

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

TIPO DE CONTRATO	<i>Contrato de rehabilitación de viviendas</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRA DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>010-2021</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>Se llevarán a cabo los diagnósticos de las viviendas y la ejecución de las obras de rehabilitación para las viviendas priorizadas en la Isla de Providencia y Santa Catalina, de conformidad con los estudios previos que hacen parte integral del presente contrato</i>
CONTRATISTA	<p><i>UNIÓN TEMPORAL SAI IMPORT Y FC NIT: 901.458.447-3 Representante legal: RAMIRO ALEXANDER TUBERQUIA GÓMEZ CC. 71.383.793</i></p> <p><i>Conformado por:</i></p> <p><i>SAI IMPORT LLC S.A.S. NIT: 901.132.762-9 Porcentaje Participación: 37% Representante legal: WALDROFT GEOVANNI THYME POMARE</i></p> <p><i>FC Y FC S.A.S NIT: 900.978.569-0 Porcentaje de participación. 63% Representante legal: FRANCISCO ANTONIO CARVAJAL TAMAYO</i></p>
INTERVENTOR	<i>INTERDI LTDA- NIT:900.016.713-8 R.L. DIANA CAROLINA HERRÁN ORJUELA</i>
SUPERVISOR	<i>JULIÁN CAMILO HEREDIA HERNÁNDEZ CRISTIAN FELIPE ZIPA PIMIENTO</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>(6) SEIS MESES</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>MIL CUATROCIENTOS OCHO MILLONES DOCIENTOS QUINCENIL MIL TRECIENTOS PESOS M/CTE (\$ 1.408.215.300)</i>

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	26/03/2021
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	26/09/2021

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

		<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N/A		
ADICIONES	<i>Adición No 1 MILLONES DE PESOS</i>	<i>MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO M/CTE (\$ 1.275.000.000)</i>	
	Adición No 2	N/A	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>MIL DOCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES M/CTE (\$ 1.275.000.000)</i>		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO	<i>(6) SEIS MESES</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES DOCIENTOS QUINCE MIL TRECIENTOS PESOS M/CTE (\$ 2.683.215.300)</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	26/09/2021

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato 010 – 2021 cuyo objeto es *ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRA DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA*, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *veintiséis (26)* días del mes de *septiembre* del año *2021*

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR



Firma

**RAMIRO ALEXANDER TUBERQUIA
GÓMEZ**
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL SAI IMPORT Y FC

Firma

DIANA CAROLINA HERRÁN ORJUELA
REPRESENTANTE LEGAL
INTERDI LTDA

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor