

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 006-2022

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN
OBJETO DEL CONTRATO	“ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS ADAPTADAS AL PREDIO EXISTENTE, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA FASE 3”
NÚMERO DEL CONTRATO	006-2022
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	SE LLEVARÁN A CABO LOS DIAGNÓSTICOS DE LAS VIVIENDAS Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA TIPO RP Y T5, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS EN LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO.
CONTRATISTA	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S NIT 830.005.455-1 Representante Legal: JOSE RICARDO VALENCIA MARTINEZ
INTERVENTOR	INTERDI SAS NIT: 900.016.713-8 Representante legal: DIANA CAROLINA HERRÁN ORJUELA
SUPERVISOR	MAVIC XIOMARA HERNANDEZ MURCIA
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	HASTA EL 31 DE MARZO
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	(\$7.140.000.000.00) SIETE MIL CIENTO CUARENTA MILLONES DE PESOS M/CTE
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	22 DE MARZO DE 2022

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	CUATRO (4) MESES Y VEINTICUATRO (24) DÍAS
ADICIÓN EN VALOR No. 1	SIETE MIL NOVENTA Y DOS MILLONES CIENTO DOCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON 30 CENTAVOS M/CTE (\$7.092.112.763,30)
VALOR FINAL DEL CONTRATO	CATORCE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CIENTO DOCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON 30 CENTAVOS M/CTE (\$14.232.112.763,30)

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-jun-2022 Clasificación: Público
---	--	---

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
VALOR TOTAL EJECUTADO	VALOR TOTAL EJECUTADO: CATORCE MIL OCHENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS TRECE MIL TREINTA PESOS CON 75 CENTAVOS M/CTE (\$ 14.086.713.030,75)
FECHA DE TERMINACIÓN	15 DE AGOSTO DE 2022

Una vez verificados los productos y servicios objeto del **CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA TIPO RP Y T5 No. 006-2022**, se validó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **quince (15)** del mes de **agosto** del año **2022**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del **CONTRATO No. 006-2022** se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

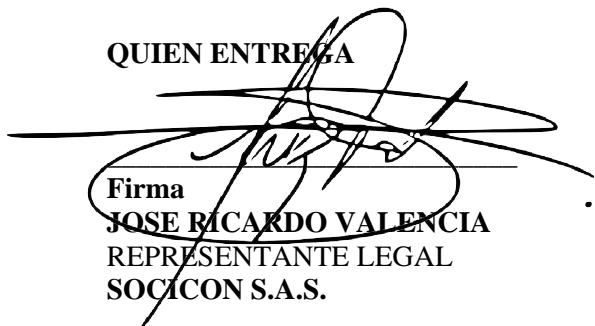
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
1	DIAGNÓSTICOS, REHABILITACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS IDENTIFICADAS CON CÓDIGO EDAN: 1271 2851 3556 4148 1362 2910 3679 4153 1400 2980 3681 4325 2213 2992 3703 4370 2215 3019B 3741 4460 2268 3035B 3859 4535 2282 3290 3868 4582 2283 3329 4054 4721 2559 3485 4091 4778 2663 3538 4091B 4811 2674 3554 4136 4814	UND	44

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a **LA CONTRATANTE**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUAGRARIA actuando como administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER-VIVIENDAS SAN ANDRES** para su aprobación,

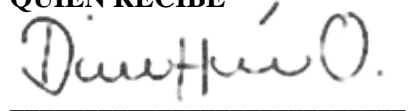
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintinueve (29)** días del mes de **noviembre** del año **2022**.

QUIEN ENTREGA




Firma
JOSE RICARDO VALENCIA
REPRESENTANTE LEGAL
SOCICON S.A.S.

QUIEN RECIBE



Firma
DIANA CAROLINA HERRÁN
REPRESENTANTE LEGAL
INTERDI SAS

QUIEN RECIBE



Firma
MAURICIO ORDOÑEZ GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
FIDUAGRARIA S.A.
En su calidad de Vocera y Administradora del
PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER
SAN ANDRES VIVIENDAS

Original: Contratante

Copias: Contratista e Interventor