

	<b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024 <b>Versión:</b> 3 <b>Fecha de aprobación:</b> 15-Jun-2022 <b>Clasificación:</b> Público
---	--	---

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. 005-2022

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	<i>CONTRATO DE OBRA</i>
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	<i>ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS ADAPTADAS AL PREDIO EXISTENTE, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA FASE 3"</i>
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	<i>005-2022</i>
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:</b>	<i>Se llevarán a cabo los diagnósticos de las viviendas y la ejecución de las obras de rehabilitación y reconstrucción de las viviendas priorizadas en la Isla de Providencia y Santa Catalina, de conformidad con los estudios previos que hacen parte integral del presente contrato.</i>
<b>CONTRATISTA</b>	<i>MAURICIO GUILLERMO GALLARDO ARCHBOLD CC. 19.380.899 DE BOGOTA D.C.</i>
<b>INTERVENTOR</b>	<i>INTERDI LTDA NIT: 900.016.713-8 Representante legal: DIANA CAROLINA HERRAN ORJUELA</i>
<b>SUPERVISOR</b>	<i>MAVIC XIOMARA HERNANDEZ MURCIA</i>
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>Hasta el 31 de marzo de 2022</i>
<b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$3.550.000,00)</i>
<b>FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>02/03/2022</i>

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	<i>Dos (02) meses y veintinueve (29) días</i>
<b>ADICION EN VALOR No. 1</b>	<i>MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE (\$1.763.962.219,00)</i>

	<b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024 <b>Versión:</b> 3 <b>Fecha de aprobación:</b> 15-Jun-2022 <b>Clasificación:</b> Público
---	--	---

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>VALOR FINAL DEL CONTRATO</b>	<i>CINCO MIL TRESCIENTOS TRECE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE (\$5.313.962.219,00)</i>
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	<b>VALOR TOTAL EJECUTADO:</b> <i>CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTESIMOS M/CTE (\$4.958.813.882,48)</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	<i>31 DE MAYO DE 2022</i>

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del **CONTRATO DE OBRAS DE REHABILITACION DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDA No. 005-2022**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que las actividades pendientes según acta de terminación suscrita el **ocho (31)** del mes de **mayo** del año **2022**, fueron atendidas en debida forma por el contratista realizando la entrega dentro del plazo establecido.

En consecuencia, el objeto del **CONTRATO No. 005-2022** se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad Final Ejecutada
1.0	REHABILITACION Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDAS CON CODIGO EDAN: 4795, 2473 A, 4760, 3264, 2573, 2527, 3469 B, 2567 B, 3705, 2567 A, 4592, 3650 B, 3436, 2463, 3685, 3693, 4702, 3390, 4729, 4823	Und	20

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a **LA CONTRATANTE**

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUAGRARIA** actuando como administradora del **PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER-VIVIENDAS SAN ANDRES** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **Diecisiete (17)** días del mes de **agosto** del año **2022**.

**QUIEN ENTREGA**



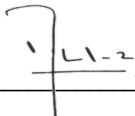
**Firma**  
**MAURICIO GALLARDO ARCHBOLD**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**CC. 19.380.899 de Bogotá D.C.**

**QUIEN RECIBE**



**Firma**  
**DIANA CAROLINA HERRAN**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**INTERDI LTDA**  
**C.C No. 53.158.358**

**QUIEN RECIBE**



**Firma**  
**MAURICIO ORDOÑEZ GOMEZ**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**FIDUAGRARIA S.A.**  
En su calidad de Vocera y Administradora del  
**PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER**  
**SAN ANDRES VIVIENDAS**

*Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:*

*Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor*

*Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor*

*Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter*

*Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.*

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor