

**Findeter**  
Financiera del Desarrollo



# RESULTADOS FINANCIEROS 2Q-2018

# CONTENIDO

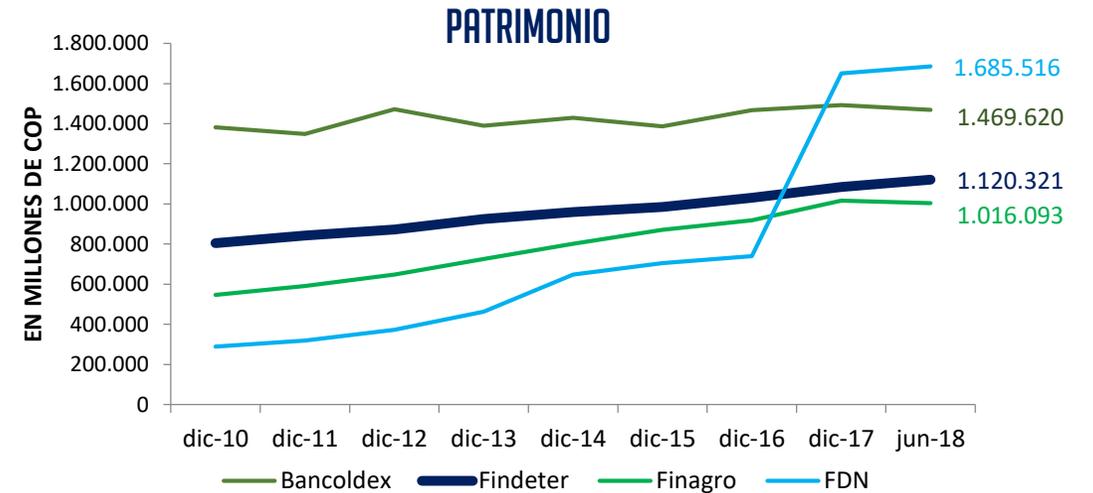
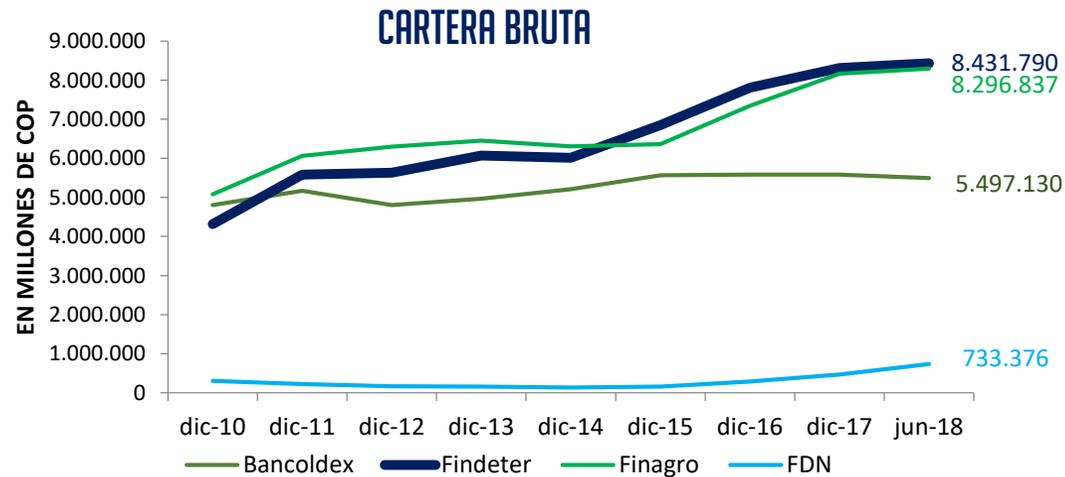
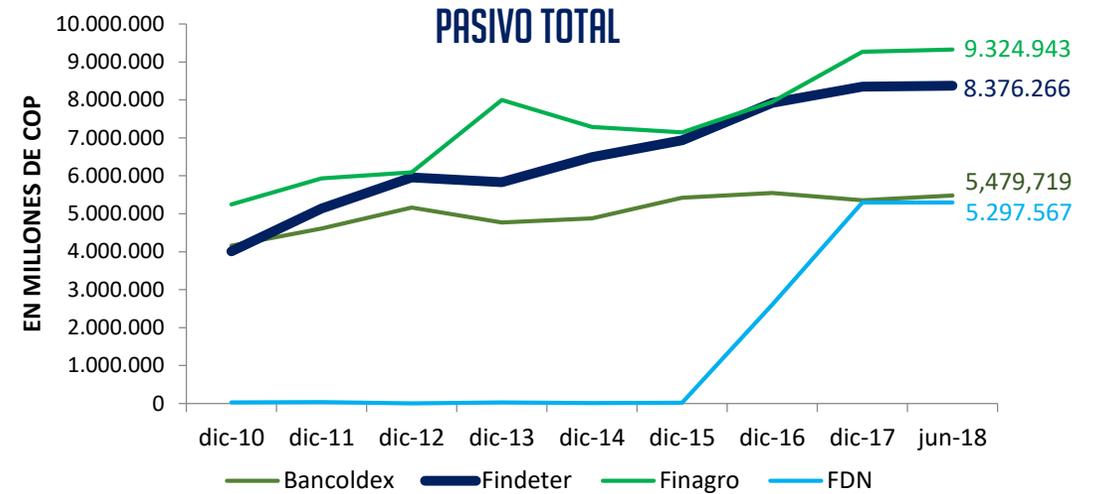
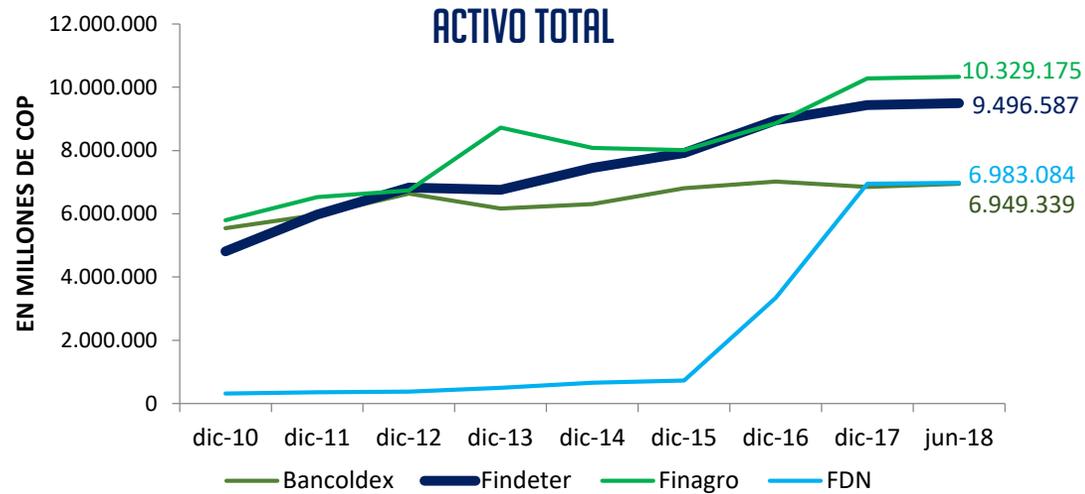
1. Gestión Financiera
2. Gestión Comercial
3. Emisión Bonos Sostenibles FINDETER



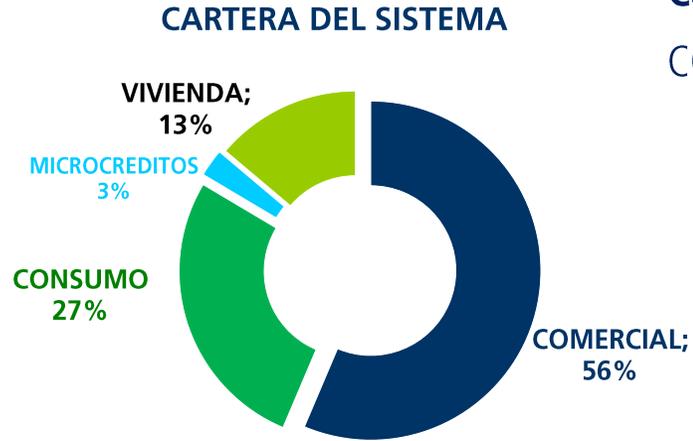
# GESTIÓN FINANCIERA



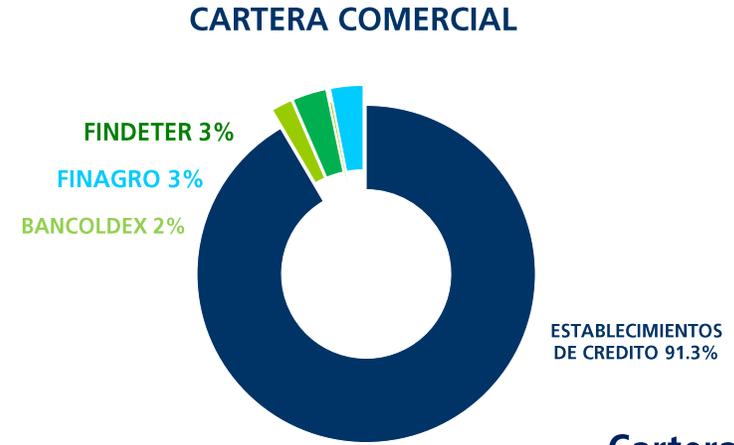
# ESTRUCTURA BANCAS DE DESARROLLO



# CARTERA DEL SISTEMA COLOMBIANO

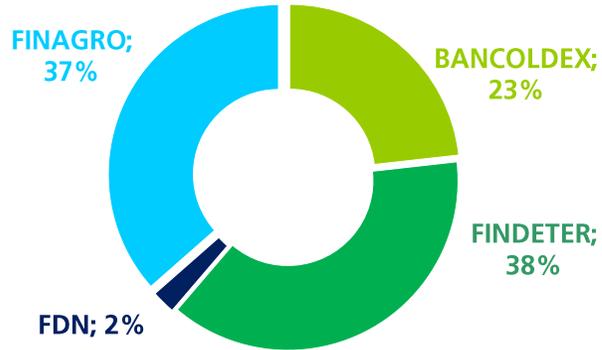


**Cartera TOTAL**  
COP\$473 billones



**Cartera Comercial**  
COP\$243 billones

**CARTERA COMERCIAL DE REDESCUENTO**



**Cartera Redescuento**  
COP\$22 billones

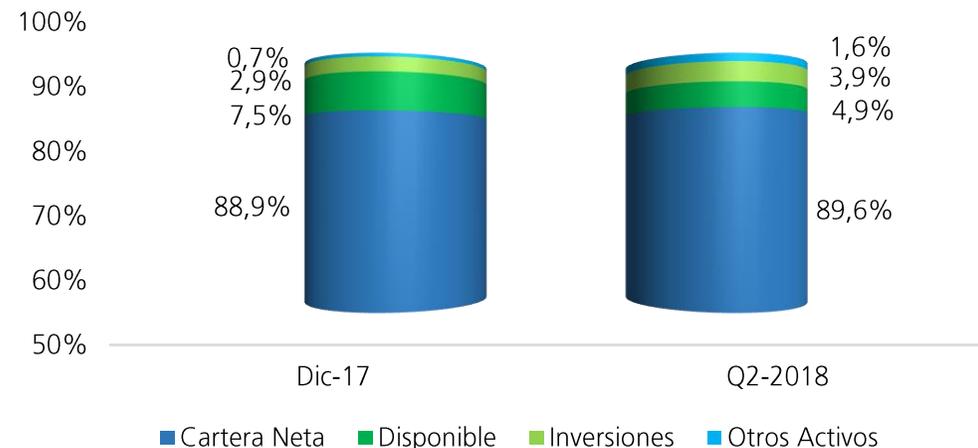
**FINDETER**, representa el **38%** de la cartera comercial de Redescuento

# RESULTADOS FINANCIEROS DE FINDETER

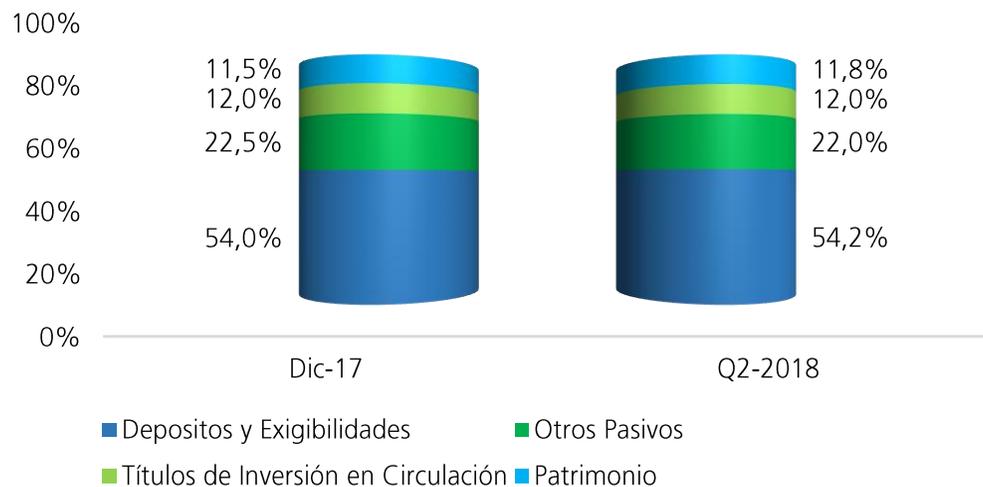
## Balance General



## Estructura del activo



## Estructura de capital



## Estado de Resultados



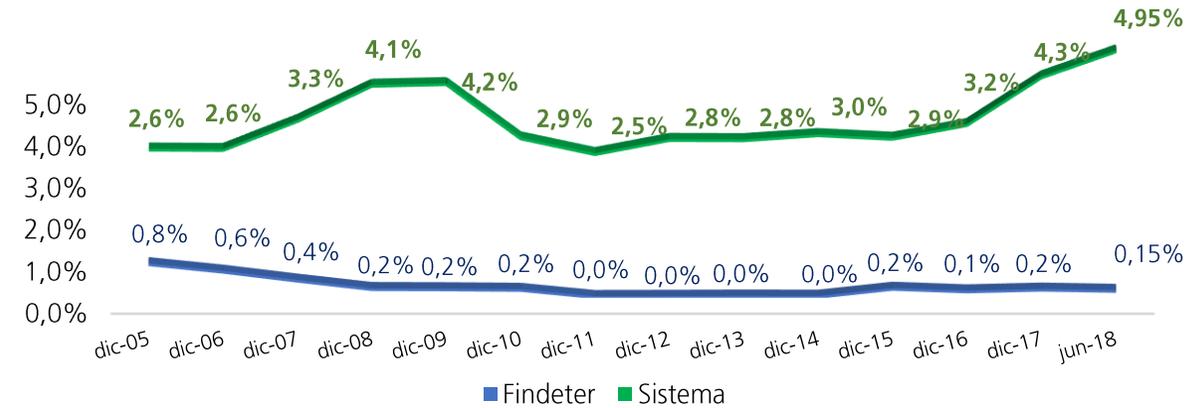
# INDICADORES DE GESTIÓN FINANCIERA

## DESCRIPCION INDICADORES DE GESTIÓN

TIPO INDICADOR	Jun-17	Jun-18
<b>RENTABILIDAD</b>		
Utilidad/Patrimonio	5.6%	6.83%
Utilidad/Activo	0.65%	0.81%
<b>EFICIENCIA</b>		
Egresos Operacionales/Activo total	16.23%	16.58%
Egresos Operacionales/Ingresos de Operaciones	92.9%	93.1%
<b>SUFICIENCIA PATRIMONIAL</b>		
Relación de Solvencia Básica	10.76%	19.81%
Relación de solvencia Total	13.42%	23.49%
<b>OTROS INDICADORES</b>		
Calidad de Cartera	0.33%	0.15%
Cubrimiento de Cartera	245.03%	581.25%

Fuente: Estados financieros FINDETER

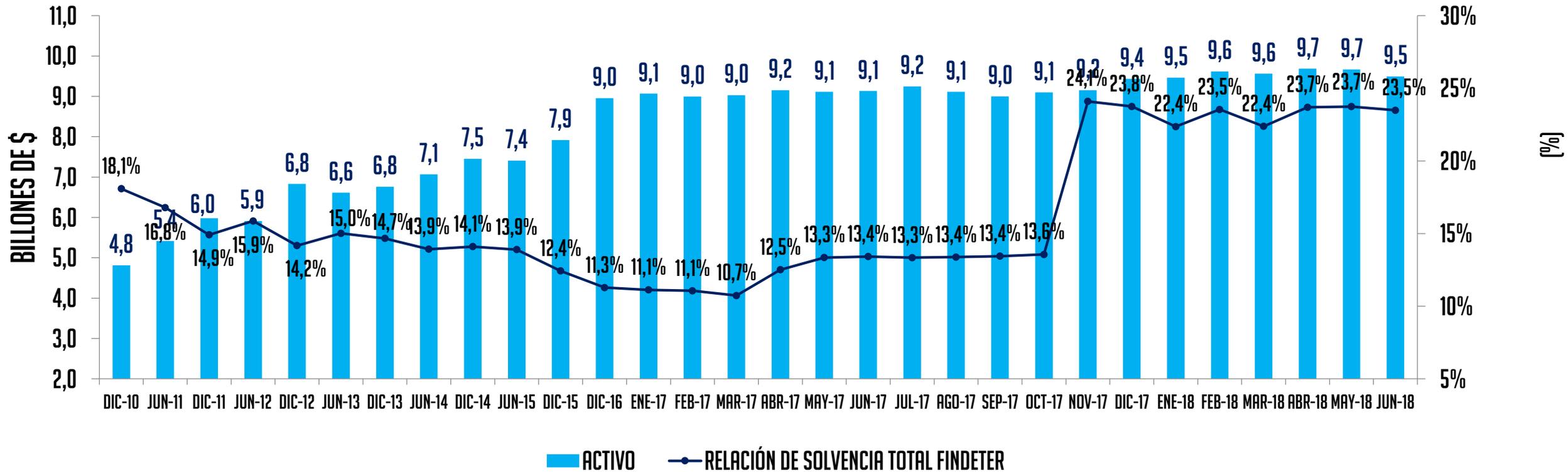
## Calidad de Cartera



Fuente: Superintendencia financiera de Colombia

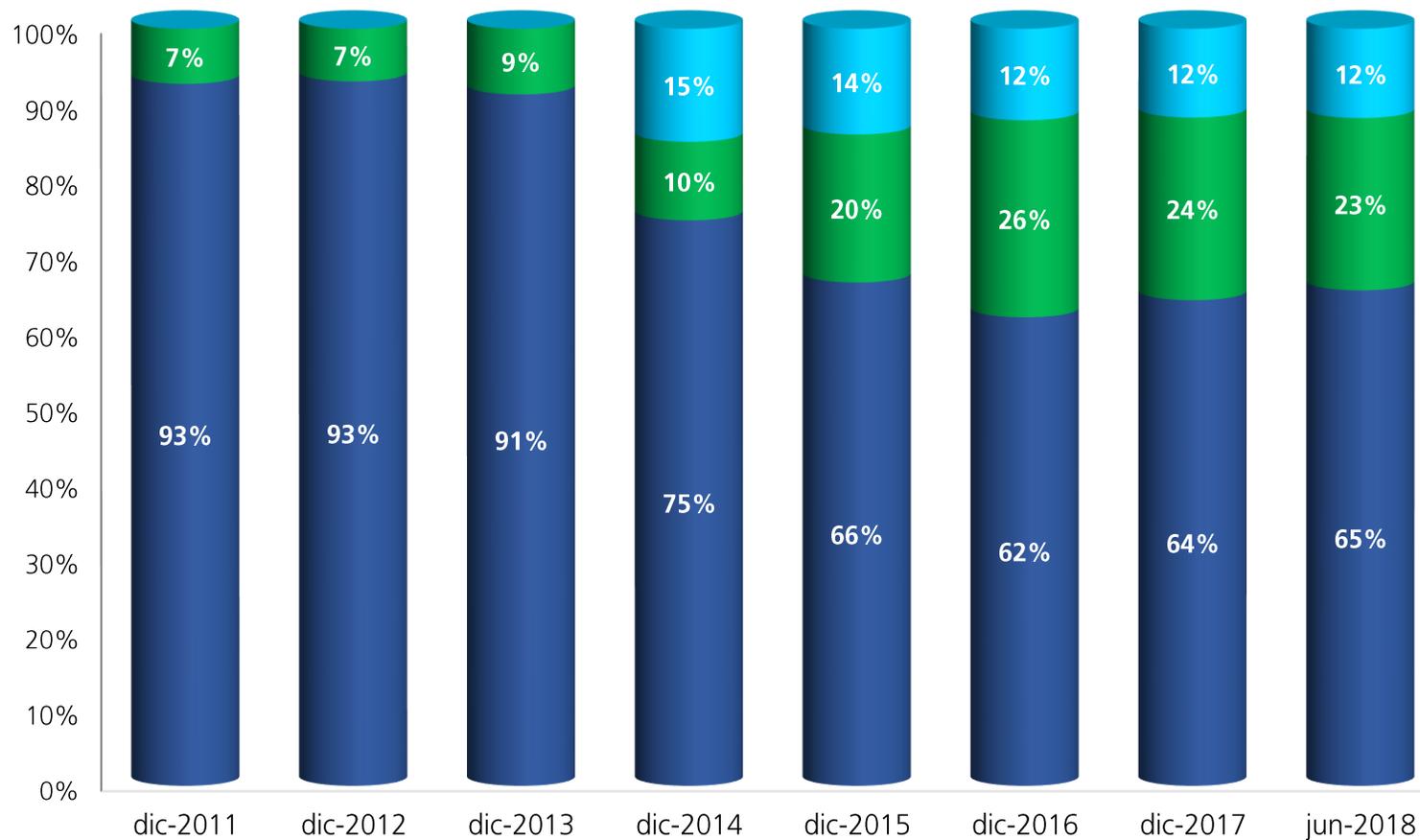
# RELACIÓN DE SOLVENCIA

## MARGEN DE SOLVENCIA -VS- ACTIVO



# FUENTES DE FONDEO

■ Depósitos y Exigibilidades ■ Crédito Bancos y Otras Obligaciones Financieras ■ Bonos



2Q-2018

CDTs

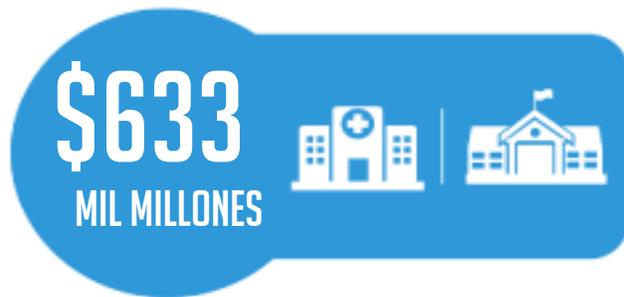
COP\$ 1.34  
billones

# GESTIÓN COMERCIAL



# FINANCIAR: RESULTADOS VISIBLES ENERO A JUNIO 2018

DESEMBOLSOS SECTORIALES ENE – JUN 2018



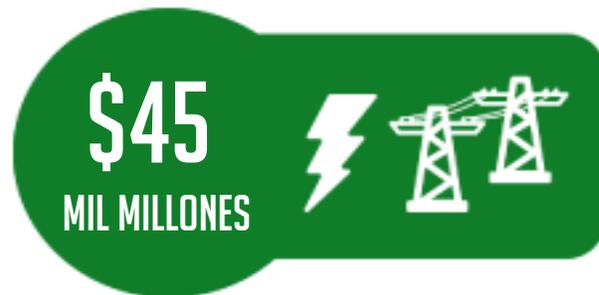
SALUD Y EDUCACIÓN



VIVIENDA, AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO



INFRAESTRUCTURA Y TRANSPORTE



ENERGIA



OTROS

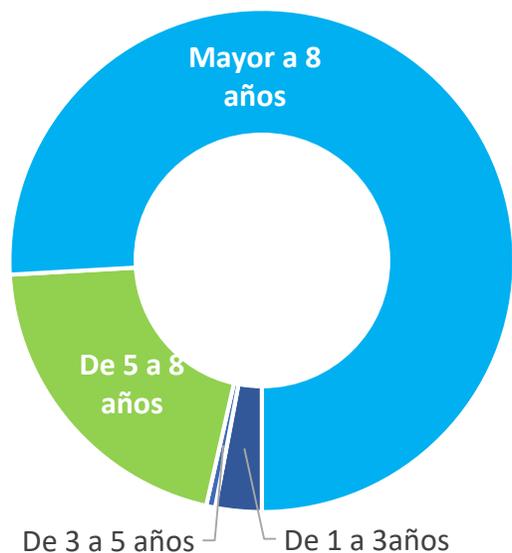
Porcentaje de  
ejecución meta  
anual a 30 de  
Junio de 2018:  
**71%**

TOTAL ENE-JUN 2018:

