

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>REHABILITACION Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDAS</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>“Elaboración de los diagnosticos y ejecución de obras de rehabilitación de vivienda y reconstrucción de vivienda tipo RP y T5, en las zonas priorizadas correspondientes a las islas de providencia y santa catalina”</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>018-2021</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>Se llevarán a cabo los diagnósticos de las viviendas y la ejecución de las obras de rehabilitación y reconstrucción de vivienda tipo RP y T5, en las zonas priorizadas en la Isla de Providencia y Santa Catalina, de conformidad con los estudios previos que hacen parte integral del presente contrato.</i>
CONTRATISTA	<i>MAURICIO GALLARDO ARCHBOLD</i>
INTERVENTOR	<i>INTERDI LTDA- NIT:900.016.713-8 R.L. DIANA CAROLINA HERRÁN ORJUELA</i>
SUPERVISOR	<i>MAVIC XIOMARA HERNANDEZ</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>(3) TRES MESES</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>CUATRO MIL SETENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 4.073.400.000)</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>08/10/2021</i>
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>08/02/2022</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA				
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1		<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
			<i>N/A</i>	<i>N/A</i>
	Prórroga a la suspensión No.		<i>N/A</i>	<i>N/A</i>
	Reinicio No. 1		<i>N/A</i>	

 <p>Findeter Banca de Desarrollo Territorial</p>	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-Feb-2021
--	----------------------------	--

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	<i>N/A</i>	
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	<i>08/01/2022 al 08/02/2022</i>
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	Un (1) mes	
ADICIONES	Adición No 1	<i>CUATRO MIL TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$4.032.666.000)</i>
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>CUATRO MIL TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$ 4.032.666.000)</i>	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
PLAZO EJECUTADO	<i>(4) CUATRO MESES</i>	
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>OCHO MIL CIENTO SEIS MILLONES SESENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE (\$8.106.066.000)</i>	
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>08/02/2022</i>	

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato 018 – 2021 cuyo objeto es *ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA TIPO RP Y T5, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA*, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identifico que éstos se encuentran debidamente terminados, cumpliendo con la normatividad técnica aplicable y demás requisitos establecidos

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **ocho (8)** días del mes de **febrero** del año **2022**.

EL CONTRATISTA



Firma

MAURICIO GALLARDO ARCHBOLD
REPRESENTANTE LEGAL

INTERVENTOR



Firma

DIANA CAROLINA HERRÁN ORJUELA
REPRESENTANTE LEGAL
INTERDI LTDA

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor