

CONTRATO



PROYECTO



FASE/ETAPA



No. 006 - 2022

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

TIPO DE CONTRATO	REHABILITACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS
OBJETO DEL CONTRATO	“ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS ADAPTADAS AL PREDIO EXISTENTE, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA FASE 3”
NUMERO DEL CONTRATO	006-2022
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	Se llevarán a cabo los diagnósticos de las viviendas y la ejecución de las obras de rehabilitación y reconstrucción de vivienda tipo RP y T5, en las zonas priorizadas en la Isla de Providencia y Santa Catalina, de conformidad con los estudios previos que hacen parte integral del presente contrato.
CONTRATISTA	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S NIT 830.005.455-1 Representante Legal: JOSE RICARDO VALENCIA MARTINEZ
INTERVENTOR	INTERDI SAS NIT: 900.016.713-8 Representante Legal: DIANA CAROLINA HERRAN ORJUELA
SUPERVISOR	MAVIC XIOMARA HERNANDEZ MURCIA
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	HASTA EL 31 DE MARZO
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	(\$7.140.000.000.00) SIETE MIL CIENTO CUARENTA MILLONES DE PESOS M/CTE.
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	22 de marzo de 2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
			N.A.
	Prórroga a la suspensión No.	N.A.	N.A.
	Reinicio No. 1	N.A.	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N.A.		

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	<i>Hasta el 30 de abril del 2022</i>
	Prórroga No. 2	<i>Hasta el 30 de junio del 2022</i>
	Prórroga No. 3	<i>Hasta el 31 de julio del 2022</i>
	Prórroga No. 4	<i>Hasta el 15 de agosto del 2022</i>
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DIAS	
ADICIONES	Adición No 1	<i>SIETE MIL NOVENTA Y DOS MILLONES CIENTO DOCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON 30 CENTAVOS M/CTE (\$7.092.112.763,30)</i>
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>SIETE MIL NOVENTA Y DOS MILLONES CIENTO DOCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON 30 CENTAVOS M/CTE (\$ 7.092.112.763,30)</i>	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO	CUATRO (4) MESES Y VEINTE (20) DÍAS
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	CATORCE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CIENTO DOCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON 30 CENTAVOS M/CTE (\$14.232.112.763,30)
FECHA DE TERMINACIÓN	15 DE AGOSTO DE 2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato 006-2022 cuyo objeto es “ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS ADAPTADAS AL PREDIO EXISTENTE, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA FASE 3”, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA

No.	ENTREGABLE	OBSERVACION
<i>1</i>	<i>Expediente final de las viviendas rehabilitadas y/o reconstruidas</i>	<i>Consolidación de la documentación requerida para la legalización de las intervenciones ejecutadas en el marco del contrato 006-2022</i>

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, al PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS para su aprobación.

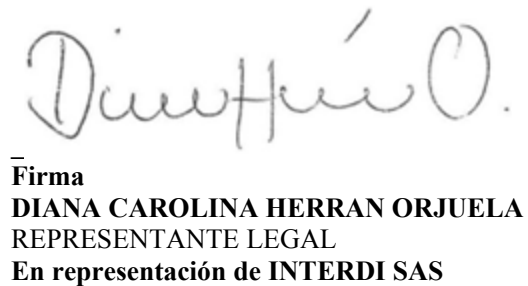
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los quince (15) días del mes de agosto del año 2022.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR



Firma
JOSE RICARDO VALENCIA MARTINEZ
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de **SOCICON S.A.S.**



Firma
DIANA CAROLINA HERRAN ORJUELA
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de **INTERDI SAS**