



# RESULTADOS FINANCIEROS 3Q-2018

# CONTENIDO

1. Información Relevante
2. Gestión Financiera
3. Gestión Comercial



# Nueva Presidenta de FINDETER

## SANDRA GÓMEZ ARIAS

**Asumió el cargo desde Noviembre 23 de 2018**

Ingeniera y empresaria Colombiana, con un amplio liderazgo en finanzas públicas y corporativas. Se ha desempeñado como Directora de Banca de Inversión Profit; fue Vicepresidenta de Inversiones del fondo de pensiones y cesantías BBVA Horizonte y anteriormente trabajó en la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro Nacional. Así mismo, fue Gerente Nacional de Tesorería del Instituto de Seguros Sociales.

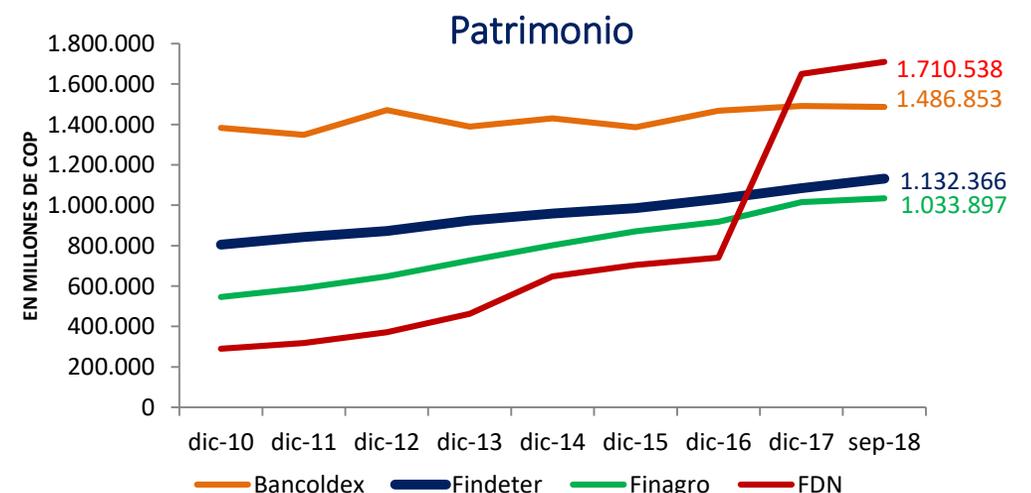
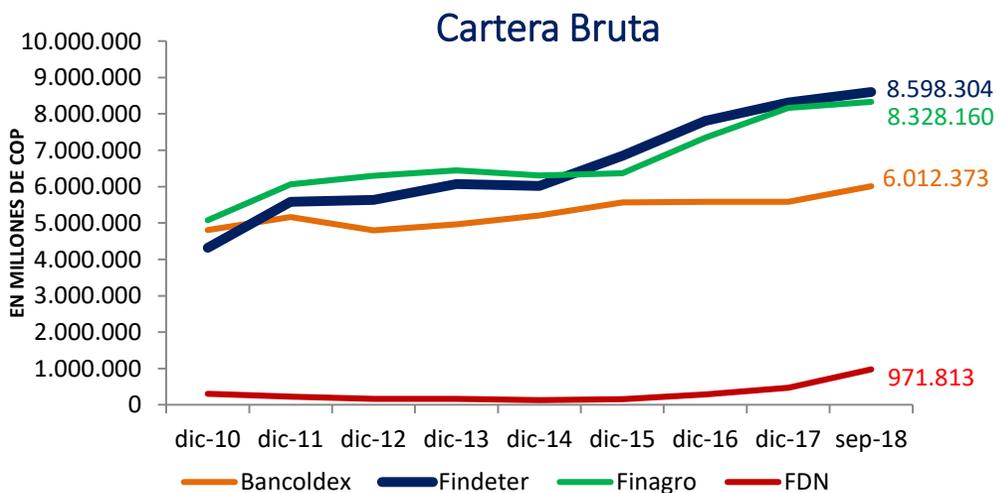
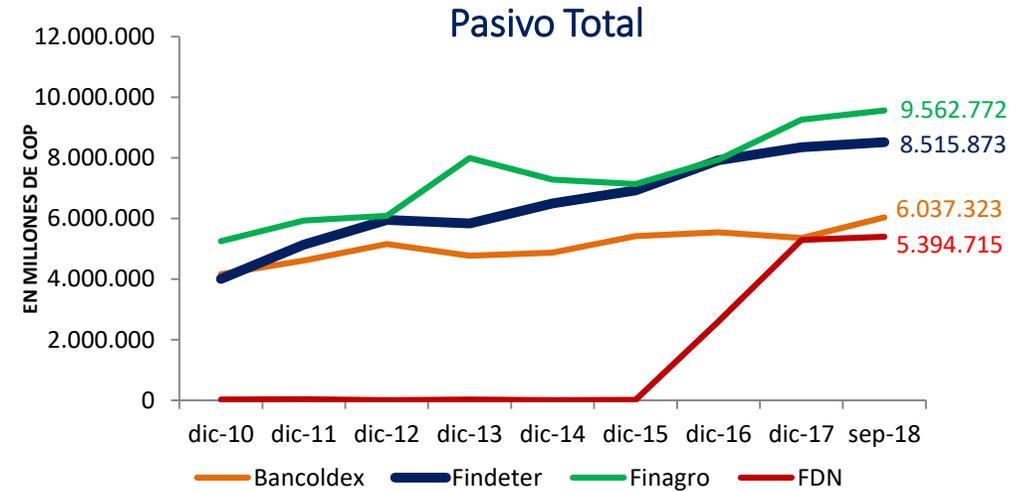
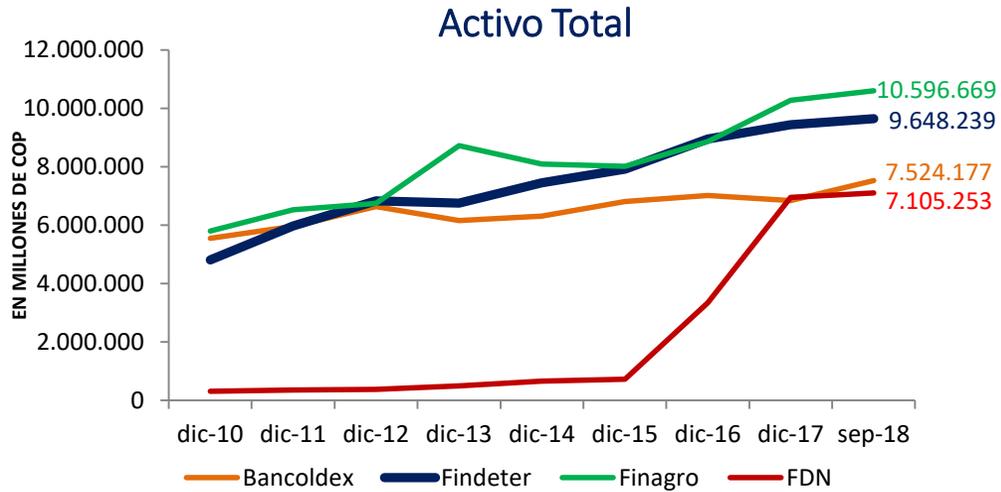


