

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. 022-2021

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	<i>CONTRATO DE RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA</i>
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	<i>ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA TIPO RP Y T5 EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA”</i>
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	<i>022-2021</i>
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:</b>	<i>Se llevarán a cabo los diagnósticos de las viviendas y la ejecución de las obras de reconstrucción de las viviendas priorizadas en la Isla de Providencia y Santa Catalina, de conformidad con los estudios previos que hacen parte integral del presente contrato.</i>
<b>CONTRATISTA</b>	<i>COOPERATIVA DE SERVICIOS INTEGRALES DE COLOMBIA – COSEICO NIT 811.027.836-1 Representante Legal: DIANA PATRICIA TORRES SANMARTÍN</i>
<b>INTERVENTOR</b>	<i>INTERDI LTDA NIT: 900.016.713-8 Representante legal: DIANA CAROLINA HERRÁN ORJUELA</i>
<b>SUPERVISOR</b>	<i>MAVIC XIOMARA HERNANDEZ MURCIA</i>
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>(5) Cinco meses</i>
<b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$8.325.000.000)</i>
<b>FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>01 de octubre de 2021</i>

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	<i>(5) Cinco meses</i>
<b>ADICIÓN EN VALOR No. 1</b>	<i>OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$8.325.000.000)</i>
<b>VALOR FINAL DEL CONTRATO</b>	<i>DIECISÉIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.650.000.000)</i>

**CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA**

<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	<p><i>VALOR TOTAL EJECUTADO: DIECISÉIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$16.650.000.000)</i></p> <p><i>VALOR EJECUTADO DE DIAGNÓSTICOS: DOSCIENTOS DOCE MILLONES DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$212.224.620)</i></p> <p><i>VALOR EJECUTADO DE RECONSTRUCCIÓN: DIECISÉIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$16.437.775.380)</i></p>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	28 DE FEBRERO DE 2022

Una vez verificado(s) el (los) producto(s) o servicio(s) objeto del **CONTRATO DE RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA TIPO RP Y T5 No. 022-2021**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **Veintiocho (28)** del mes de **febrero** del año **2022**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del **CONTRATO No. 022-2021** se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
1	DIAGNÓSTICOS DE VIVIENDAS CÓDIGO EDAN:	UND	GL
2	RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS CÓDIGO EDAN:  1872, 2017, 2049, 2076, 2090, 2093, 2173, 2176, 2179, 2251, 2298, 2304, 2494, 2507, 2839, 2845, 2934, 2941, 2974, 3191, 3192, 3198, 3212, 3213, 3220, 3667, 3683, 3736, 3746, 3753, 3754, 3865, 3947, 4014, 4158, 4411, 4425, 4436, 4456, 4590, 4604, 4605, 4607, 4667, 4720, 4748, 4767, 4777, 4824	UND	49

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para la entrega y legalización de las intervenciones realizadas a **LA UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES -UNGRD**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUAGRARIA actuando como administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-VIVIENDAS SAN ANDRES** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **cinco (5)** días del mes de **julio** del año **2022**.

**QUIEN ENTREGA**

**Firma**  
**DIANA PATRICIA TORRES SANMARTÍN**  
REPRESENTANTE LEGAL  
COOPERATIVA DE SERVICIOS  
INTEGRALES DE COLOMBIA – COSEICO

**QUIEN RECIBE**

**Firma**  
**DIANA CAROLINA HERRÁN**  
REPRESENTANTE LEGAL  
INTERVENTORÍA INTERDI

**QUIEN RECIBE**

**Firma**  
**MAURICIO ORDOÑEZ GOMEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
FIDUAGRARIA S.A.  
En su calidad de Vocera y Administradora del  
**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER**  
**SAN ANDRES VIVIENDAS**

*Nota:* para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

*Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor*

*Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor*

*Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter*

*Nota:* La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor