

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 3

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>REHABILITACION Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDAS</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>“Elaboración de los diagnósticos y ejecución de obras de rehabilitación de vivienda y reconstrucción de viviendas adaptadas al predio existente, en las zonas priorizadas correspondientes a la isla de providencia y santa catalina fase 3”</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>No. 007-2022</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>Se llevarán a cabo los diagnósticos de las viviendas y la ejecución de las obras de rehabilitación y reconstrucción de viviendas adaptadas al predio existente tipo RP y T5, priorizadas en la Isla de Providencia y Santa Catalina.</i>
CONTRATISTA	<i>VYV SUMINISTROS PARA MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN S.A.S 900.548.973-9 Representante Legal: FERNANDO VÁSQUEZ ESCANDÓN C.C. No. 15.241.995</i>
INTERVENTOR	<i>INTERDI S.A.S NIT: 900.548.973-9 Representante Legal: DIANA CAROLINA HERRÁN ORJUELA</i>
SUPERVISOR	<i>MAVIC XIOMARA HERNÁNDEZ MURCIA</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>HASTA EL 31 DE MARZO DE 2022</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	TOTAL: <i>DOS MIL CIENTO DIECISEIS MILLONES DE PESOS MC/TE (\$2.116.000.000,00)</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>09/03/2022</i>
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>15/05/2022</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		<i>N/A</i>	<i>N/A</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Prórroga a la suspensión No.	<i>N/A</i>	<i>N/A</i>
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	<i>N/A</i>		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	<i>31/03/2022 al 30/04/2022</i>	
	Prórroga No. 2	<i>30/04/2022 al 15/05/2022</i>	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	<i>UN (1) MES Y DIEZ (10) DÍAS</i>		
ADICIONES	Adición No 1	<i>CIENTO CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y UNA CENTÉSIMAS (\$ 105.550.286,91)</i>	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>CIENTO CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y UNA CENTÉSIMAS (\$ 105.550.286,91)</i>		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>DOS (2) MESES Y SEIS (6) DÍAS</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>DOS MIL DOSCIENTOS VEINTIUN MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVO (\$ 2.221.550.286,91)</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>15/05/2022</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato **No. 007-2022** cuyo objeto es “*ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA TIPO RP Y T5, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA*”, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

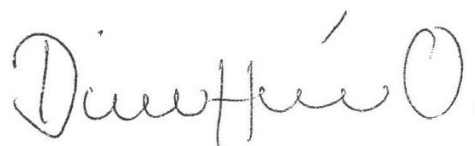
PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Rehabilitación y reconstrucción de vivienda	Detalles de acabados en pintura, instalaciones de accesorios eléctricos, carpintería metálica, acabados en baño y conexiones sanitarias.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE PATRIMONIO **AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS - NIT. 830.053.630-9**, para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **trece (15)** días del mes de **mayo** del año **2022**.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR

Firma
FERNANDO VÁSQUEZ ESCANDÓN
REPRESENTANTE LEGAL
VYV SUMINISTROS PARA MATERIALES
DE CONSTRUCCIÓN S.A.S

Firma
DIANA CAROLINA HERRÁN
ORJUELA REPRESENTANTE LEGAL
INTERDI S.A.S

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor