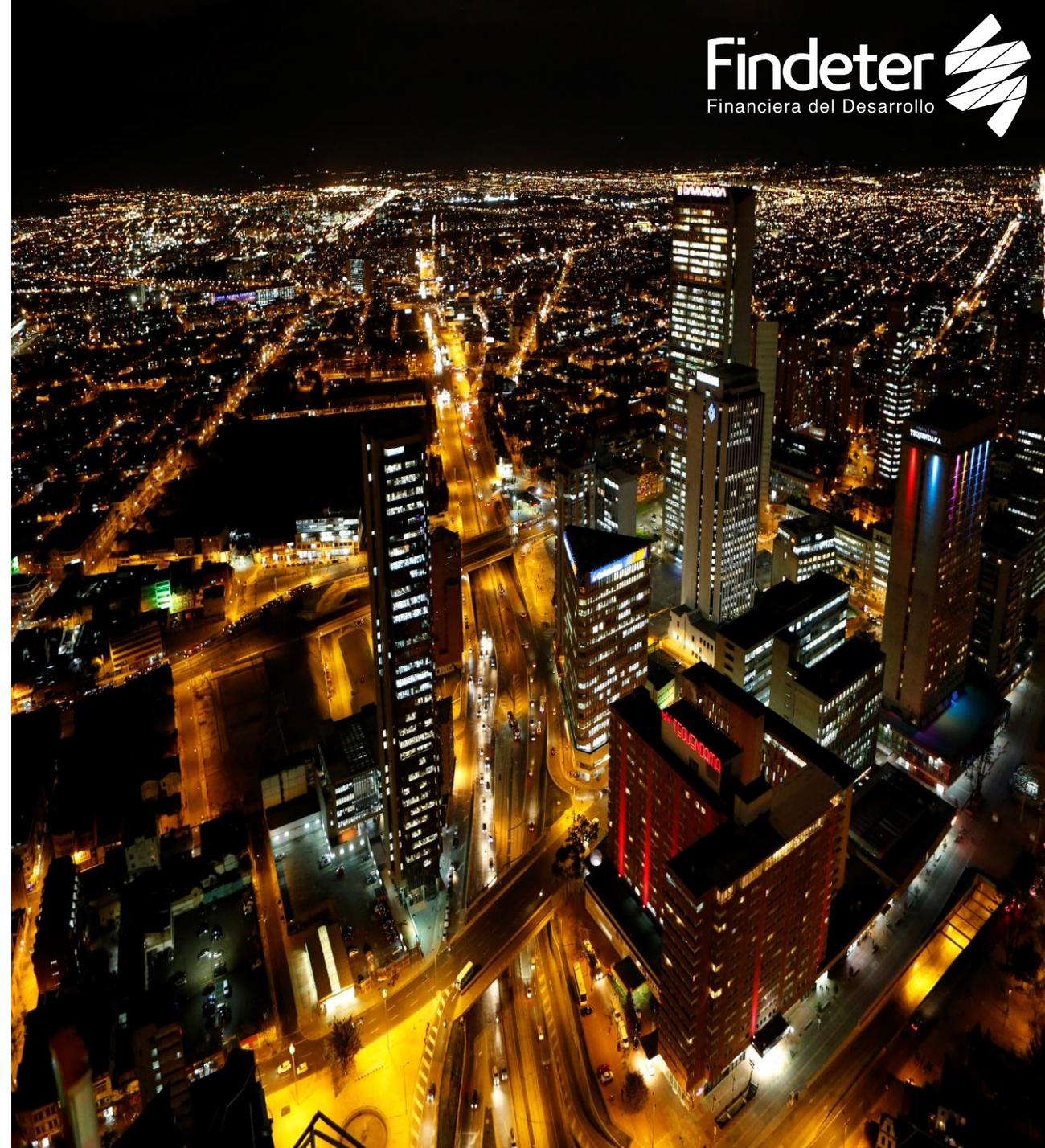




# RESULTADOS FINANCIEROS ANUALES 2017 Y 1Q2018

# CONTENIDO

1. Entorno Económico
2. Gestión Financiera
3. Gestión Comercial
4. Gestión Técnica
5. Hechos relevantes 2017
6. Hechos posteriores al cierre del periodo
7. Expectativas 2018
8. Contexto Político Colombiano

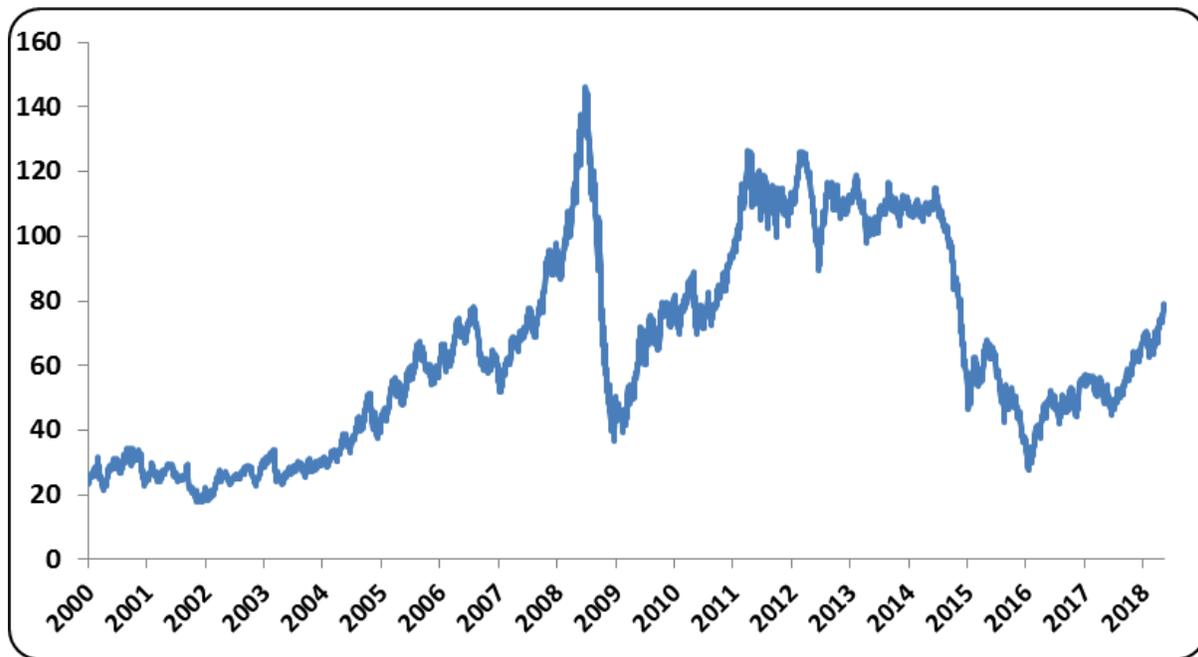


# ENTORNO ECONÓMICO

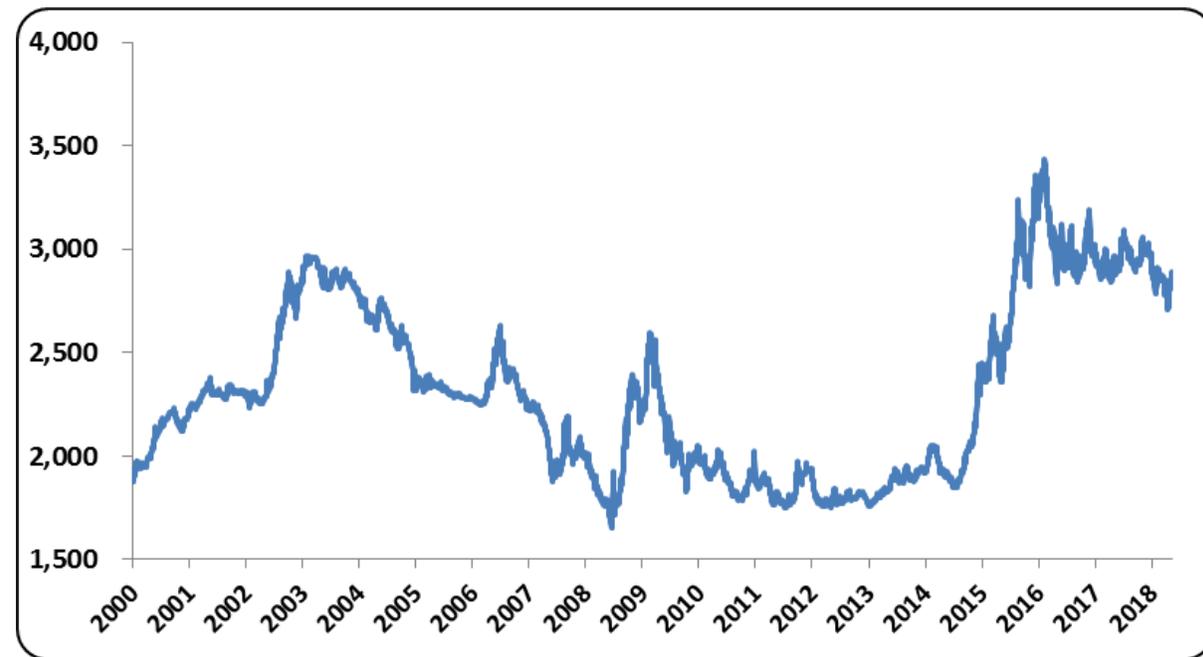


# ENTORNO ECONÓMICO MUNDIAL

BRENT (USD\$)



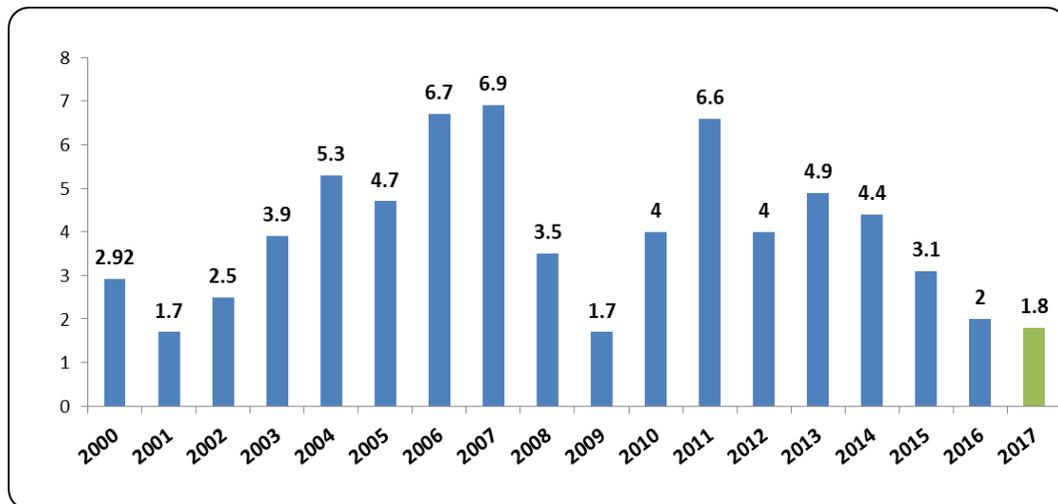
Tasa de cambio  
(COP\$/US\$)



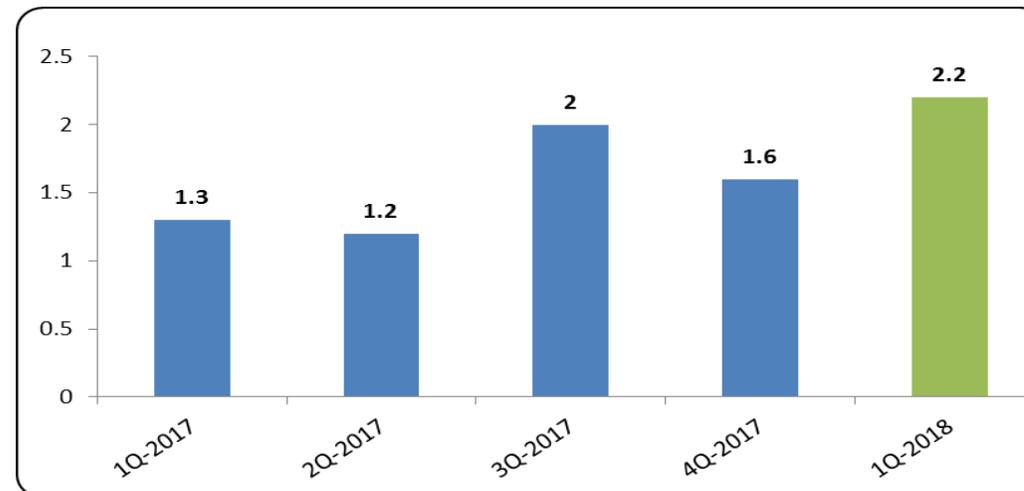
Fuente Bloomberg

# ENTORNO ECONÓMICO EN COLOMBIA

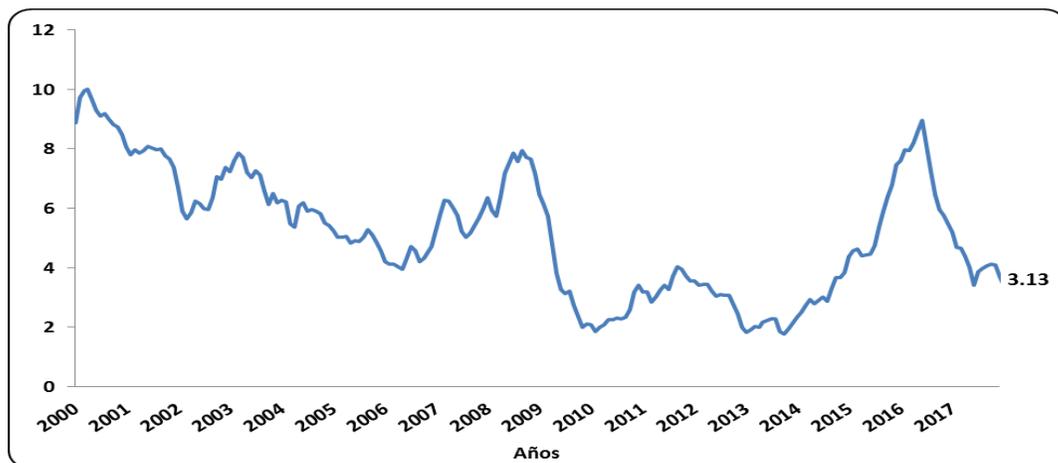
Crecimiento Anual PIB (%)



Crecimiento 1° Trimestre PIB (%)

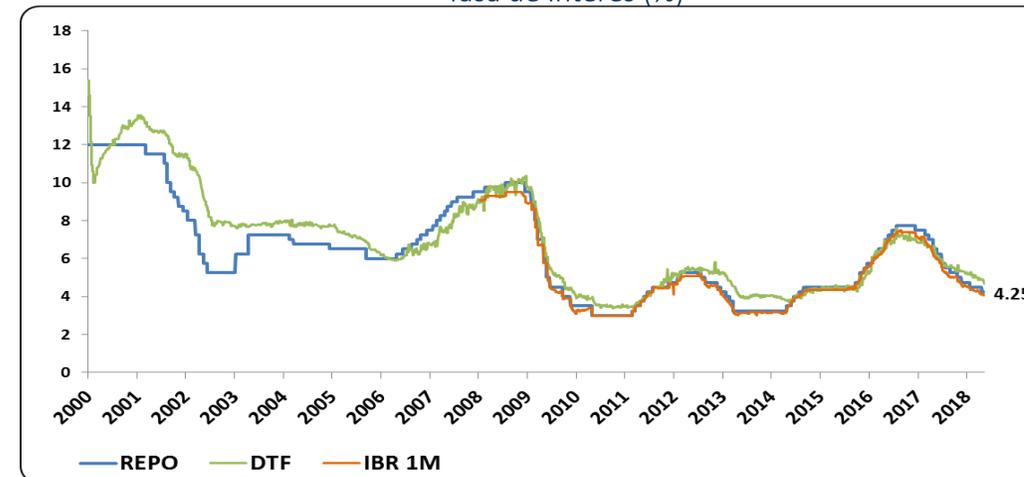


Inflación  
(Variación Anual)



Fuente Bloomberg

Política Monetaria  
Tasa de Interés (%)

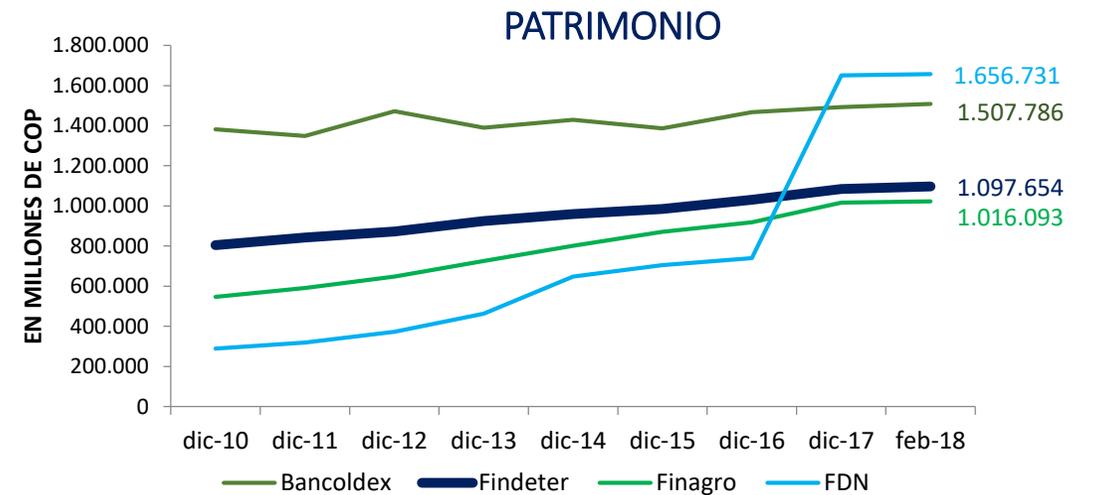
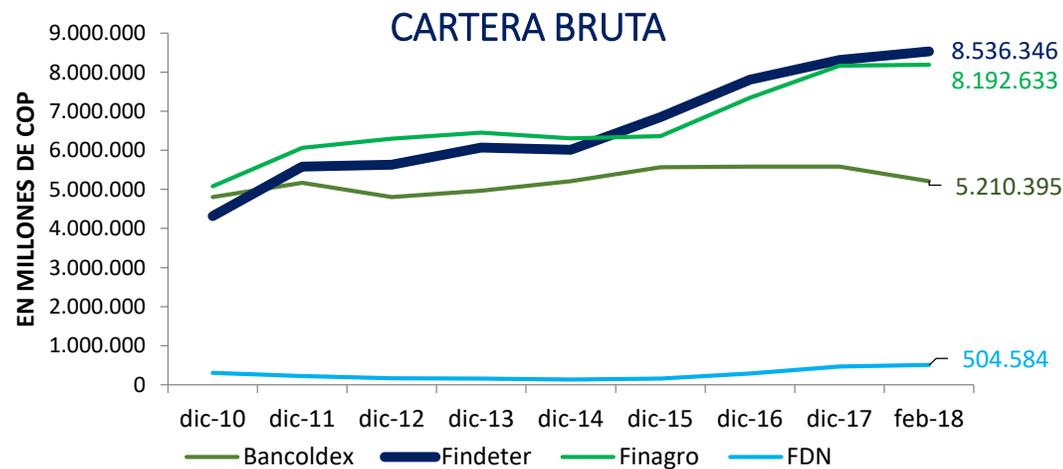
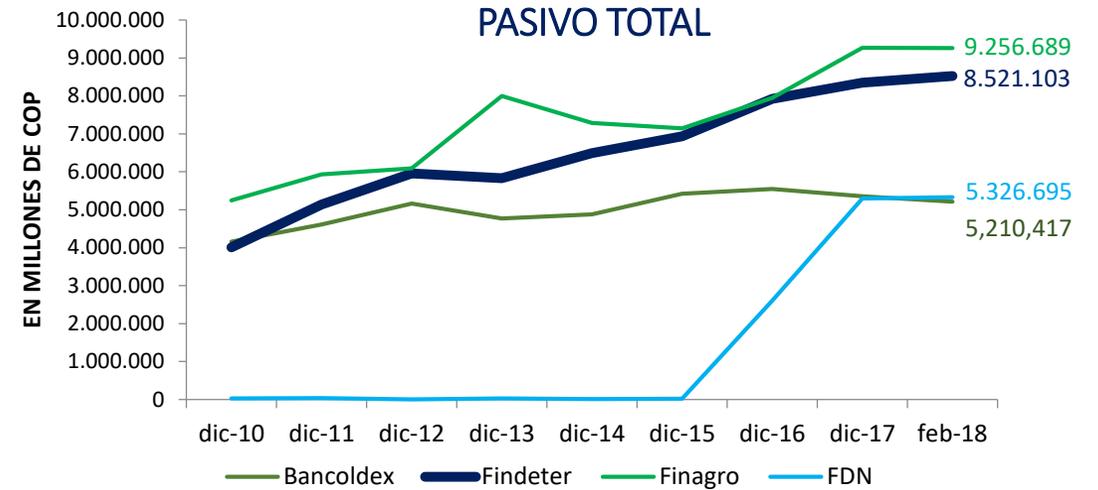
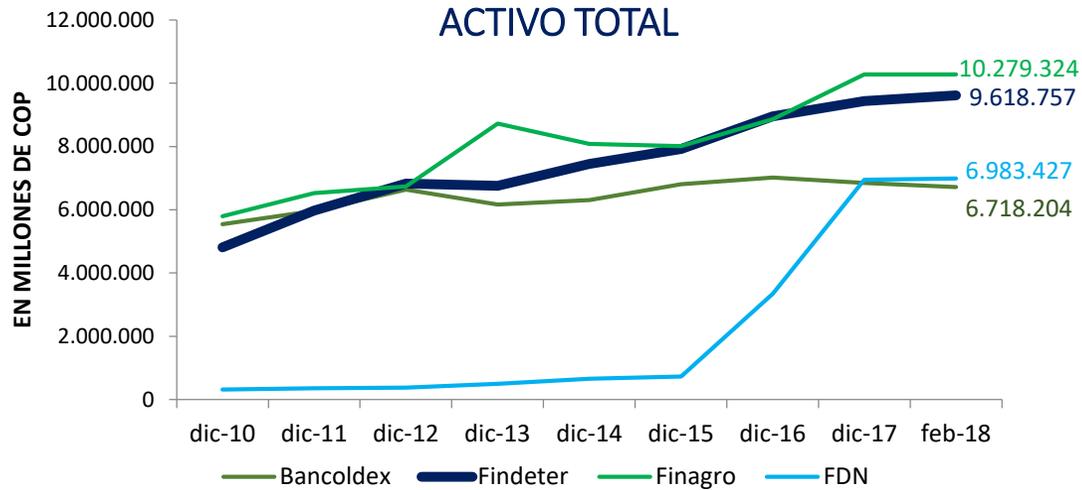


Fuente Bloomberg

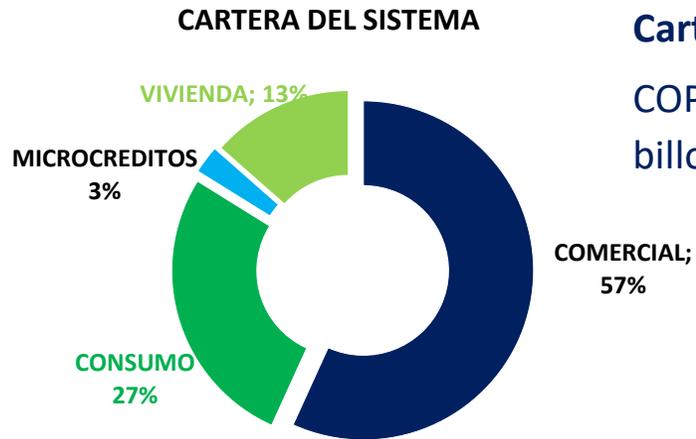
# GESTIÓN FINANCIERA



# ESTRUCTURA BANCAS DE DESARROLLO



# CARTERA DEL SISTEMA COLOMBIANO



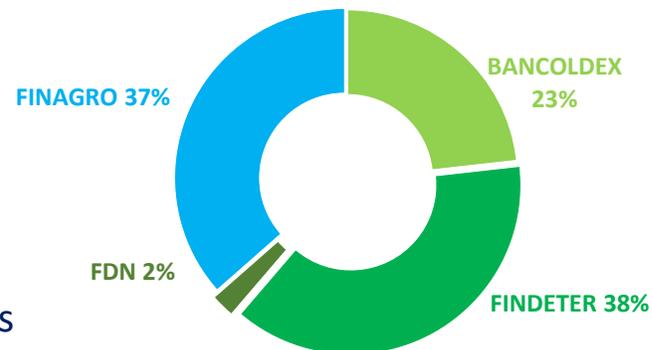
**Cartera TOTAL**  
COP\$461  
billones

## CARTERA COMERCIAL



**Cartera Comercial**  
COP\$262  
billones

## CARTERA COMERCIAL DE REDESCUENTO



**Cartera Redescuento**  
COP\$22  
billones

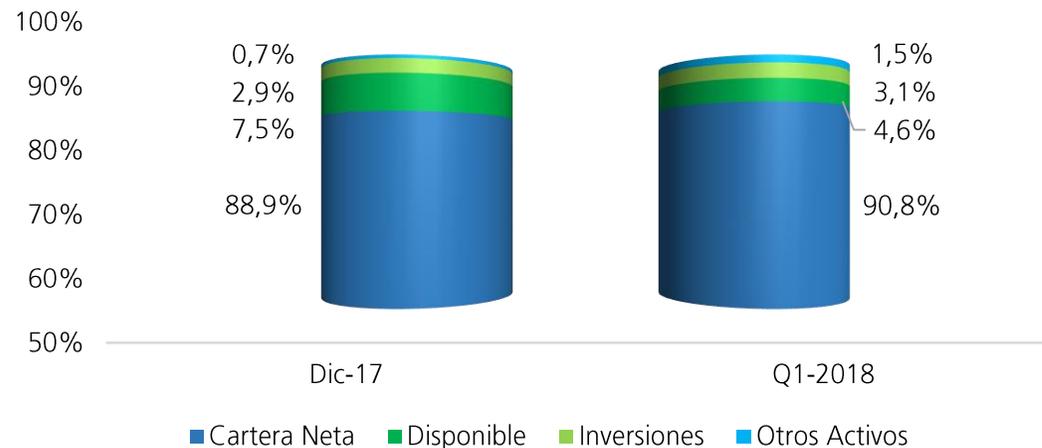
**FINDETER**, representa el **38%** de la cartera comercial de Redescuento

# RESULTADOS FINANCIEROS DE FINDETER

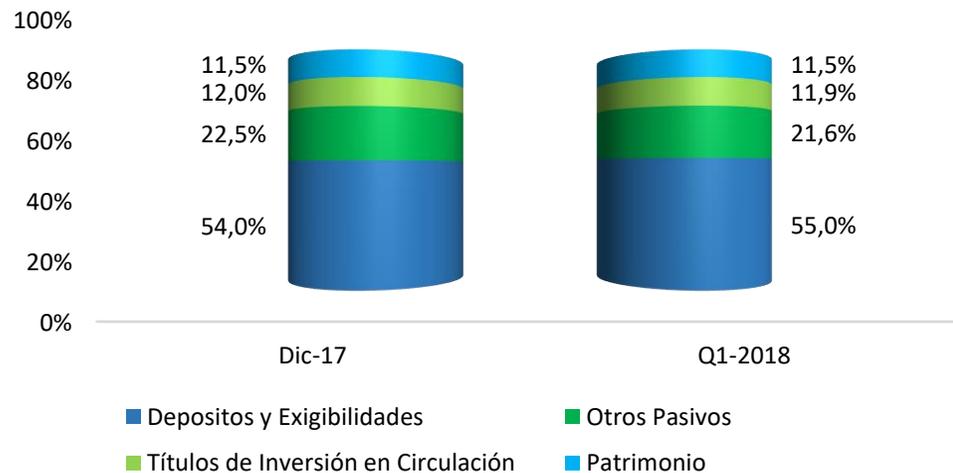
## Balance General



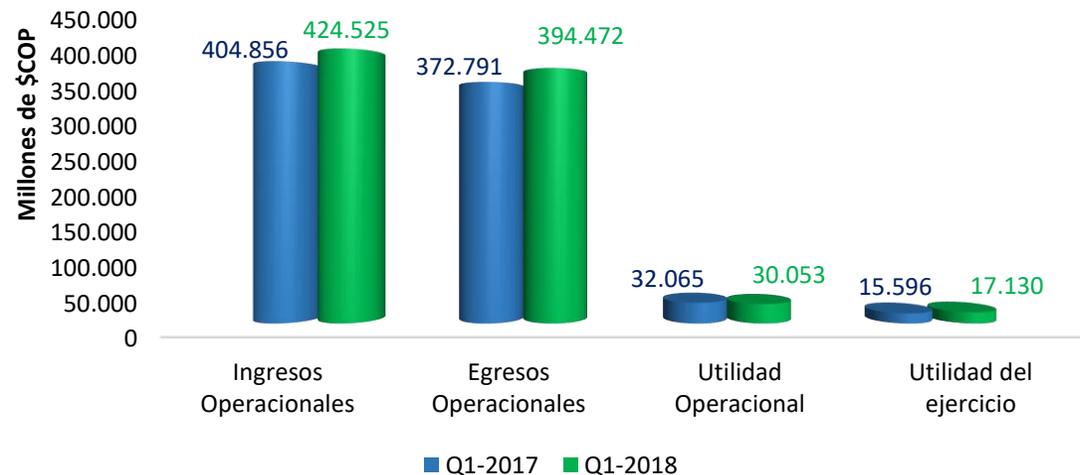
## Estructura del activo



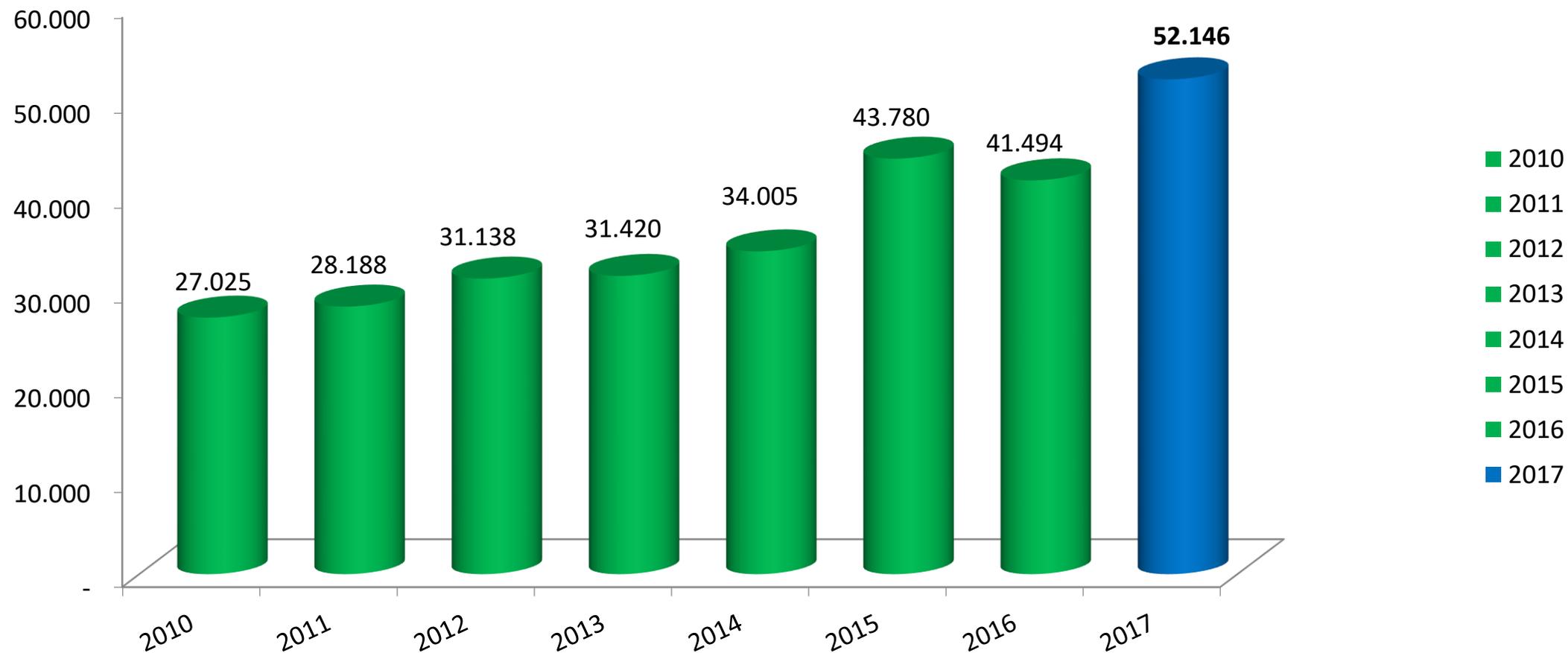
## Estructura de Capital



## Estado de Resultados



# EVOLUCIÓN DE LAS UTILIDADES



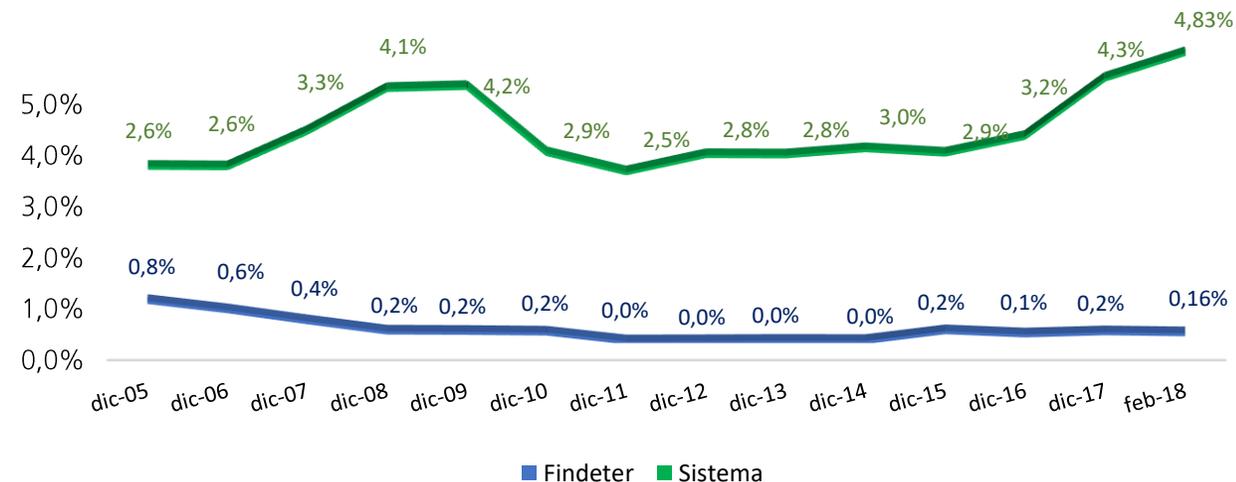
Cifras en millones de pesos

# INDICADORES DE GESTIÓN FINANCIERA

DESCRIPCION INDICADORES DE GESTIÓN		
TIPO INDICADOR	Mar-17	Mar-18
<b>RENTABILIDAD</b>		
Utilidad/Patrimonio	5.9%	6.2%
Utilidad/Activo	0.7%	0.7%
<b>EFICIENCIA</b>		
Egresos Operacionales/Activo total	16.5%	16.5%
Egresos Operacionales/Ingresos de Operaciones	92.1%	92.9%
<b>SUFICIENCIA PATRIMONIAL</b>		
Relación de Solvencia Básica	10.14%	18.36%
Relación de solvencia Total	10.73%	22.38%
<b>OTROS INDICADORES</b>		
Calidad de Cartera	0.26%	0.16%
Cubrimiento de Cartera	306%	580%

Fuente: Estados financieros FINDETER

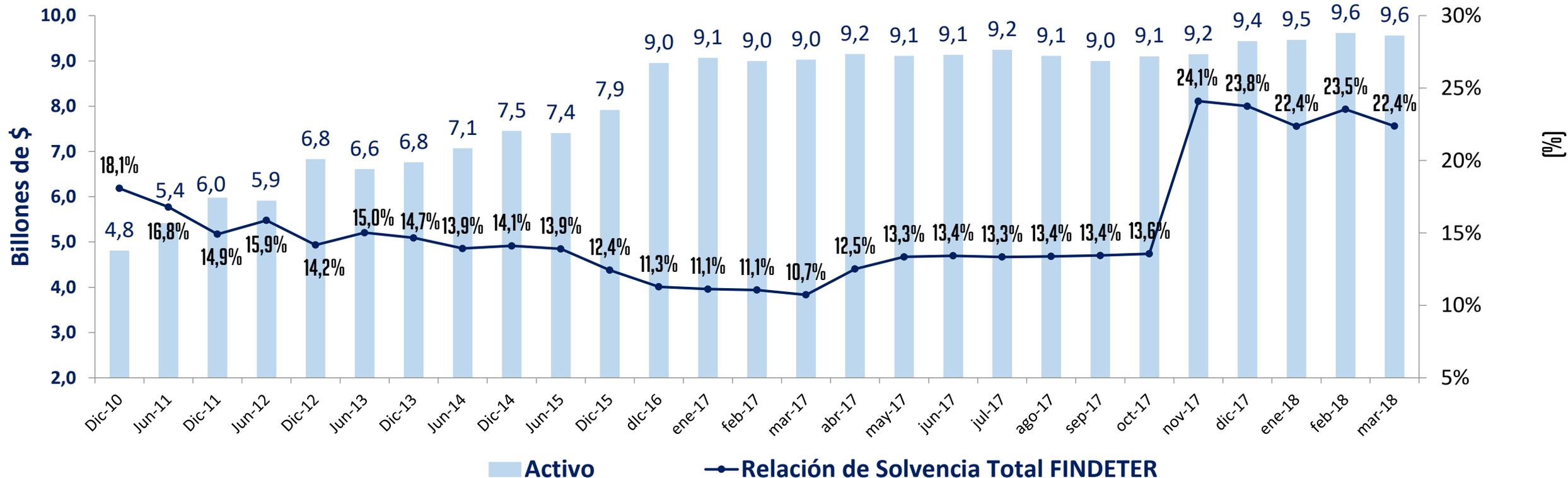
## CALIDAD DE CARTERA



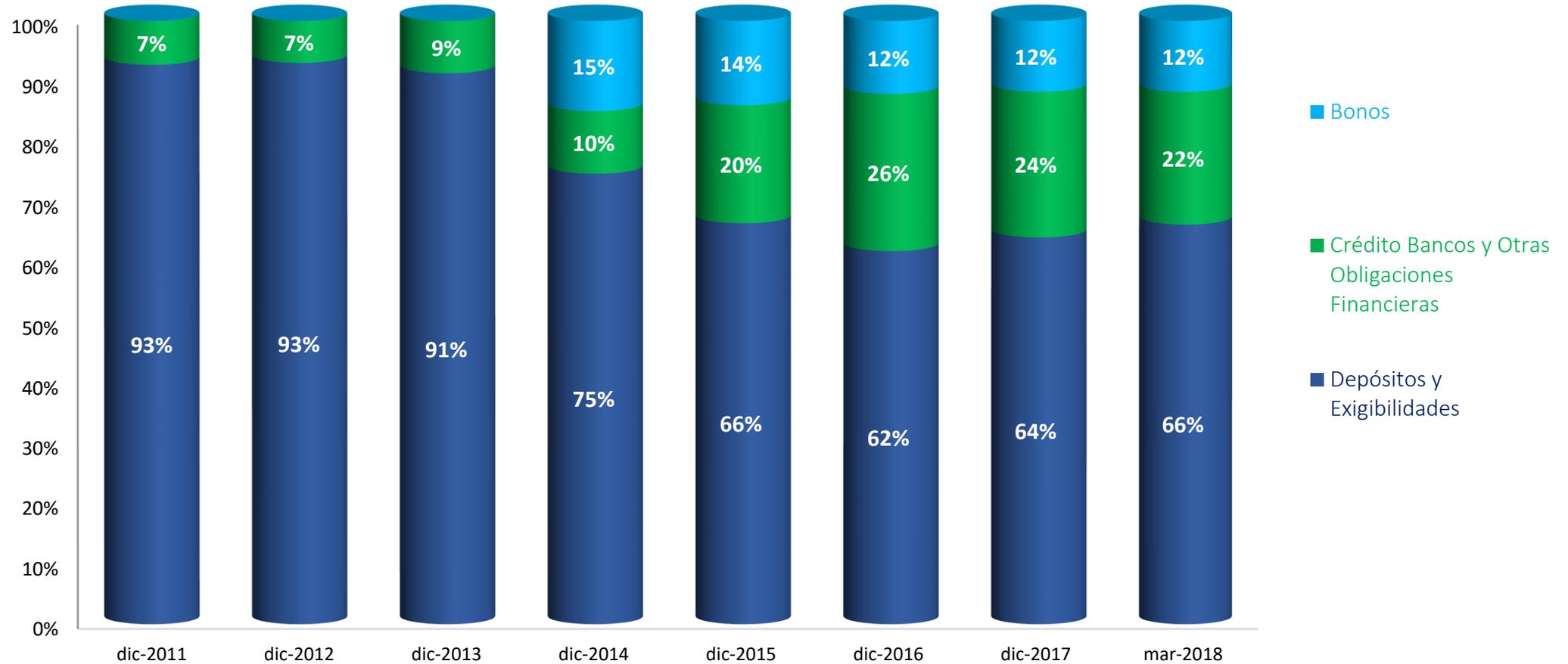
Fuente: Superintendencia financiera de Colombia

# RELACIÓN DE SOLVENCIA

## Margen de Solvencia -vs- Activo



# FUENTES DE FONDEO



Cortes con saldos a 31 de diciembre de cada año y 1Q de 2018.

# CAPTACIONES

2017

CDTs	COP\$3,06 billones
BONOS SUBORDINADOS	COP\$203 mil millones

1Q-2018

CDTs	COP\$ 0.69 billones
------	------------------------

## Calificaciones de Riesgo

Calificación Internacional	BBB	Fitch
	BBB-	S&P
Calificación Local	AAA	Fitch

**Fitch**Ratings  
**STANDARD  
& POOR'S**



3° año consecutivo con reconocimiento de cumplimiento de revelación de información y relación con

# CRÉDITO Y COOPERACIÓN INTERNACIONAL

## CRÉDITO

SUSCRITO:

**KFW**

USD 82 M

EN NEGOCIACIÓN:

**KFW**

€ 90 M

 **AFD**

USD 150 M

## COOPERACIÓN NO REEMBOLSABLE



Foreign &  
Commonwealth  
Office

Prosperity Fund

£ 13 M



EMBAJADA DEL JAPÓN EN COLOMBIA  
在コロンビア日本国大使館

Construcción de  
Centros de Desarrollo  
Infantil

USD 320.000

# COOPERACIÓN INTERNACIONAL

## LOS ALIADOS DE FINDETER EN EL MUNDO

**USD 49 MILLONES**  
EN EJECUCIÓN

**USD 11 MILLONES**  
GESTIONADOS

-  WORLD RESOURCES INSTITUTE
-  WORLD BANK GROUP
-  gef
-  EDC

-  USAID  
DEL PUEBLO DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA
-  FOREST SERVICE  
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE

-  BID  
Banco Interamericano de Desarrollo

-  ALIDE



-  Ministerio Federal de Cooperación Económica y Desarrollo

-  NAMA Facility

-  Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

-  Reino de los Países Bajos



-  KfW

-  COFIDES  
Capital para tu inversión exterior



-  UNEP FINANCE INITIATIVE

-  Foreign & Commonwealth Office

-  GOBIERNO VASCO  
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO ECONÓMICO Y COMPETITIVIDAD



-  giz

-  Konrad Adenauer Stiftung

-  AFD



-  صندوق أبوظبي للتنمية  
ABU DHABI FUND FOR DEVELOPMENT

-  ISRAEL

-  nipa  
National IT Industry Promotion Agency

-  KOICA  
Korea International Cooperation Agency

-  AIBO

-  GREEN CLIMATE FUND

-  KRIHS

-  EMBAJADA DEL JAPÓN EN COLOMBIA  
在コロンビア日本国大使館

# GESTIÓN COMERCIAL



# DESEMBOLSOS 2017

ENERO-DICIEMBRE 2017



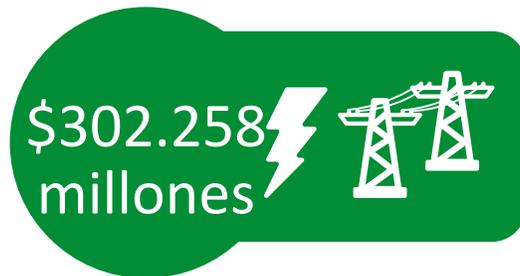
INFRAESTRUCTURA Y TRANSPORTE



VIVIENDA, AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO



SALUD Y EDUCACIÓN



ENERGIA



INNOVACIÓN Y TIC'S



OTROS

221  
proyectos

64  
municipios

\$2.07 billones

Enero – Diciembre 2017

\$17.4 billones

Agosto 2010 – Diciembre 2017

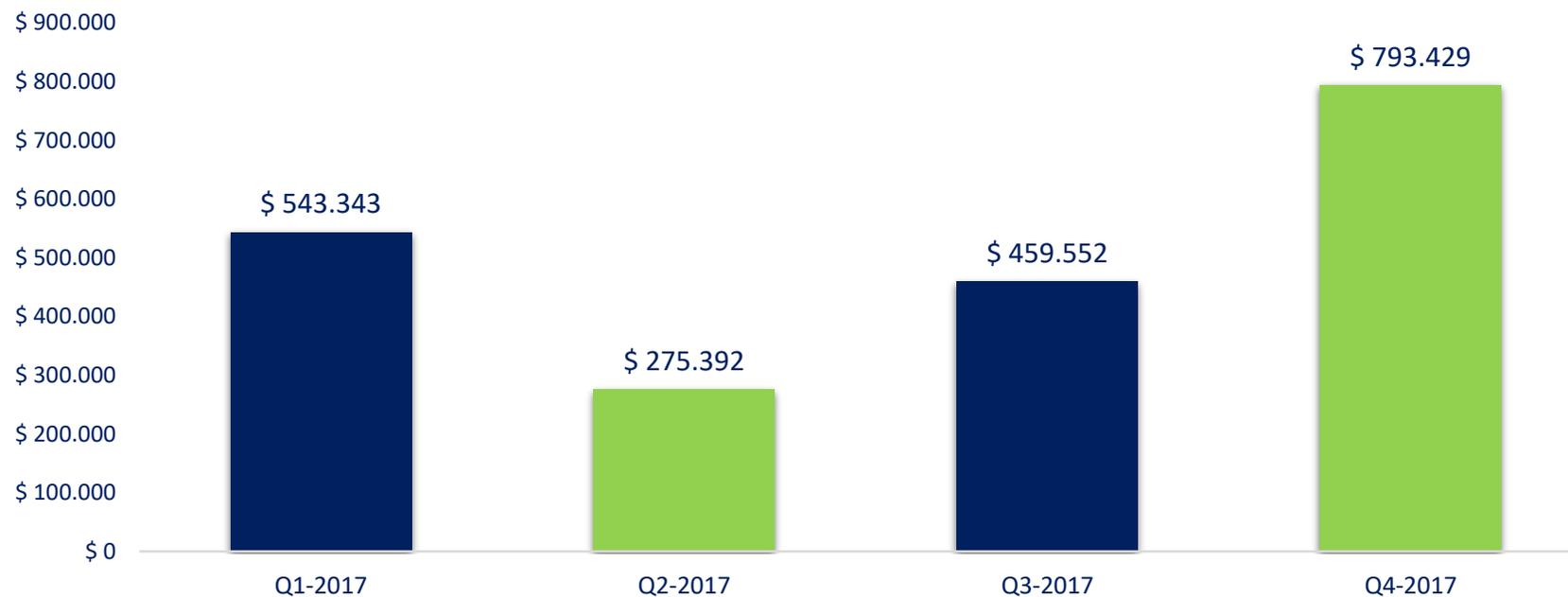
# DESEMBOLSOS

ENERO-DICIEMBRE 2017

**\$2.071.716 millones** desembolsados en el 2017 = **109%** cumplimiento meta anual

## Desembolsos Trimestrales 2017

Millones de pesos



# DESEMBOLSOS DE CRÉDITOS DE REDESCUENTO

ENERO-MARZO 2018

**\$865.450 millones** desembolsados en el primer trimestre de 2018

33

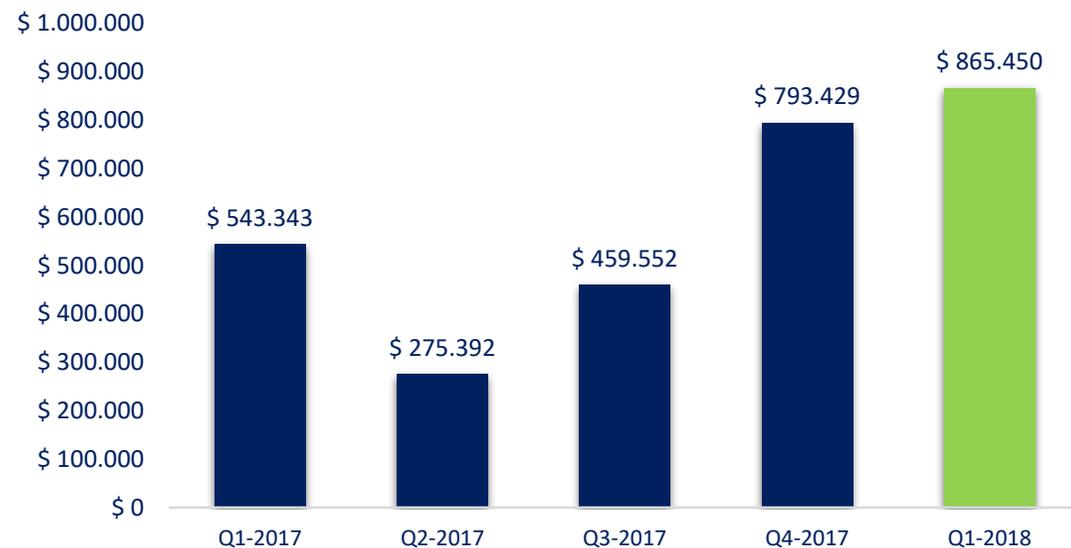
Municipios

72

Proyectos

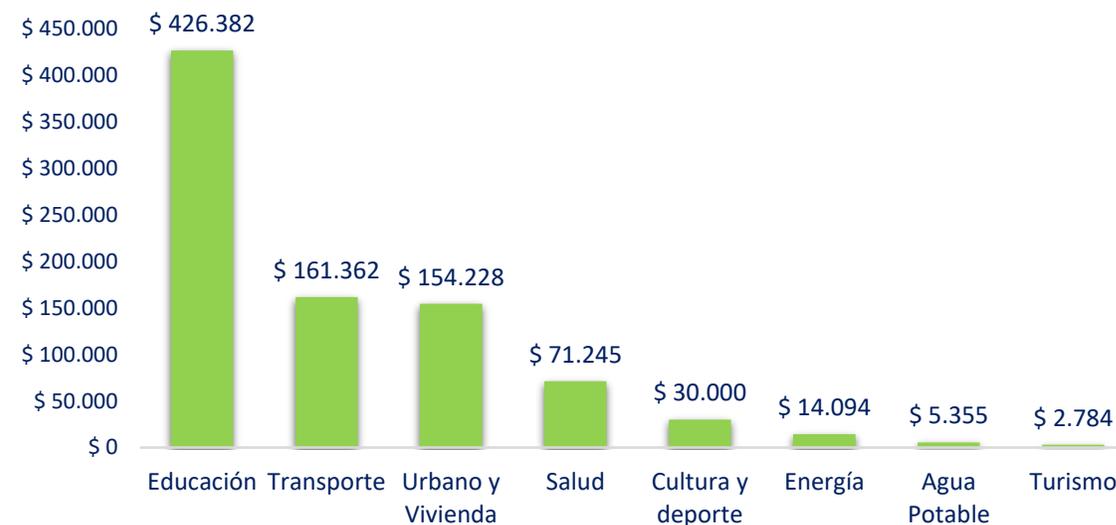
## Desembolsos Trimestrales

Millones de pesos



## Desembolsos por Sector

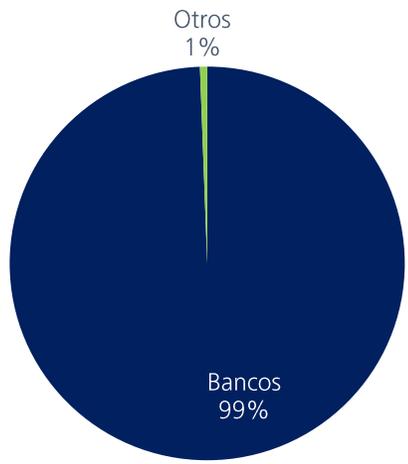
Millones de pesos



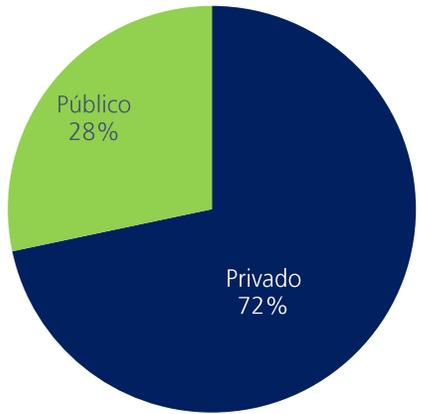
# REDESCUENTO

Intermediarios, Beneficiarios y Plazos 2017

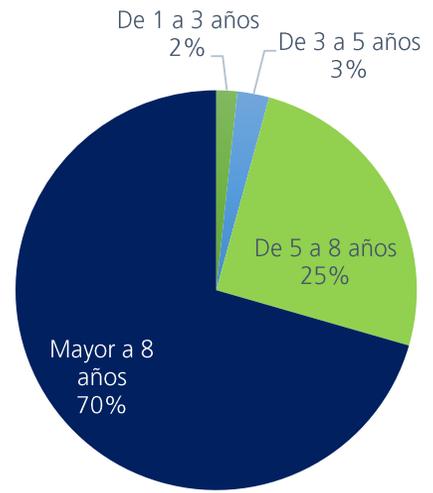
99% de nuestros deudores son bancos



72% de nuestro beneficiarios son empresas privadas



95% son créditos de largo plazo

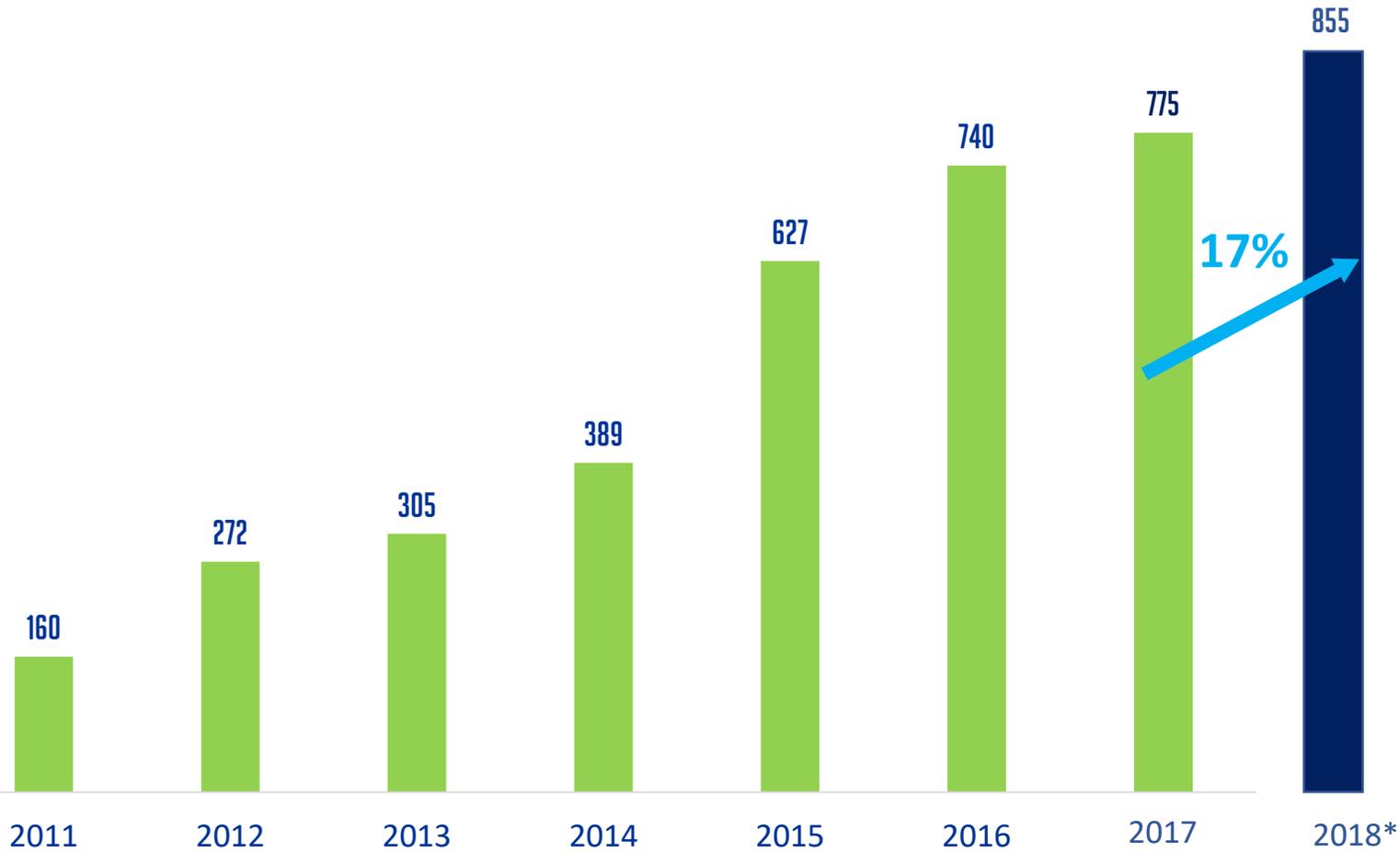