**COP\$1,35 BILLION**

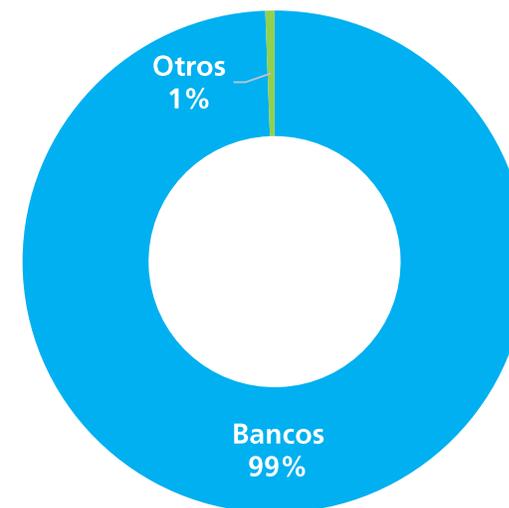
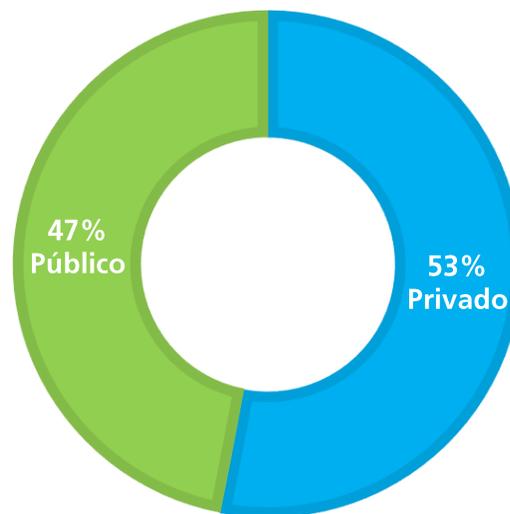
# DESEMBOLSOS

POR PLAZO, TIPO DE BENEFICIARIO E INTERMEDIARIOS



Los créditos mayores a 5 años representan el **96%** del total

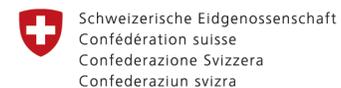
El **53%** de nuestros desembolsos fueron al sector **privado**



**99%** de nuestros deudores son **bancos**



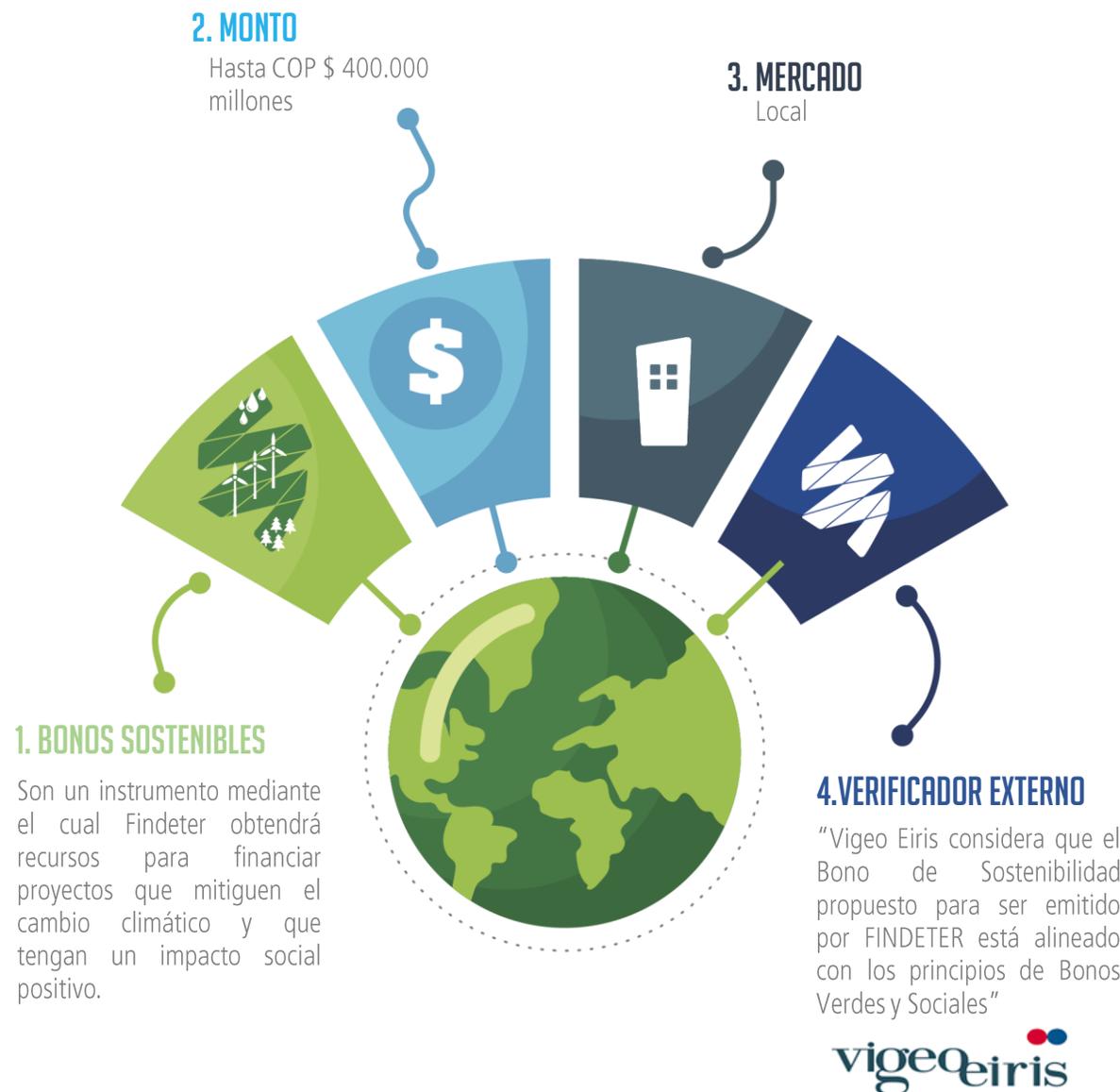
# PRIMERA EMISIÓN EN COLOMBIA DE BONOS SOSTENIBLES



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Embajada de Suiza en Colombia  
Cooperación Económica y Desarrollo (SECO)

# PRIMERA EMISIÓN EN COLOMBIA DE BONOS SOSTENIBLES



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Embajada de Suiza en Colombia  
Cooperación Económica y Desarrollo (SECO)

En esta emisión FINDETER recibió apoyo del BID a través de un programa de asistencia técnica financiado por la Embajada de Suiza en Colombia, Cooperación Económica y Desarrollo, (SECO)

# ESTÁNDARES INTERNACIONALES



**50 años** de trayectoria



Es una **alianza** entre **540 instituciones** de emisores e inversionistas en **60 países**



Su misión es **promover el buen funcionamiento e integridad** de los mercados de valores de deuda a nivel internacional de una manera coherente, con criterios esenciales para **financiar el crecimiento económico y el desarrollo sostenible**.



Diseñados para aumentar la asignación de capital a proyectos que generan un impacto positivo en los siguientes sectores:

- Energías renovables
- Eficiencia energética
- Prevención y control de la contaminación
- Gestión sostenible del agua y aguas residuales
- Transporte limpio
- Adaptación al cambio climático
- Infraestructura ecológica

## Acceso a servicios esenciales:

- Salud
- Educación
- Asistencia sanitaria

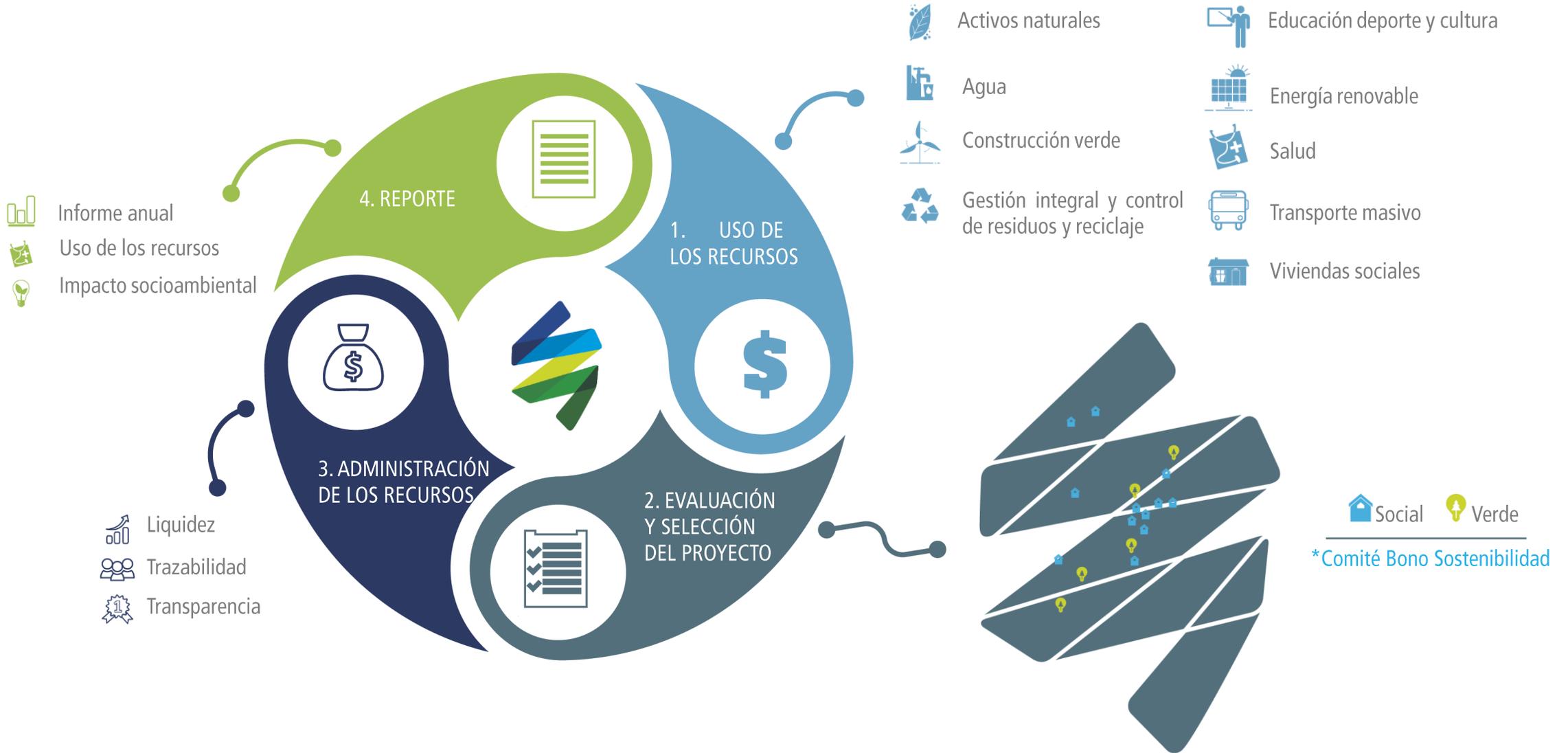
## Infraestructura básica asequible:

- Agua Potable
- Alcantarillado
- Saneamiento
- Transporte

Los **Bonos Sostenibles** son aquellos donde los fondos se destinan exclusivamente a financiar o refinanciar **proyectos verdes, sociales o una combinación de éstos**.

# MARCO DE REFERENCIA

## DIRECTRICES DE LOS PRINCIPIOS VERDES Y SOCIALES



# IMPACTO A LA SOSTENIBILIDAD



“Vigeo Eiris expresa su más alto nivel de garantía sobre los compromisos de FINDETER como Emisor y la contribución del bono a la Sostenibilidad”



-  AMBIENTAL
-  SOCIAL
-  GOBERNANZA



# INFORMACIÓN DE LA EMISIÓN



Clase de Valor	Bonos ordinarios "SOSTENIBLES"
Monto de la Emisión	Hasta COP \$400,000 millones
Calificación	AAA por BRC-S&P
Inversión Mínima	Diez bonos ordinarios COP \$10,000,000
Pago de Capital	Al vencimiento
Plazo	5, 7 o 10 años *(Por definir)
Indicadores	IPC, IBR, Tasa Fija *(Por definir)
Modalidad de pago de intereses	Mensual o Trimestral *(Por definir)
Inscripción	Registro Nacional de Valores y Emisores – Bolsa de Valores de Colombia
Base de Liquidación	Por definir
Mecanismo de Adjudicación	Subasta Holandesa a través de BVC

Calificado AAA:



Representante legal tenedores:



Entidad Administradora subasta:



Administrador de la emisión:



Asesores legales:



Emisión con el sello:



Nota: (i) el proceso sobre el cual versa la promoción preliminar de los bonos sostenibles se encuentra en trámite de aprobación por parte de la Superfinanciera; (ii) la presentación y el prospecto preliminar no constituyen una oferta pública vinculante, por lo cual, tanto la presentación como el prospecto preliminar pueden ser complementados o corregidos, y (iii) no se pueden realizar negociaciones hasta que la oferta pública sea autorizada y oficialmente comunicado a sus destinatarios.

Agentes Colocadores



**Revelación de Información y Declaraciones Prospectivas.** Los resultados financieros trimestrales, incluida las declaraciones prospectivas, no son necesariamente indicativos de resultados esperados para cualquier otro período futuro. Los datos e información de este informe no deberán interpretarse como una asesoría, recomendación o sugerencia por parte de FINDETER para la toma de decisiones de inversión o la realización de cualquier tipo de transacciones o negocios, razón por la cual el uso de la información suministrada es de exclusiva responsabilidad del usuario. Todas las revelaciones futuras realizadas en este comunicado, en futuros registros, en comunicados de prensa escritos u orales, establecen aspectos que pueden involucrar riesgos e incertidumbres; consecuentemente existen o existirán factores tales como cambios en la situación económica general y en las condiciones en los negocios, volatilidad en la tasa de cambio y en las tasas de interés, introducción de productos que compiten con los de FINDETER por otras compañías, falta de aceptación de nuevos productos o servicios por parte de nuestros clientes objetivos, cambios en la estrategia de negocios y otros factores diferentes, que podrían causar que los resultados actuales puedan diferir materialmente de aquellos mencionados en dichas revelaciones. Los Estados Financieros intermedios del presente año, podrán ser objeto de ajustes al cierre del año en la generación de los estados financiero dictaminados de cierre de ejercicio. Algunas cifras incluidas en este comunicado han sido sujetas a redondeo. FINDETER no tiene la intención y no asume ninguna obligación de actualizar estas declaraciones.

Respecto de la información de los Bonos Sostenibles: (i) el proceso sobre el cual versa la promoción preliminar de los bonos sostenibles se encuentra en trámite de aprobación por parte de la Superfinanciera; (ii) la presentación y el prospecto preliminar no constituyen una oferta pública vinculante, por lo cual, tanto la presentación como el prospecto preliminar pueden ser complementados o corregidos, y (iii) no se pueden realizar negociaciones hasta que la oferta pública sea autorizada y oficialmente comunicado a sus destinatarios.

*...Soñamos con una  
Colombia Sostenible...*

**Findeter**  
Financiera del Desarrollo



**JUNTOS LO HACEMOS POSIBLE**

