

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 018-2021

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	<i>CONTRATO DE REHABILITACION Y RECONSTRUCCION</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDA TIPO RP Y T5 EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA”</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>018-2021</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	<i>Se llevarán a cabo los diagnósticos de las viviendas y la ejecución de las obras de rehabilitación y reconstrucción de las viviendas priorizadas en la Isla de Providencia y Santa Catalina, de conformidad con los estudios previos que hacen parte integral del presente contrato.</i>
CONTRATISTA	<i>MAURICIO GUILLERMO GALLARDO ARCHBOLD CC. 19.380.899 DE BOGOTA D.C.</i>
INTERVENTOR	<i>INTERDI LTDA NIT: 900.016.713-8 Representante legal: DIANA CAROLINA HERRAN ORJUELA</i>
SUPERVISOR	<i>MAVIC XIOMARA HERNANDEZ MURCIA</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>(3) tres meses</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>CUATRO MIL SETENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$4.073.400.000,00)</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>08 de octubre de 2021</i>

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>(4) Cuatro meses</i>
ADICION EN VALOR No. 1	<i>CUATRO MIL TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL M/CTE (\$4.032.666.000,00)</i>

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

VALOR FINAL DEL CONTRATO	<i>OCHO MIL CIENTO SEIS MILLONES SESENTA Y SEISIS MIL PESOS M/CTE (\$8.106.066.000,00)</i>
VALOR TOTAL EJECUTADO	<p>VALOR TOTAL EJECUTADO: <i>OCHO MIL CIENTO SEIS MILLONES SESENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$8.105.555.227,00)</i></p> <p>VALOR EJECUTADO DE DIAGNOSTICOS: <i>CIENTO OCHENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL CIENTO NOVENTA PESOS M/CTE (\$182.640.190,00)</i></p> <p>VALOR EJECUTADO DE REHABILITACION Y RECONSTRUCCIÓN: <i>SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTITRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$7.922.915.037,00)</i></p>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>08 DE FEBRERO DE 2022</i>

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del **CONTRATO DE REHABILITACION DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDA TIPO RP Y T5 No. 018-2021**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que no tiene actividades pendientes por ejecutar, de acuerdo con lo consignado en el acta de terminación suscrita el **ocho (08)** del mes de **febrero** del año **2022**.

En consecuencia, el objeto del **CONTRATO No. 018-2021** se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

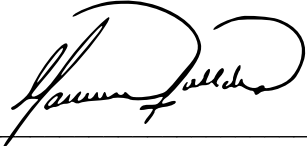
ítem	Descripción	Unidad	Cantidad Final Ejecutada
1	DIAGNOSTICOS DE VIVIENDAS	UND	GL
2	REHABILITACION RE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS TIPO RP Y T5 CON CODIGO EDAN: 4606, 3399, 4553, 3431, 2649, 3480 4591, 4517, 3655, 4586, 3929, 3665 4559, 2574, 2193, 3465 C, 3407 B 3407 C, 4564, 3521, 2534, 3654, 2988 A 2988 B, 3477, 3465 B, 3937, 3464 A, 3938, 3409, 2480, 2542, 3684, 3476, 3435, 4699, 3517, 3411, 3265 A, 3265 B 3651, 4439, 4794, 3470 B, 2990, 3687 A 3687 B, 4449 A, 4449 B, 4449 C, 3650A 3470 A.	UND	52

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a **LA UNIDAD NACIONAL PARA LA GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES -UNGRD**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUAGRARIA** actuando como administradora del **PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER-VIVIENDAS SAN ANDRES** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintiséis (28)** días del mes de **junio** del año **2022**.

QUIEN ENTREGA



Firma

**MAURICIO GUILLERMO GALLARDO
ARCHBOLD
REPRESENTANTE LEGAL
C.C No. 19.380.899**

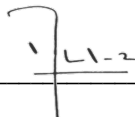
QUIEN RECIBE



Firma

**DIANA CAROLINA HERRAN
REPRESENTANTE LEGAL**

QUIEN RECIBE



Firma

**MAURICIO ORDOÑEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
FIDUAGRARIA S.A.
En su calidad de Vocera y Administradora del
PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER
SAN ANDRES VIVIENDAS**

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor