

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
---	--	---

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 020-2021

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	“ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA TIPO RP Y T5, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA”
NÚMERO DEL CONTRATO	020-2021
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	Se llevarán a cabo los diagnósticos de las viviendas y la ejecución de las obras de rehabilitación y reconstrucción de las viviendas priorizadas en la Isla de Providencia y Santa Catalina, de conformidad con los estudios previos que hacen parte integral del presente contrato.
CONTRATISTA	CDC INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.A.S. NIT: 900.584.208-5 R.L. DIANA PATRICIA ROPERO PAVA. C.C. 65.759.113
INTERVENTOR	INTERDI LTDA NIT: 900.016.713-8 R.L.: DIANA CAROLINA HERRAN ORJUELA CC. 53.168.358
SUPERVISOR	MAVIC XIOMARA HERNANDEZ MURCIA
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	CINCO (5) MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	ONCE MIL TRESCIENTOS VEINTISIETE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$11.327.400.000,00)
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	28 DE SEPTIEMBRE DE 2021

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	CINCO (5) MESES
ADICION EN VALOR No. 1	ONCE MIL CIENTO QUINCE MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$11.115.175.380)
VALOR FINAL DEL CONTRATO	VEINTI DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$22.442.575.380,00)

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

VALOR TOTAL EJECUTADO	<p>VALOR TOTAL EJECUTADO: VEINTI DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$22.437.083.464,00)</p> <p>VALOR EJECUTADO DE DIAGNOSTICOS: DOSCIENTOS DOCE MILLONES DOSCIENTOS VEINTI CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$212.224.620,00)</p> <p>VALOR EJECUTADO DE REHABILITACION Y RECONSTRUCCIÓN: VEINTI DOS MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$22.224.858.844,00)</p>
FECHA DE TERMINACIÓN	28 DE FEBRERO de 2022

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del **CONTRATO DE REHABILITACION DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDA TIPO RP Y T5 No. 020-2021**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que los pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el 28 del mes de febrero del 2022 fueron atendidos oportunamente por el contratista, realizando la entrega dentro del plazo establecido.

En consecuencia, el objeto del **CONTRATO No. 020-2021** se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
1	DIAGNOSTICOS DE VIVIENDAS	UND	GL
2	REHABILITACION Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDAS TIPO RP Y T5 CON CODIGO EDAN: 3894, 1817, 4395, 1979, 3992, 4369, 1781, 2207, 3378, 4345, 4473, 4206, 4342, 3945, 4393, 4161, 2205, 4297, 3991, 4724, 4413, 4506, 4285, 2484, 4503, 1797, 4295, 4385, 4758, 4261, 3988, 4521, 2185, 1820, 4352, 4417, 4215, 1970, 4028, 4386, 4406, 4276, 4316, 1981, 4339, 2960, 2976, 2986, 4725, 4228, 4300, 4282, 3696, 4486,	UND	103

4170, 4263, 3401, 4017, 4340, 4317, 2002, 2977, 4404, 4214, 1884, 4398, 4514, 4338, 4719, 2189, 3914, 4003, 4716, 3383, 4682, 4284, 3195B, 4828, 3710, 4164, 4712, 4267, 4481, 4783, 4498, 4500, 1790, 1800, 4433, 4368, 4249, 4280, 3406, 3400, 1750, 4494, 3382, 4256, 3986, 4806, 4478, 4380, 4414,		
--	--	--

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a la **CONTRATANTE**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUAGRARIA actuando como administradora del PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER-VIVIENDAS SAN ANDRES** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veintisiete (27) días del mes de **junio** del año **2022**.

QUIEN ENTREGA



Firma
DIANA PATRICIA ROPERO PAVA
REPRESENTANTE LEGAL
CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.

QUIEN RECIBE



Firma
DIANA CAROLINA HERRAN
REPRESENTANTE LEGAL
INTERDI LTDA.
CC. 53.158.358

QUIEN RECIBE



Firma
MAURICIO ORDOÑEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
FIDUAGRARIA S.A.
En su calidad de Vocera y Administradora del
PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER
SAN ANDRES VIVIENDAS