# GESTIÓN FINANCIERA

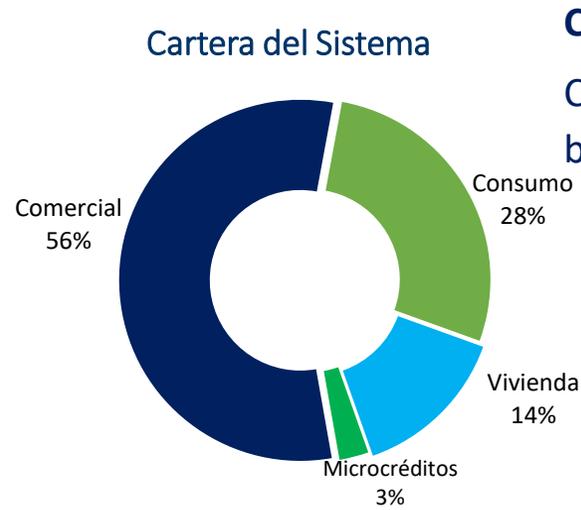


Mega Colegio Ciudad Rodeo, Cúcuta

# ESTRUCTURA BANCAS DE DESARROLLO

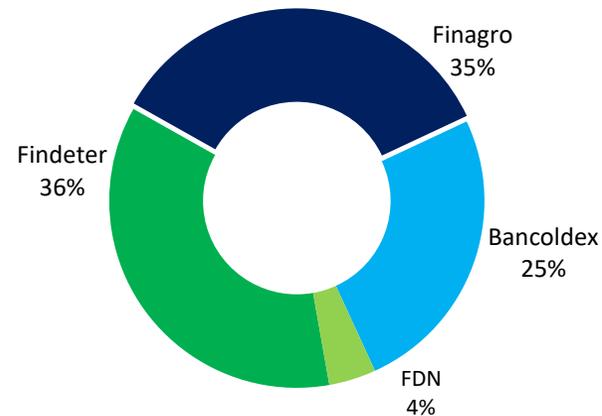


# CARTERA DEL SISTEMA COLOMBIANO



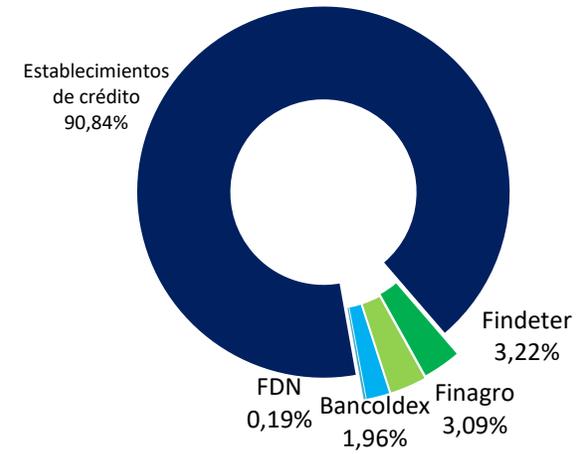
**Cartera TOTAL**  
COP\$476  
billones

## Cartera Comercial de Redescuento



**Cartera Redescuento**  
COP\$24 billones

## Cartera Comercial



**Cartera Comercial**  
COP\$265 billones

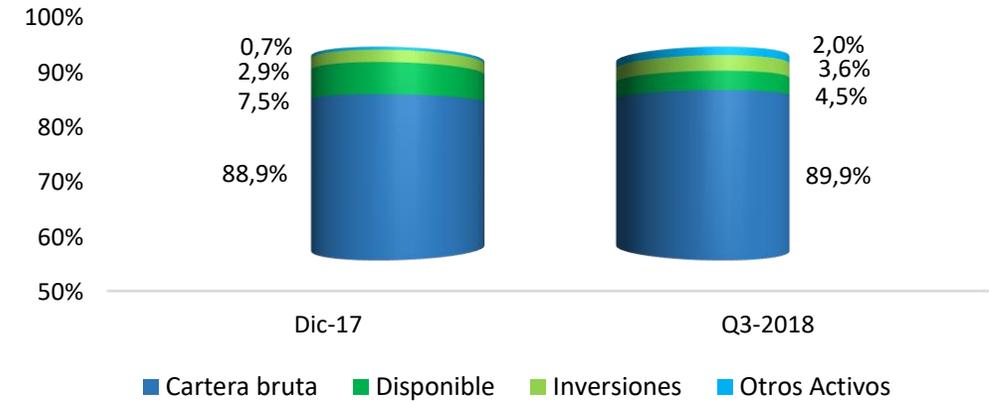
**FINDETER**, representa el **36%** de la cartera comercial de Redescuento

# RESULTADOS FINANCIEROS DE FINDETER

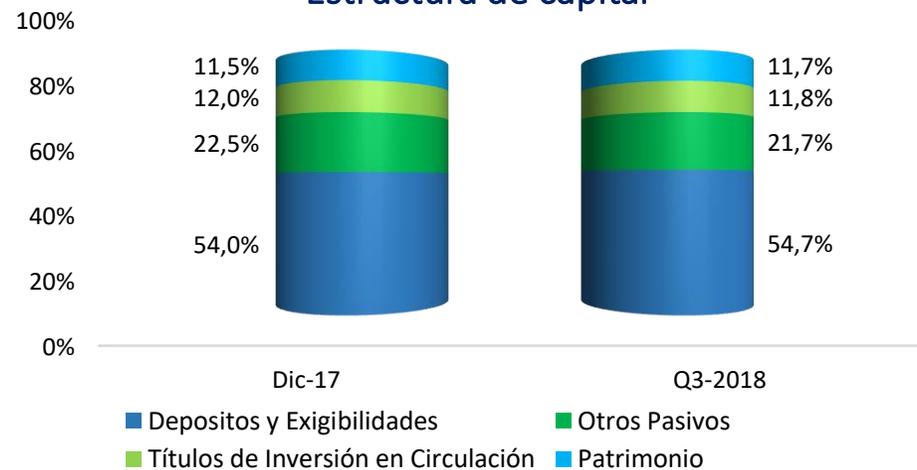
## Balance General



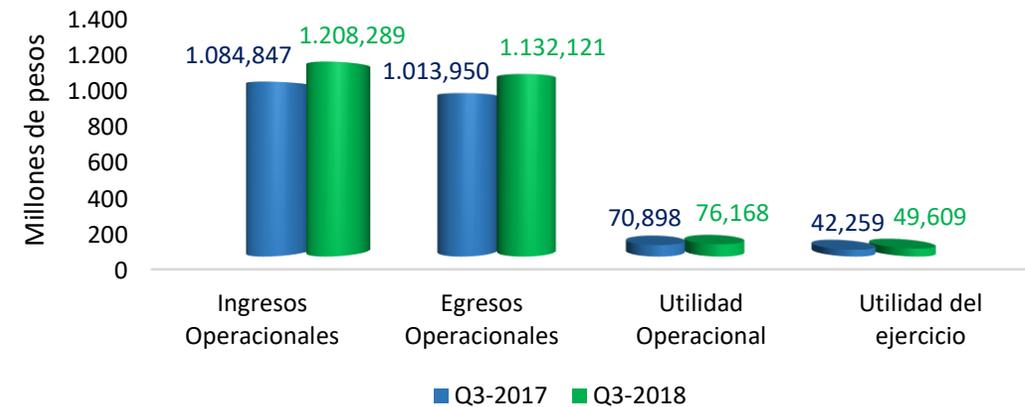
## Estructura del activo



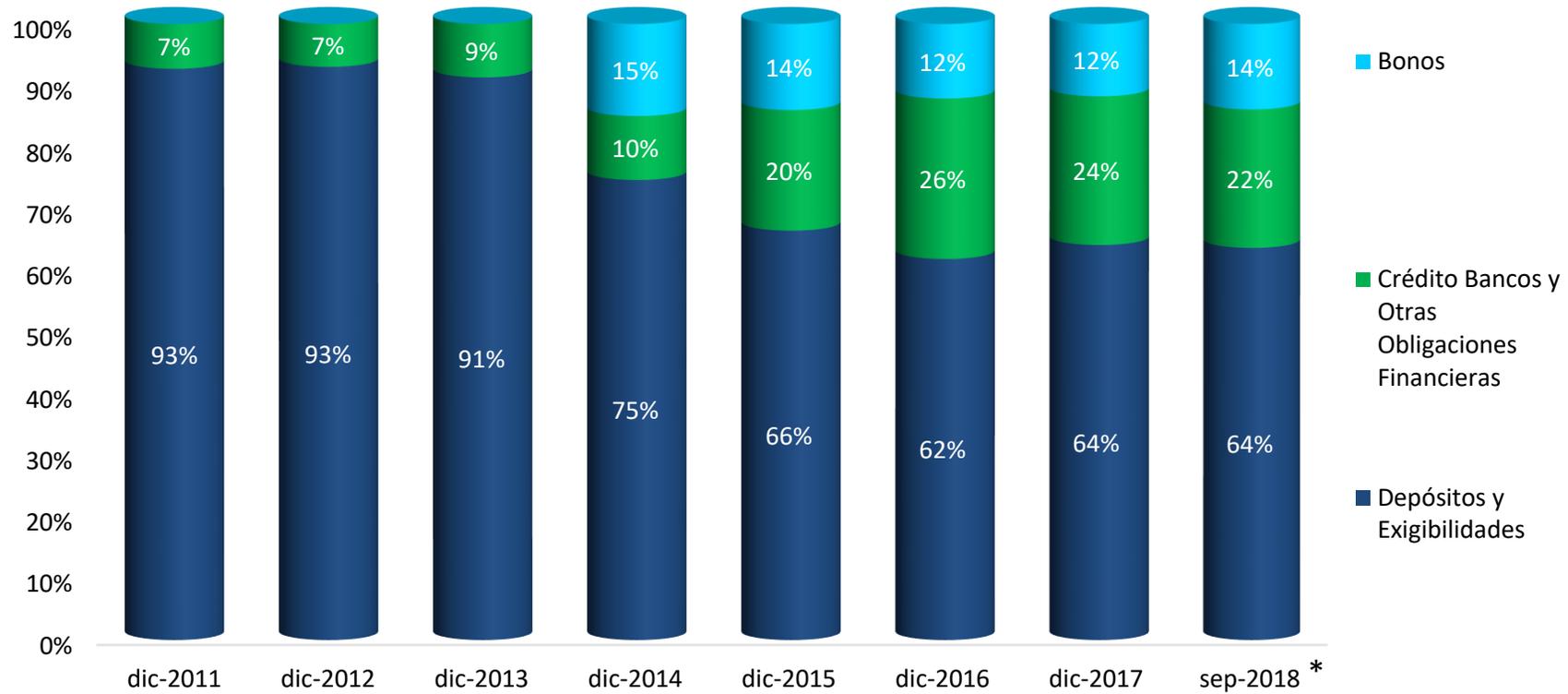
## Estructura de capital



## Estado de Resultados



# FUENTES DE FONDEO



3Q-2018



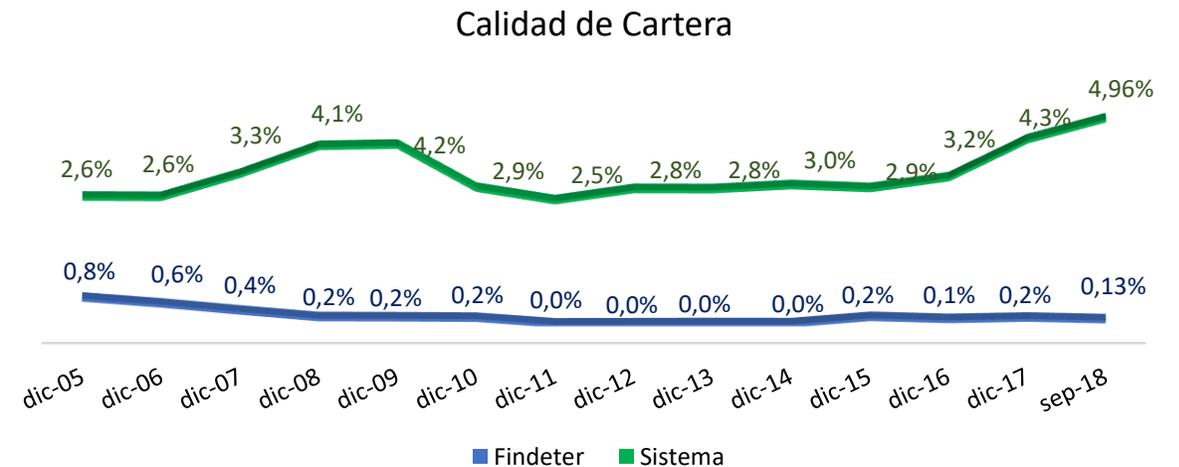
\* Cortes con saldos a 31 de diciembre de cada año y 3Q de 2018.

# INDICADORES DE GESTIÓN FINANCIERA

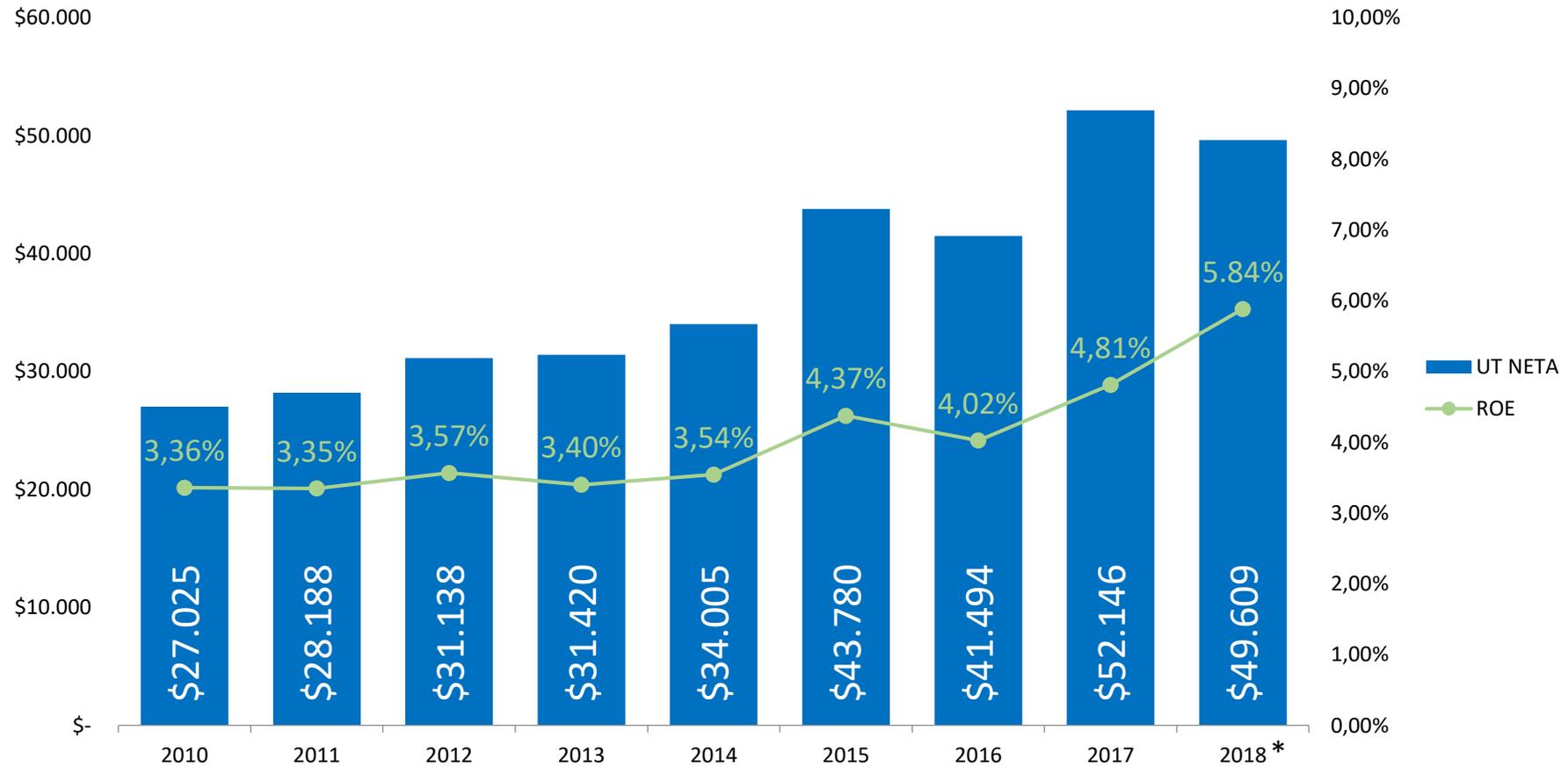
## DESCRIPCION INDICADORES DE GESTIÓN

TIPO INDICADOR	Sep-17	Sep-18
<b>RENTABILIDAD</b>		
Utilidad/Patrimonio	5.24%	5.84%
Utilidad/Activo	0.63%	0.69%
<b>EFICIENCIA</b>		
Egresos Operacionales/Activo total	15.02%	15.65%
Egresos Operacionales/Ingresos de Operaciones	93.5%	93.7%
<b>SUFICIENCIA PATRIMONIAL</b>		
Relación de Solvencia Básica	10.62%	19.58%
Relación de solvencia Total	13.44%	23.22%
<b>OTROS INDICADORES</b>		
Calidad de Cartera	0.20%	0.13%
Cubrimiento de Cartera	435.87%	649.93%

Fuente: Estados financieros FINDETER

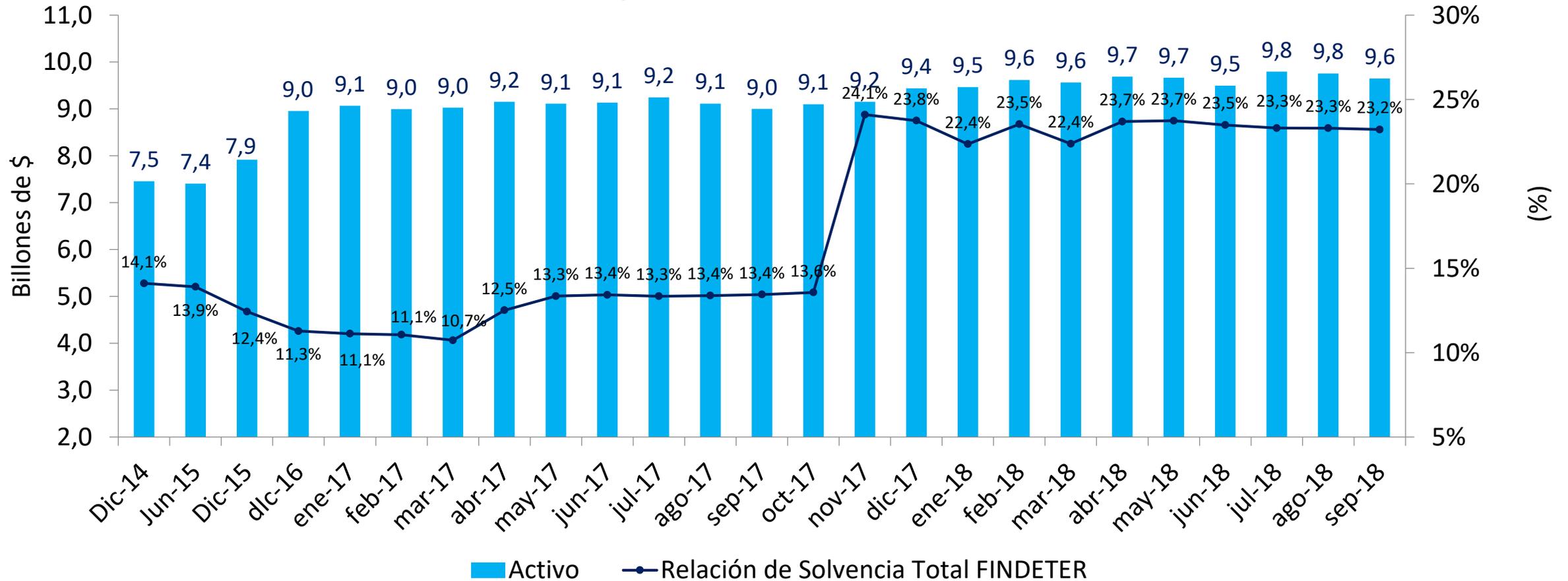


Fuente: Superintendencia financiera de Colombia



# RELACIÓN DE SOLVENCIA

## Margen de Solvencia -vs- Activo





# FINANCIAR: RESULTADOS VISIBLES ENERO A JUNIO 2018

DESEMBOLSOS SECTORIALES ENE – SEP 2018



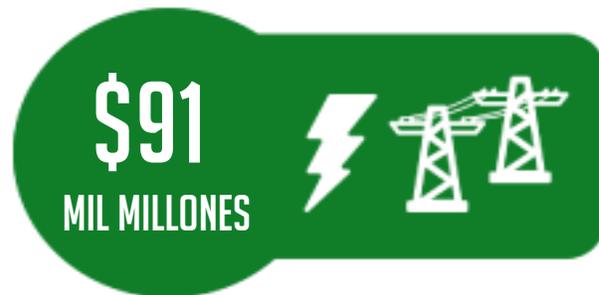
SALUD Y EDUCACIÓN



VIVIENDA, AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO



INFRAESTRUCTURA Y TRANSPORTE



ENERGIA



OTROS

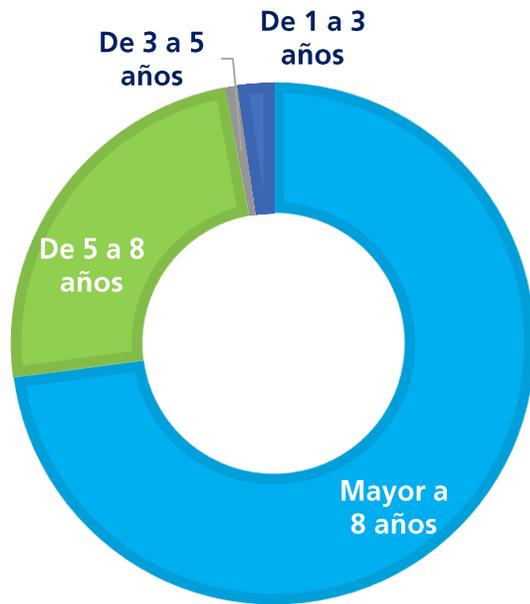
Porcentaje de  
ejecución meta  
anual a 30 de  
Septiembre de 2018:  
**99%**

TOTAL ENE-SEP 2018:

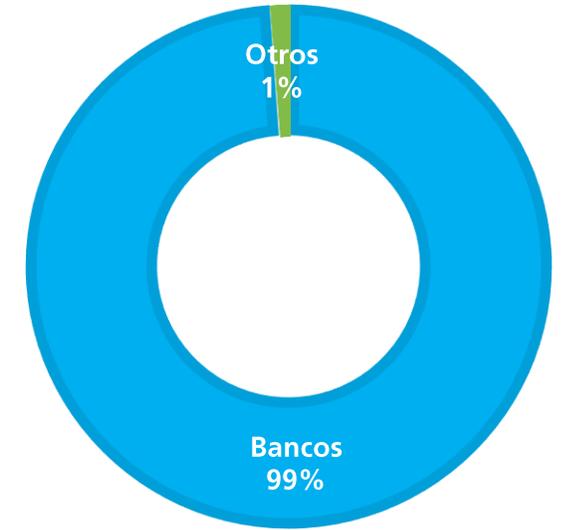
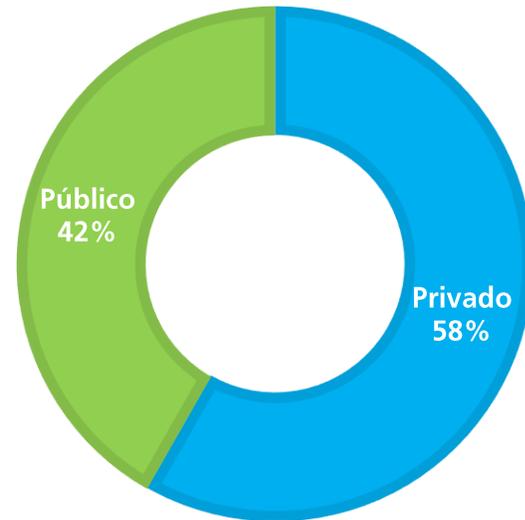
**COP\$1,87 BILLONES**

# DESEMBOLSOS

POR PLAZO, TIPO DE BENEFICIARIO E INTERMEDIARIOS



El **58%** de nuestros desembolsos fueron al sector **privado**



Los créditos mayores a 5 años representan el **97%** del total



**99%** de nuestros deudores son **bancos**

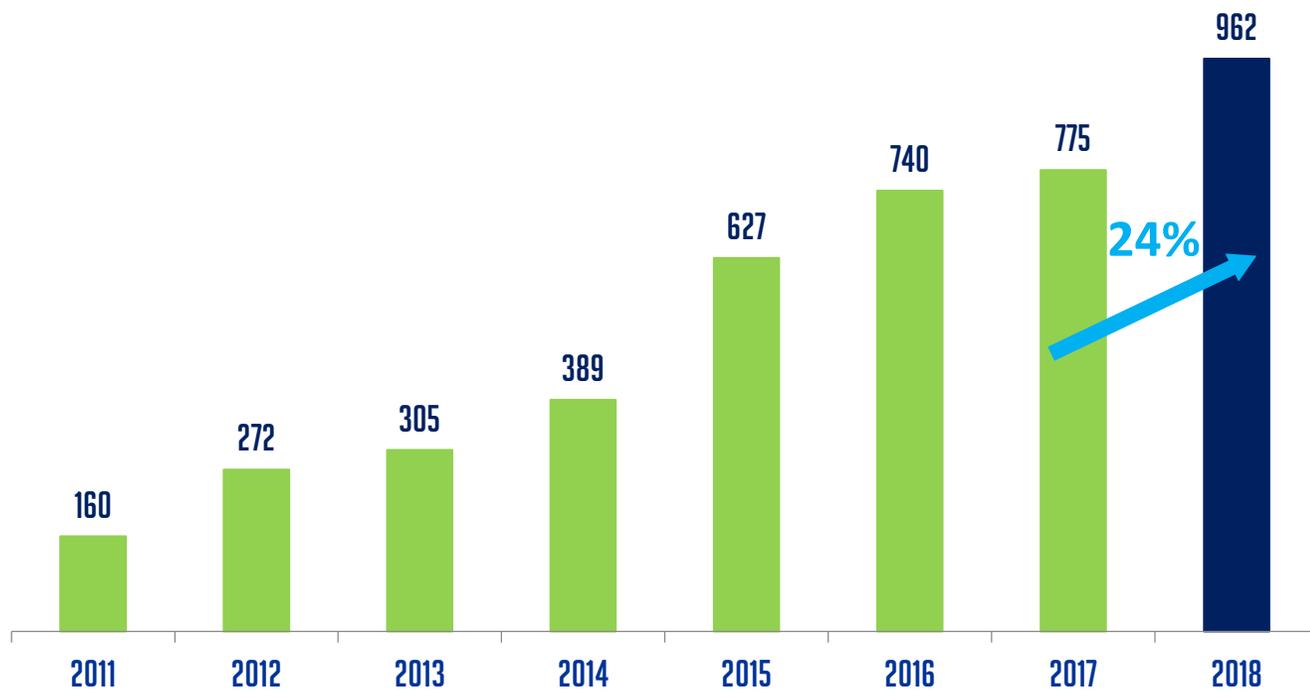
# GESTIÓN TÉCNICA



CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL BAHÍA PORTETE  
URIBIA, LA GUAJIRA

# EVOLUCIÓN PRODUCTO ASISTENCIA TÉCNICA

## NÚMERO DE PROYECTOS- 2018



Colegio Francisco Javier

# ASISTENCIA TÉCNICA

**\$9,1 BILLONES COP**  
**962 PROYECTOS**  
**322 MUNICIPIOS**  
**29 DEPARTAMENTOS**



## TOTAL

# Proyectos	Valor
962	9,1 Billones

## TERMINADO

# Proyectos	Valor
609	6,1 Billones

## EN EJECUCIÓN

# Proyectos	Valor
261	2,5 Billones

## POR INICIAR

# Proyectos	Valor
92	494 Mil Millones



**290 PROYECTOS**  
**\$2,3 BILLONES**



**401 PROYECTOS**  
**\$1,06 BILLONES**



**249 PROYECTOS**  
**120.550 VIVIENDAS**  
**\$5,48 BILLONES**



**13 PROYECTOS**  
**\$161 MIL MILLONES**



**9 PROYECTOS**  
**\$69 MIL MILLONES**

## AGUA

## INFRAESTRUCTURA

## VIVIENDA

## SAN ANDRÉS

## TIC



**ACUEDUCTO - PLANTA AGUA POTABLE**  
**GUALMATÁN, NARIÑO**



**COLEGIO Y CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL**  
**URB. SALAMANCA**  
**PEREIRA, RISARALDA**



**PARQUES DE BOLÍVAR - VIPA**  
**SANTA MARTA, MAGDALENA**



**CENTRO DEPORTIVO Y CULTURAL**  
**BIG GOUGH (SAN LUIS), SAN ANDRÉS**



**MIPYME VIVE DIGITAL**  
**INICIATIVA NACIONAL**

**Revelación de Información y Declaraciones Prospectivas.** Los resultados financieros trimestrales, incluida las declaraciones prospectivas, no son necesariamente indicativos de resultados esperados para cualquier otro período futuro. Los datos e información de este informe no deberán interpretarse como una asesoría, recomendación o sugerencia por parte de FINDETER para la toma de decisiones de inversión o la realización de cualquier tipo de transacciones o negocios, razón por la cual el uso de la información suministrada es de exclusiva responsabilidad del usuario. Todas las revelaciones futuras realizadas en este comunicado, en futuros registros, en comunicados de prensa escritos u orales, establecen aspectos que pueden involucrar riesgos e incertidumbres; consecuentemente existen o existirán factores tales como cambios en la situación económica general y en las condiciones en los negocios, volatilidad en la tasa de cambio y en las tasas de interés, introducción de productos que compiten con los de FINDETER por otras compañías, falta de aceptación de nuevos productos o servicios por parte de nuestros clientes objetivos, cambios en la estrategia de negocios y otros factores diferentes, que podrían causar que los resultados actuales puedan diferir materialmente de aquellos mencionados en dichas revelaciones. Los Estados Financieros intermedios del presente año, podrán ser objeto de ajustes al cierre del año en la generación de los estados financiero dictaminados de cierre de ejercicio. Algunas cifras incluidas en este comunicado han sido sujetas a redondeo. FINDETER no tiene la intención y no asume ninguna obligación de actualizar estas declaraciones.

Respecto de la información de los Bonos Sostenibles: (i) el proceso sobre el cual versa la promoción preliminar de los bonos sostenibles se encuentra en trámite de aprobación por parte de la Superfinanciera; (ii) la presentación y el prospecto preliminar no constituyen una oferta pública vinculante, por lo cual, tanto la presentación como el prospecto preliminar pueden ser complementados o corregidos, y (iii) no se pueden realizar negociaciones hasta que la oferta pública sea autorizada y oficialmente comunicado a sus destinatarios.

*...Soñamos con una  
Colombia Sostenible...*

**Findeter**  
Financiera del Desarrollo



**JUNTOS LO HACEMOS POSIBLE**

