

## LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA

### HACE CONSTAR:

Que la firma CONSORCIO URABÁ, identificado con NIT no. Nit:900.092.994-4, ejecutó para esta entidad, el siguiente contrato:

Contrato No: 2006-CO-20-076  
Objeto: MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DE LA TRONCAL DEL CARIBE, TRAMO SAN JUAN DE URABÁ-NECOCLÍ, SECTOR SAN JUAN DE URABÁ-MULATOS.  
Contratista: CONSORCIO URABÁ  
Nit: 900.092.994-4  
Conformado por: TERMOTÉCNICA COINDUSTRIAL participación 30.0%  
LATINCO S.A. participación 30.0%  
TRAINCO participación 13.4%  
INGEVÍAS participación 13.3%  
EXPLANAN participación 13.3%  
Plazo: Veintitrés meses quince días, (23.5) meses  
Fecha de iniciación: 8 de Julio de 2006  
Fecha de terminación: 23 de Junio de 2008  
Valor inicial del Contrato: \$28.152'249.705,96  
Valor Total: \$44.070'597.062,96  
Clasificación y Grupo 10202 - 10206 - 10209 - 10212 - 10213 - 10406 - 10801 - 10803 - 10807

En desarrollo de los contratos se ejecutaron las siguientes actividades por grandes partidas de pago:

No.	Actividad	Unidad	Cantidad
1	Explanación material común cortes, canales y préstamo	m <sup>3</sup>	430848,1
2	Terraplenes reforzados con geotextil	m <sup>3</sup>	477499,2
3	Subbase granular	m <sup>3</sup>	96914,8
4	Base Granular	m <sup>3</sup>	86182,6
5	Concreto asfáltico para capa de rodadura	m <sup>3</sup>	23877,10
6	Concreto clase D para obras de arte fc=210kg/cm2	m <sup>3</sup>	5585,4

La presente certificación se expide a solicitud del interesado, a los 5 días del mes de mayo de 2009.

El contrato no presentó ni multas ni sanciones y/o efectividad en las garantías.

  
MARIA CRISTINA MESA ZAPATA  
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA FISICA

Despacho


Calle 42B 52-106 Piso 9, oficina 901 - Tels: (094) 383 7900 - Fax: 3839572  
Centro Administrativo Departamental José María Córdova (La Alpujarra)  
Medellín - Colombia - Suramérica



*1º Bº*  
*Carlos Muñoz*

Antioquia para todos.  
***Imanos a la obra!***

367

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>	Código: FO-M7-P3-14
		Versión: 03
		Fecha de aprobación: 14/03/2008
		Página 1 de 6

Fecha: 20 de octubre de 2008

**GRADO DE RESPONSABILIDAD**

- Mediante la suscripción de la presente acta, el contratante y el contratista asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

**INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO**

Contrato número: 2006-CO-20-076

Objeto del contrato: Mejoramiento y pavimentación de la Troncal del Caribe, Tramo San Juan de Urabá – Necoclí, sector San Juan de Urabá – Mulatos.

Interventor(es): Arredondo Madrid Ingenieros Civiles Ltda – AIM Ltda

Contratista: Consorcio Urabá (Latinco s.a – Termotécnica Coindustrial s.a – Ingevias Ltda – Trainco s.a – Explanan s.a)

Valor inicial del contrato: \$28.152.249.705,96


Duración inicial del contrato: 18 meses

**CONSIDERANDO:**

- Que entre el Departamento de Antioquia y El Consorcio Urabá (Latinco s.a – Termotécnica Coindustrial s.a – Ingevias Ltda – Trainco s.a – Explanan s.a) se celebró el Contrato 2006-CO-20-076, cuyo objeto es "Mejoramiento y pavimentación de la Troncal del Caribe, Tramo San Juan de Urabá – Necoclí, sector San Juan de Urabá - Mulatos", por un valor de \$ 28.152.249.705,96 y un plazo de dieciocho (18) meses.
- Que el Registro Presupuestal fue expedido el 6 de julio de 2006, el contrato fue suscrito por las partes el 6 de julio de 2006, se publicó en la Gaceta Departamental, se pagaron los correspondientes derechos, se constituyeron y aprobaron las pólizas el día 7 de julio de 2006, por lo tanto, se cumplieron los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.
- Que de acuerdo con la cláusula Cuarta del contrato, el plazo se establece a partir de la fecha en que se suscriba el acta de iniciación, por parte del contratista y el interventor.
- Que de conformidad con el Acta de Inicio, se fijó como fecha de iniciación el 8 de julio de 2006.





 <b>GOBERNACION DE ANTIOQUIA</b> REPUBLICA DE COLOMBIA	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>		Código: FO-M7-P3-14
			Versión: 03
			Fecha de aprobación: 14/03/2008
			Página 2 de 6


5. Que mediante Otrosí al contrato no. 2006-CO-20-076, del 19 de septiembre de 2006, se modifica la Cláusula Séptima del contrato original "ANTICIPO" de la siguiente forma: **"CLAUSULA SEPTIMA: ANTICIPO:** Una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, El Contratante otorgará a El Contratista un anticipo por un valor equivalente al 50% desvalor básico del contrato"...
6. Que mediante Adición No 1 al contrato 2006-CO-20-076, se adicionó el valor del contrato en \$8.451.443.875, de acuerdo con el análisis de oportunidad y conveniencia del 10 de abril de 2007 con la correspondiente Acta de aprobación del Comité de Contratación del 11 de abril de 2007, adición que contempla el Mejoramiento y pavimentación de las Entradas a San Juan de Urabá en una longitud de 2.165 km y la llegada al corregimiento de Mulatos, con una longitud de 2.2 km.
7. Que mediante Otrosí No. 1 a la adición No. 1, se adiciona un párrafo a la Cláusula Primera "OBJETO" de la Adición No. 1, así: "PARAGRAFO: ANTICIPO Una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de la Adición No. 1, El Contratante otorgará a El Contratista un anticipo por valor equivalente al cincuenta por ciento del valor básico de la Adición No. 1"...
8. Que mediante Adición No. 2 al contrato 2006-CO-20-076, se adiciona el valor del contrato en \$1.076.689.410, de conformidad con el análisis de oportunidad y conveniencia del 10 de septiembre de 2007 con la respectiva aprobación mediante Acta del Comité de Contratación del 12 de septiembre de 2007.
9. Que mediante Adición No. 3 al contrato 2006-CO-20-076, se adiciona el valor del mismo en \$2.704.000 y se prorroga su plazo en 2.5 meses, de conformidad con el análisis de oportunidad y conveniencia del 3 de diciembre de 2007, con su respectiva aprobación mediante Acta del Comité de Contratación del 5 de diciembre de 2007.
10. Que mediante Adición No.4 al contrato 2006-CO-20-076, se adiciona el valor del mismo en \$3.686.214.072 y se prorroga el plazo en 3 meses mas a partir de la fecha de vencimiento, de conformidad con el análisis de oportunidad y conveniencia del 28 de febrero de 2008, con la correspondiente aprobación mediante Acta del Comité de Contratación del 7 de marzo de 2008. Adición que contempla la ampliación de la meta física, en 1.2 kilómetros de la denominada Variante de San Juan de Urabá.
11. Que la fecha de vencimiento del contrato fue el 23 de junio de 2008.
12. Que la longitud del proyecto quedó de 29.1 km de la siguiente forma:
  - Corredor Principal : 25.1 km
  - Entrada a San Juan de Urabá: +2.165 km
  - Entrada a Mulatos: +2.2 km
  - Variante Mulatos: No se realizó por la dificultad en la negociación de predios (-1.489 km)
  - Variante San Juan de Urabá: +1.2 km
13. Que durante el desarrollo del contrato se generaron las siguientes actas de precios no previstos:
  - Acta de precios NO previstos No. 1. "Terraplén con material de préstamo"
  - Acta de precios NO previstos No. 2 "Geotextil tejido Ref 2.400"
  - Acta de precios NO previstos No. 3 "Excavación manual para pilas"





 <b>GOBERNACION DE ANTIOQUIA</b> REPUBLICA DE COLOMBIA	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>	Código: FO-M7-P3-14
		Versión: 03
		Fecha de aprobación: 14/03/2008
		Página 3 de 6

