CONTRATO [X] PROYECTO [ ] FASE/ETAPA [ ] No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	*REHABILITACION Y RECONSTRUCCION DE VIVIENDAS*
OBJETO DEL CONTRATO	*"ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS ADAPTADAS AL PREDIO EXISTENTE, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA FASE 3",*
NÚMERO DEL CONTRATO	*001-2022*
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	*SE LLEVARÁN A CABO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA TIPO RP Y T5, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS EN LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS PREVIOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO.*
CONTRATISTA	*INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES COMPAÑÍA- INGAR CONSTRUCTORES S.A.S* *Representante legal: SERGIO BARÓN GÓMEZ*
INTERVENTOR	*INTERDI LTDA* *NIT:900.016.713-8* *Representante Legal.* *DIANA CAROLINA HERRAN ORJUELA*
SUPERVISOR	*MAVIC XIOMARA HERNANDEZ MURCIA*
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*OCHO (8) DIAS*
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE ($4.248.000.000.00) M/CTE*
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*24/03/2022*
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*15/08/2022*

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	***Desde***	***Hasta***
		N/A	*N/A*
	Prórroga a la suspensión No.	*N/A*	*N/A*
NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
	Reinicio No. 1	*N/A*	

TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	*N/A*	
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	OTRO SI No 2
TIEMPO DE LA PRÓRROGAS	*90 DIAS*	
PRÓRROGAS	Prórroga No. 2	OTRO SI No 4
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	*30 DIAS*	
PRÓRROGAS	Prórroga No. 3	OTRO SI No 5
TIEMPO DE LAS PRÓRROGA	*15 DIAS*	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	*135 DIAS (15 DE AGOSTO DE 2022)*	
ADICIONES	*Otrosí No. 3*	*MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO CUARENTA Y UN PESOS ($1.436.651.141).*
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	*MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO CUARENTA Y UN PESOS ($1.436.651.141).*	

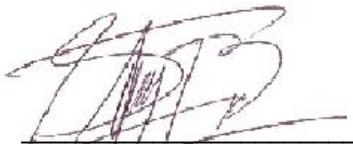
CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	*CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DIAS*
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO CUARENTA Y UN PESOS MCT. ($5.684.651.141.00)*
FECHA DE TERMINACIÓN	*15/08/2022*

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato 001 – 2022 cuyo objeto es *"ELABORACIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS ADAPTADAS AL PREDIO EXISTENTE, EN LAS ZONAS PRIORIZADAS CORRESPONDIENTES A LA ISLA DE PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA FASE 3",,* dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE ***PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS - NIT. 830.053.630-9,*** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los ***quince (15)*** días del mes de ***agosto*** del año ***2022***.

EL CONTRATISTA



Firma
SERGIO BARÓN GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

INTERVENTOR/SUPERVISOR

Firma
DIANA CAROLINA HERRÁN ORJUELA
REPRESENTANTE LEGAL

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor
Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor
Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor.