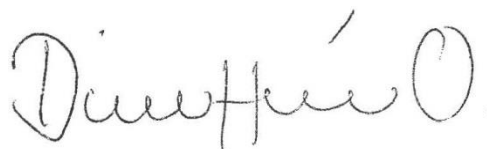
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **ocho (8)** días del mes de **mayo** del año **2022**.

EL CONTRATISTA



Firma
LUIS CARLOS PÉREZ MÉNDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO RECONSTRUCCIÓN

INTERVENTOR



Firma
DIANA CAROLINA HERRÁN
ORJUELA REPRESENTANTE LEGAL
INTERDI S.A.S

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor