



Transformando
Regiones
Plan Estratégico
seguimiento I
trimestre 2024

Tablero de control mar 2024

188%
7,57% R
4,03% M IT

ROE antes de impuestos

169%
2,70% R
1,60% M A

Margen intermediación

129%
16,49% R
12,77% M

Crecimiento cartera bruta

149%
1,04% R
0,70% M A

Exceso de retorno con respecto al portafolio de referencia

99%
2,47% R
2,46% M A

Eficiencia Operativa

163%
\$15,284 R
\$9,387 M

Utilidad Neta

117%
\$1,384,613 R
\$1,179,601 M IT
\$3,250,000 M Anual

Desembolsos

\$23,643 Crédito Directo

\$1,360,970 Redescuento

Cifras en millones de pesos

101%
82% R
81% Meta

Índice de proyectos sin alerta

124%
1,86% R
1,50% Meta

Rentabilidad Social*

Municipios y distritos cat. 3, 4, 5 y 6

93%
38 ET R
41 Meta IT

Financiación municipios y Distritos

38 Municipios

50%
9% Py R
19% M A

Proyectos con impacto

23 Proyectos Municipios

Los resultados financieros se comparan contra las metas incluidas en la proyección financiera presentada a la JD el 28/11/2023

* Seguimiento corte diciembre 2023

Avance portafolio proyectos estratégicos Cuarto trimestre 2023

Con corte al 31 de marzo de 2024:

El portafolio presenta un SPI en una escala 0 a 1

El SPI promedio del portafolio a mazo quedo en 0,957 , resultado por encima de la meta de 0,90. Para este periodo se tienen 2 proyectos suspendidos, 2 por iniciar, 2 cerrados y 5 en ejecución.

Portafolio de Proyectos

31-Mar-2024

Fuente Proyecto	Nombre	Estado	Fecha de Inicio	Fecha Fin (Planeada)	% Avance Real	% Avance Planeado	Indicador SPI
8_PETI23	Determinación de costos por proyecto	Ejecución	2/05/2023	30/08/2024	71,38%	70,68%	1,010
8_PETI23	Core de Tesorería	Ejecución	2/05/2023	29/02/2024	97%	100,00%	0,970
8_PETI23	Asistencia Técnica Integral (Gestiona - Core 2)	Ejecución	2/05/2023	28/02/2025	72,14%	72,14%	1,000
8_PETI23	Fortalecimiento y Migración de la Plataforma de Infraestructura Tecnología de FINDETER	Ejecución	15/06/2023	30/09/2024	5,75%	5,75%	1,000
7_PE23	Implementación estrategia de sostenibilidad	Ejecución	26/10/2023	24/04/2024	80%	87,00%	0,920

SPI (Desempeño del Cronograma)

● $\geq 0,95$ ● $\geq 0,85 < 0,94$ ● $< 0,85$

Por iniciar (2)

31-Mar-2024

Código	Nombre	Alcance	Estado
VC-Banco Oferentes-KANBAN	Banco de Proponentes y Oferentes	Contar con una herramienta que nos permita conocer las características de proveedores e identificar criterios que los ponderen	Inicio
SG-Banco Proyectos-KANBAN	Banco de Proyectos	Consolidar un portafolio estratégico con proyectos que representen las verdaderas necesidades del territorio, con el fin de articular actores nacionales, regionales y locales en torno a la financiación, ejecución y estructuración.	Inicio

Suspendidos (2)

Nombre	Alcance	Estado	Fecha de Inicio	Fecha Fin (Planeada)	% Avance Real
Gestión de la información Estadística	Se generará información de impacto y calidad a través del uso adecuado de las fuentes internas y externas de información existentes que propendan por la accesibilidad, disponibilidad y el correcto uso de la información estadística a través de información primaria, secundaria y registros administrativos en Findeter, por medio del sistema de información de la Entidad, aplicando lineamientos y estándares propuestos por el DANE.	Suspendido	16/02/2022	30/12/2023	65%
Sistema de Información de Indicadores de Impacto Social y ambiental	Diseñar e Implementar un sistema de información integrado a las diferentes aplicaciones de Findeter donde se centralice la información que dé cuenta de los indicadores de impacto territorial y social de los proyectos de ejecución y financiamiento en el territorio nacional posibilitando la priorización de los proyectos, la gestión e información y transformación digital de la entidad.	Suspendido	18/09/2023	31/12/2023	61%

Cerrados (2)

Fuente del Proyecto	Código	Nombre	Alcance	Fecha Fin (Actual)
8_PETI23	<u>VO-DT Consolidador y Visualizador</u>	Consolidación y Visualización de Gestión de la Información	Este proyecto comprende la implementación de las fases de consolidación y visualización de datos no automatizados que sean de valor para el negocio, se han priorizado dos fuentes una relacionada con el Programa de Ciudades Sostenibles y Competitivas y la otra con el Informe de Crédito Directo.	15/01/2024
8_PETI23	<u>VO-DT PETI 2023-2026</u>	PETI 2023 - 2026	Elaborar el Plan Estratégico de Tecnologías de la Información y Comunicación PETI 2023-2026 alineado con la Política de Gobierno Digital, para soportar la implementación de los objetivos estratégicos del nuevo plan de la Entidad.	31/01/2024



Hacienda

www.findeter.gov.co

 @findetercol  @findetercol

 @findeter  [linkedin.com/company/findeter](https://www.linkedin.com/company/findeter)

Findeter 
Banca de Desarrollo Territorial