- Acta de precios NO previstos No. 4 "Drenes horizontales"
  - Acta de precios NO previstos No. 5 "Excavación manual para micropilotes de diámetro<50cm"; "Tala de Árboles altura de 1 a 3m y diámetro menor de 0.50cm" y "Tala de Árboles mayores a 3.0m de altura y diámetro mayor de 0.50cm"; "Anclajes de diámetro ½" sobre obras existentes"; "Acometidas de Acueducto" (suministro e instalación), "Tee 2"×2" para acueducto (suministro e instalación)", "Tubería acueducto 2" RDE21 200PSI PVC (suministro e instalación)", "Tubería 6" alcantarillado sanitaria, (suministro e instalación)", "Arena para instalación de tubería de acueducto", "Codos de 2" para acueducto (suministro e instalación)", "Tapón de 2" para acueducto (suministro e instalación)", "Suministro y colocación de sumideros en concreto reforzado, incluye tapa en concreto simple"; Reubicación de redes eléctricas"
  - Acta de precios NO previstos No. 6 "Construcción del Mirador"
  - Acta de precios NO previstos No. 7 "Resaltos en concreto asfáltico"; "Estoperoles cerámicos", "Instalación de logotipos de la Gobernación"; "Tachas reflectivas unidireccionales"; "Suministro e instalación de delineadores de curva"; "Marcas viales"; "Jornal"; "Realce de cámara de alcantarillado"; "Reparación de acueducto y alcantarillado existente San Juan de Urabá"; "Reparación losa superior box-couvert y puente"; "Retiro de derrumbes en pilas (reconstrucción de anillo); Retiro de derrumbes en pilas (sin reconstrucción de anillos); "Enrocado para protección de lecho"; "Piedra acomodada para soporte de las fajinas que sirven de protección de lecho y del estribo central"; "Fajinas para soporte y protección del estribo central"; "Concreto flexocreto"; "Suministro e instalación de flexocreto".
14. Que las actividades objeto del contrato fueron ejecutadas dentro del plazo pactado y recibidas a satisfacción por el Interventor según consta en el Acta de recibo de obra suscrita el 06 de agosto de 2008, al igual que el Acta de recibo realizada conjuntamente con funcionarios del Instituto nacional de Vías, la cual hace parte integral del Acta de recibo de la Obra suscrita con el Departamento de Antioquia.
15. Que las obras de las que habla el Considerando anterior quedan de la siguiente manera:
- La meta física quedó culminada completamente en los 27.9 kilómetros de corredor entre el municipio de San Juan de Urabá y el corregimiento de Mulatos, (incluye las Entradas a San Juan de Urabá y al Corregimiento de Mulatos), sin embargo y aún con el máximo aporte posible realizado por la Gobernación de Antioquia, no fue posible culminar la pavimentación de los 1.2 kilómetros de la denominada Variante de San Juan de Urabá, la que hoy queda ejecutada en aproximadamente un 70%, con un tramo de 550 metros pavimentados, de los cuales están en primera capa 550 metros y en segunda capa 300 metros, los restantes 650 metros se encuentran con la explanación, las obras de drenaje y la estructura del pavimento a nivel de primera capa de base granular completamente imprimada.
16. Que el Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus empleados, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.
17. Que el Contratista aportó los documentos que acreditan el paz y salvo ambiental de las canteras Zapatica y Callelarga, los cuales se encontraban pendientes, según lo manifestado en el acta de recibo de obra del contrato 200-CO-20-056, suscrita el 6 de agosto de 2008.

 <b>GOBERNACION DE ANTIOQUIA</b> REPUBLICA DE COLOMBIA	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>	Código: FO-M7-P3-14
		Versión: 03
		Fecha de aprobación: 14/03/2008
		Página 4 de 6

18. Que el balance Financiero del contrato es:

**BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO**

Balance General del Contrato	
Concepto	Valor
Valor inicial del contrato	\$28.152.249.705,96
Valor Adiciones	\$15.918.347.357
Valor Total del Contrato	\$44.070.597.063
Valor pagado	\$43.030.217.252
Valor causado que no se ha pagado	\$1.040.379.811
Valor total ejecutado	\$44.070.597.063
Valor saldo por ejecutar	0

19. Que durante la ejecución del contrato se generaron los siguientes pagos:

CONCEPTO /FECHA	Valor Neto	Amortización anticipo	Valor a pagar	ANTICIPOS ENTREGADOS
ANTICIPO 25% básico del contrato			\$ 6,067,295,195	\$ 6,067,295,195
Acta 1 julio de 2006	\$ 10,333,474	\$ 2,580,079	\$ 7,753,395	
Acta 2 agosto de 2006	\$ 141,280,090	\$ 35,044,634	\$ 106,235,456	
Acta 3 septiembre de 2006	\$ 996,150,997	\$ 247,140,342	\$ 749,010,655	
ANTICIPO ADICIONAL 25% básico del contrato (octubre de 2006)			\$ 6,067,295,195	\$ 6,067,295,195
Acta 4 octubre de 2006	\$ 1,205,791,311	\$ 296,631,948	\$ 909,159,363	
Acta 5 noviembre de 2006	\$ 1,791,511,882	\$ 886,770,045	\$ 904,741,837	
Acta 6 diciembre de 2006	\$ 1,082,113,976	\$ 535,944,695	\$ 546,169,281	
Acta 7 enero de 2007	\$ 2,501,967,549	\$ 1,237,977,394	\$ 1,263,990,155	
Acta 8 febrero de 2007	\$ 2,541,803,757	\$ 1,219,751,157	\$ 1,322,052,600	
Acta 9 marzo de 2007	\$ 2,970,932,240	\$ 1,433,839,464	\$ 1,537,092,776	
Acta 10 abril de 2007	\$ 2,193,366,708	\$ 1,052,507,233	\$ 1,140,859,475	
Acta 11 mayo de 2007	\$ 2,252,335,903	\$ 1,086,280,188	\$ 1,166,055,715	
Acta 12 junio de 2007	\$ 2,115,644,206	\$ 1,014,961,236	\$ 1,100,682,970	
Acta 13 julio de 2007	\$ 2,826,526,656	\$ 1,359,783,174	\$ 1,466,743,482	
Anticipo adicional 50% del valor básico de la adición no. 1			\$ 4,063,194,171	\$ 4,063,194,171
Acta 14 agosto de 2007	\$ 2,850,308,553	\$ 1,371,587,534	\$ 1,478,721,019	
Acta 15 septiembre de 2007	\$ 2,172,448,326	\$ 353,791,260	\$ 1,818,657,066	
Acta 16 octubre de 2007	\$ 2,411,067,099	\$ 1,150,991,224	\$ 1,260,075,875	





 <p><b>GOBERNACION DE ANTIOQUIA</b> REPUBLICA DE COLOMBIA</p>	<p><b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b></p>	Código: FO-M7-P3-14
		Versión: 03
		Fecha de aprobación: 14/03/2008
		Página 5 de 6

CONCEPTO /FECHA	Valor Neto	Amortización anticipo	Valor a pagar	ANTICIPOS ENTREGADOS
Acta 17 noviembre de 2007	\$ 2,083,644,701	\$ 908,428,588	\$ 1,175,216,113	
Anticipo adicional (50% del valor básico de la adición no. 2)			\$ 517,639,140	\$ 517,639,140
Anticipo adicional (50% del valor básico de la adición no. 3)			\$ 1,300,000,000	\$ 1,300,000,000
Acta 18 diciembre de 2007	\$ 1,512,482,356	\$ 704,555,661	\$ 807,926,695	
Acta 19 enero de 2008	\$ 2,861,841,609	\$ 1,291,607,587	\$ 1,570,234,022	
Acta 20 febrero de 2008	\$ 2,371,796,105	\$ 1,130,160,844	\$ 1,241,635,261	
Acta 21 marzo de 2008	\$ 1,436,813,332	\$ 541,429,823	\$ 895,383,509	
Acta 22 abril de 2008	\$ 1,401,104,463	\$ 153,656,581	\$ 1,247,447,882	
Acta 23 mayo de 2008	\$ 1,298,948,949		\$ 1,298,948,949	
Acta 24 junio de 2008 (Final)	\$1.040.382.821	\$3.010	\$1.040.379.811	
	\$44.070.597.063	\$18.015.423.701	\$44.070.597.063	\$18.015.423.701
<b>VALOR TOTAL DEL CONTRATO</b>		<b>\$44.070.597.063</b>		
<b>Valor Total invertido</b>		<b>\$44.070.597.063</b>		
<b>Saldo a favor del Departamento</b>		<b>\$0</b>		

20. Que el resumen del contrato es:


Valor básico del contrato:	\$41.703.236.592,40
Valor ajustes provisionales hasta el mes de junio de 2008	\$ 2.376.904.966,10
Valor total del contrato	\$44.080.141.558,50

21. Que en el acta de pago No. 24, correspondiente a la última acta de pago parcial (mes de junio de 2008), el contratista, para la liquidación del contrato, renuncia a recibir PAGO por un valor de \$9.544.495,54 correspondientes a ajustes del contrato y a presentar reclamación futura por dicho concepto.

22. Que teniendo en cuenta lo anterior, el contrato quedó de la siguiente forma:

Valor básico del contrato:	\$41.703.236.592,40
Valor ajustes definitivos hasta el mes de junio de 2008	\$ 2.367.360.470,56
Valor total del contrato	\$44.070.597.062,96




 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	<b>ACTA DE LIQUIDACIÓN</b>	Código: FO-M7-P3-14
		Versión: 03
		Fecha de aprobación: 14/03/2008
		Página 6 de 6


**ACUERDAN:**

1. Dar por liquidado el Contrato No 2006-CO-20-076, cuyo objeto fue "Mejoramiento y pavimentación de la Troncal del Caribe, Tramo San Juan de Urabá – Necoclí, sector San Juan de Urabá – Mulatos"
2. No obstante haberse recibido los trabajos a satisfacción, el Departamento podrá revisarlos durante el periodo de vigencia de la garantía única constituida por el Contratista.
3. Las partes declaran quedar a paz y salvo por todo concepto.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron

  
**RAMIRO ALBERTO PEREZ RESTREPO**  
Representante Legal Consorcio Urabá

  
**MAURICIO RESTREPO GUTIERREZ**  
Secretario de Infraestructura Física para la Integración y Desarrollo de Antioquia

  
Vo. Bo. **CARLOS EDUARDO ARREDONDO ARANGO**  
Representante Legal de la Interventoría

V.B.   
V.B. 





GOBERNACION DE ANTIOQUIA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA

EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE ANTIOQUIA

CERTIFICA

Que el consorcio URABA integrado por las empresas Explanan S.A, Ingevias Ltda, Trainco S.A, Latince S.A y Termotecnica Coindustrial S.A ejecutó para el Departamento de Antioquia el contrato 95 CO 20 0232 cuyo objeto fue el MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACION DE LA TRONCAL DEL CARIBE, TRAMO SAN JUAN DE URABA MECOCO, SECTOR SAN JUAN DE URABA - MULATOS

Valor Contrato Original:	\$ 28,152,249,706.00
Valor Adicionado:	\$ 15,918,347,356.00
Valor total:	\$ 44,070,597,062.00
Plazo inicial del contrato:	18 meses
Prórrogas:	5.5 meses
Plazo Final:	23.5 meses
Fecha de Iniciación:	08-Jul-06
Fecha de Terminación:	22-Jun-08
Valor Ejecutado:	\$ 44,070,597,062.00
Valor Básico Ejecutado:	\$ 41,703,236,604.00
Valor Ajustes:	\$ 2,367,360,458.00

Que las principales actividades ejecutadas en desarrollo del contrato fueron:

Explanaciones:	730,844.00 m <sup>3</sup>
Terraplenes:	479,168.00 m <sup>3</sup>
Transporte de materiales de las excavaciones y terraplenes:	3,609,689.00 m <sup>3</sup> km
Subbase Granular:	96,915.00 m <sup>3</sup>
Base Granular:	66,183.00 m <sup>3</sup>
Transporte de materiales para subbase y base:	1,483,353.00 m <sup>3</sup> km
Alcantarillas en Tubería de concreto:	1,912.00 m
Concretos para obras de drenaje y contención:	11,165.00 m <sup>3</sup>
Material filtrante:	6,650.00 m <sup>3</sup>
Construcción de muros en Gaviones:	1,712.00 m <sup>3</sup>
Mezcla asfáltica para rodadura:	23,877.00 m <sup>3</sup>
Defensas Metálicas:	11,742.00 m
Señales Verticales:	404.00 m
Señalización Horizontal:	92,261.00 m

Antioquia para todos

*Manos*







GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Empiradización

271,100.00 m2

Los porcentajes de participación fueron:

Explanan S.A.	13.3 %
Ingevias S.A.	13.3 %
Trainco S.A.	13.4 %
Latinco S.A.	30 %
Termotecnica Coindustrial S.A.	30%

Que la experiencia adquirida durante la ejecución de la obra corresponde a los siguientes Grupos:  
10201, 10206, 10207, 10208, 10209, 10212, 10213, 10405, 10406, 10407, 10701, 10801, 10803, 10807.

Este certificado se expide a solicitud del Contratista en Medellín el 29 de Septiembre de 2008

  
MAURICIO RESTREPO GUTIERREZ  
Secretario de Infraestructura Física de Antioquia

Antioquia para todos

Dirección de Desarrollo y Evaluación Contractual  
Calle 425 52-106 Piso 9, oficina 903 - Tels: (004) 385 79 05 - Fax 385 79 67  
Centro Administrativo Departamental José Paula Górdova (La Alpujarra) Medellín - Colombia - Suramérica

*Manos  
a la obra!*

