

	<b>ALCANCE ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024 <b>Versión:</b> 3 <b>Fecha de aprobación:</b> 15-Jun-2022 <b>Clasificación:</b> Público
---	--	---

CONTRATO       PROYECTO       FASE/ETAPA       No. 025-2021

<b>INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	CONTRATO DE OBRA
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDA TIPO RP Y T5 EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA”
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	025-2021
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:</b>	Se llevarán a cabo los diagnósticos de las viviendas y la ejecución de las obras de rehabilitación y reconstrucción de las viviendas priorizadas en la Isla de Providencia y Santa Catalina, de conformidad con los estudios previos que hacen parte integral del presente contrato.
<b>CONTRATISTA</b>	<b>INGENIERIA AMBIENTAL CIVIL Y CONSTRUCCION INACON S.A.S.</b> NIT: 900.125.506 Representante legal: Juan Gabriel Portilla Colunge CC. 87.070.512C.
<b>INTERVENTOR</b>	<b>INTERDI LTDA</b> NIT: 900.016.713-8 Representante legal: DIANA CAROLINA HERRAN ORJUELA
<b>SUPERVISOR</b>	MAVIC XIOMARA HERNANDEZ MURCIA
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	Cinco (5) meses
<b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	CUATRO MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$4.218.000.000,00))

	<b>ALCANCE ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024 <b>Versión:</b> 3 <b>Fecha de aprobación:</b> 15-Jun-2022 <b>Clasificación:</b> Público
---	--	---

<b>INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	
<b>FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	04 de noviembre de 2021

<b>CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	(6) Seis meses y once (11) días
<b>ADICION EN VALOR No. 1</b>	CUATRO MIL CINCO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$4.005.775.380,00)
<b>VALOR FINAL DEL CONTRATO</b>	OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTITRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$8.223.775.380,00)
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	<p><b>VALOR TOTAL EJECUTADO:</b> OCHO MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE PESOS M/CTE (\$8.169.598.176,00)</p> <p><b>VALOR EJECUTADO DE DIAGNOSTICOS:</b> DOSCIENTOS DOCE MILLONES DOSCIENTOS VEINTI CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$212.224.620,00)</p> <p><b>VALOR EJECUTADO DE REHABILITACION Y RECONSTRUCCIÓN:</b> SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SITE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$7.957.373.556,00)</p>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	15 DE MAYO DE 2022

	<b>ALCANCE ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024 <b>Versión:</b> 3 <b>Fecha de aprobación:</b> 15-Jun-2022 <b>Clasificación:</b> Público
---	--	---

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del **CONTRATO DE OBRAS DE REHABILITACION DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDA No. 025-2021**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que las actividades pendientes segun acta de terminación suscrita el **quince (15)** del mes de **mayo** del año **2022**, fueron atendidas en debida forma por el contratista realizando la entrega dentro del plazo establecido.

En consecuencia, el objeto del **CONTRATO No. 025-2021** se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad Final Ejecutada
1	DIAGNOSTICOS DE VIVIENDAS	UND	GL
2	REHABILITACION RECONSTRUCCION DE VIVIENDAS TIPO RP Y T5 CON CODIGO EDAN: 2478, 2564, 2564B, 2646, 2683, 2855, 2998, 3053, 3273, 3368, 3393, 3472, 3610, 3623, 3657, 3663, 3694, 3981, 4077, 4077B, 4106, 4447	UND	22

#### CONSIDERACIONES:

1. Que el día 26 de agosto de 2022, JUAN GABRIEL PORTILLA COLUNGE como representante legal de INGENIERIA AMBIENTAL CIVIL Y CONSTRUCCION INACON S.A.S., en su calidad de Contratista de obra, y DIANA CAROLINA HERRÁN como representante legal de la sociedad INTERDI LTDA., en su calidad de Interventoría del contrato de Obra No. 025 de 2021, cuyo objeto es “ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDA TIPO RP Y T5 EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA”, suscribieron el acta de entrega y recibo a satisfacción.
2. Que en el acta de entrega y recibo a satisfacción se manifestó en relación con el objeto contractual “(...) se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el quince (15) de mayo de 2022.
3. Que sin perjuicio de lo anterior, y una vez verificados los productos objeto del contrato para la “ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDA TIPO RP Y T5 EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA”, contrato de rehabilitación No 025-2021 se identificó que el valor ejecutado es OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS M/CTE. (8.158.692.510,00)

Que con fundamento en las anteriores consideraciones y con la finalidad de ajustar el acta de entrega y recibo a satisfacción conforme al valor ejecutado por el contratista, se acuerda realizar alcance al acta bajo lo siguiente:

	<b>ALCANCE ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024 <b>Versión:</b> 3 <b>Fecha de aprobación:</b> 15-Jun-2022 <b>Clasificación:</b> Público
---	--	---

**ACUERDAN:**

**PRIMERO: MODIFICAR,** las condiciones finales del contrato, proyecto, fase o etapa, los cuales quedan de la siguiente manera:

<b>CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	(6) Seis meses y once (11) días
<b>ADICION EN VALOR No. 1</b>	CUATRO MIL CINCO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$4.005.775.380,00))
<b>VALOR FINAL DEL CONTRATO</b>	OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTITRES MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$8.223.775.380,00)
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	<b>VALOR TOTAL EJECUTADO:</b> OCHO MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE PESOS M/CTE (\$8.169.598.176,00)  <b>VALOR EJECUTADO DE DIAGNOSTICOS:</b> DOSCIENTOS DOCE MILLONES DOSCIENTOS VEINTI CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$212.224.620,00)  <b>VALOR EJECUTADO DE REHABILITACION Y RECONSTRUCCIÓN:</b> SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS M/CTE (\$7.946.467.890,00)
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	15 DE MAYO DE 2022

**SEGUNDO:** Las demás manifestaciones realizadas dentro del acta de entrega y recibo a satisfacción se mantienen incólumes.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **VEINTINUEVE (29)** días del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**.

**QUIEN ENTREGA**



**Firma**

**JUAN GABRIEL PORTILLA COLUNGE**  
REPRESENTANTE LEGAL  
INGENIERIA AMBIENTAL CIVIL

**Y CONSTRUCCION INACON S.A.S.**

**QUIEN RECIBE**



**Firma**

**DIANA CAROLINA HERRAN ORJUELA**  
Representante Legal  
En representación **INTERDI SAS.**

**QUIEN RECIBE**



**Firma**

**MAURICIO ORDOÑEZ GOMEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
FIDUAGRARIA S.A.

En su calidad de Vocera y Administradora del  
**PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER**  
**SAN ANDRES VIVIENDAS**

**Nota:** para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

**Nota:** La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor