



PROPUESTA ECONÓMICA

Carrera 46 No 95-71 Barrio la Castellana
TELEFONO 2568829/7430070
licitaciones.ebisu@gmail.com/licitaciones.gepm@gmail.com

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

Presente en el Sobre N° 2 su propuesta económica en pesos colombianos, incluido IVA, valor del AIU que deberá ser expresado únicamente en porcentaje (%) y no en pesos, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

PRESUPUESTO OFICIAL					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – CDI UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LAS GARDENIAS II EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO					
1. ETAPA 1, REVISIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y CDI LAS GARDENIAS II EN EL DISTRITO BARRANQUILLA (ATLANTICO)					\$ 304,354,844.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					\$ 57,827,420.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ 362,182,264.00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas y zona administrativa	m2	4,450.00	\$ 1,335,066.00	\$ 5,941,043,700.00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, , baterías sanitarias, laboratorios, cuartos técnicos, lactario, preparación de teteros	m2	1,363.00	\$ 1,518,598.00	\$ 2,069,849,074.00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m2	2,924.00	\$ 460,042.00	\$ 1,345,162,808.00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m2	1,800.00	\$ 195,326.00	\$ 351,586,800.00
5	Área libre: zonas blandas	m2	2,653.40	\$ 77,030.00	\$ 204,391,402.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 9,912,033,784.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS	%			\$ 2,108,289,586.00
	Administración	12.32%			\$ 1,221,162,562.00
	Imprevistos	3.00%			\$ 297,361,014.00
	Utilidad	5.00%			\$ 495,601,689.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19.00%			\$ 94,164,321.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 12,020,323,370.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 12,382,505,634.00

Nota: El proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios – Valor Total, AIU y valor total de la propuesta, sin símbolos, sin dejar ninguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Ítem. – Descripción – Unidad y Cantidad, allí consignadas, en PDF y en Excel, el cual se anexa.

Los precios unitarios que se presenten serán los que el proponente pueda ofrecer en rigurosa y estricta sujeción a las especificaciones técnicas. No podrá ofrecer precios unitarios de especificaciones técnicas distintas a las que allí se describen o que en los planos se presentan. El valor de los precios unitarios deberá estar ajustado al peso sin centavos y el formato no podrá presentar tachones ni enmendaduras.

Este Formulario deberá ser presentado en medio magnético (en formato PDF y Excel), y deberá ser entregado obligatoriamente en la hoja de cálculo anexa a los presentes Términos de Referencia, indicando el valor total de la propuesta. En la página web www.fidubogota.com, la entidad publicará el formato 4 en hoja de cálculo.

Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.



ING. MONICA PATRICIA COTE SANCHEZ
 CÉDULA DE CIUDADANÍA 60.356.576 DE CÚCUTA
 TARJETA PROFESIONAL 5420263743NTS
 REPRESENTANTE LEGAL
 UNION TEMPORAL G+E 2017