

Señores

FINDETER

JEFATURA DE CONTRATACIÓN

PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDEICOMISO – ASISTENCIA TECNICA

FINDETER

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A

Calle 12B No. 8ª-30 Piso 10

Bogotá D.C Colombia

Asunto: **Convocatoria No. PAF-EUC-O-022-2017**

CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – CDI UBICADO EN LA URBANIZACIÓN GARDENIAS II EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA, DEPARTAMENTO DE ATLANTICO.

NOMBRE DEL PROPONENTE: Consorcio Atlántico – 2017

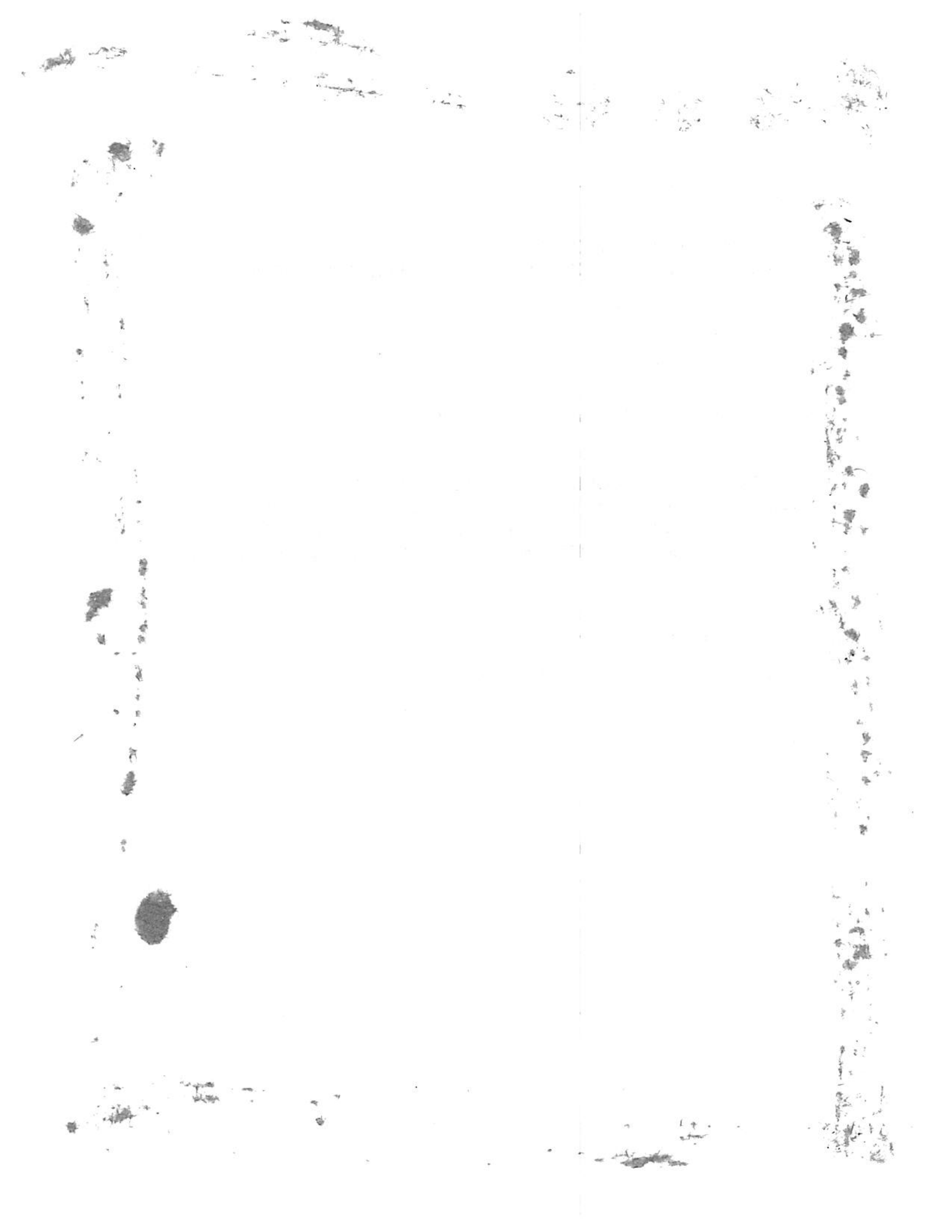
Dirección: Cra 12 No. 3-23

Teléfono: 3333111 ext 101 celular 311 634 0694

Email: aristapereira@gmail.com

SOBRE No. 1 PROPUESTA ECONÓMICA


Original



CONSORCIO ATLANTICO 2017

PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - CDI UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LAS GARDENIAS II EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO

1. ETAPA 1, EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
Elaboración de Estudios, Diseños del Colegio y CDI Las Gardenias II en el distrito Barranquilla (Atlantico)					315.754.235,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					315.754.235,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					59.993.305,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					375.747.540,00
2. ETAPA 2, EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas y zona administrativa	m ²	4450	1.360.000,00	\$ 6.052.000.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, baterías sanitarias, laboratorios, cuartos técnicos, lactario, preparación de teteros	m ²	1363	1.550.000,00	\$ 2.112.650.000,00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	2924	434.000,00	\$ 1.269.016.000,00
4	Área libre: zonas duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1800,00	190.000,00	\$ 342.000.000,00
5	Área libre: zonas blandas	m ²	2653,40	76.000,00	\$ 201.658.400,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 9.977.324.400,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 2.122.176.900,00
	Administración			12,32%	\$ 1.229.206.366,00
	Imprevistos			3%	\$ 299.319.732,00
	Utilidad			5%	\$ 498.866.220,00
	Valor IVA sobre la utilidad			19%	\$ 94.784.582,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 12.099.501.300,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 12.475.248.840,00


 AUGUSTO ACUÑA ARANGO
 Representante Legal Consorcio
 CC 10.092.277 de Pereira