# GESTIÓN TÉCNICA



# EVOLUCIÓN PRODUCTO ASISTENCIA TÉCNICA

NÚMERO DE PROYECTOS- A 30 abril 2018



# Asistencia Técnica

\$8.6 BILLONES  
855 PROYECTOS  
291 MUNICIPIOS  
54.000 EMPLEOS



PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES,  
BAHÍA SOLANO, CHOCÓ



MALECON BAHÍA DE LA CRUZ, BUENAVENTURA



CHILACOA CIUDADELA, ARMENIA, QUINDÍO



## AGUA

**\$2.15**

BILLONES  
282 PROYECTOS



## INFRAESTRUCTURA

**\$957**

MIL MILLONES  
321 PROYECTOS



## VIVIENDA

**\$5.53**

BILLONES  
121.758 VIVIENDAS  
252 PROYECTOS

# HECHOS RELEVANTES



# GOBIERNO CORPORATIVO

## GENERACIÓN DE CONFIANZA EN LOS GRUPOS DE INTERES

### CÓDIGO DE BUEN GOBIERNO

Describe los valores, políticas, mecanismos e instrumentos, procesos y mejores prácticas de la entidad.

Protege los derechos y el trato equitativo de los accionistas, comprometiéndose a desarrollar medidas adicionales a las consignadas en la Ley.

### CÓDIGO DE ÉTICA

Plasma los principios y compromisos éticos que rigen las actuaciones de los directivos y trabajadores de la Entidad de cara a los diferentes grupos de interés y del país en general.



Colegio de Estudios Superiores de Administración



# HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERIODO

## PRIMERA EMISIÓN EN COLOMBIA DE BONOS SOSTENIBLES



**Bono Sostenible:** Es un bono ordinario cuyos recursos son destinados al refinanciamiento de proyectos verdes y sociales dentro de la cartera actual de FINDETER.



**Monto:** Hasta COP\$400.000 millones.



**Mercado:** Local



**Sectores Financiables:** Infraestructura urbana, agua potable y saneamiento, educación, medio ambiente, desarrollo energético salud, transporte y deporte y recreación.



**Inversionistas:** Público en general, incluyendo fondos de pensiones y cesantías.

### Con el apoyo



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra



**BID**  
Banco Interamericano  
de Desarrollo

### Entidad Administradora de la Subasta



Bolsa de Valores de Colombia

### Second Party Review



### Asesores Legales



### Administrador de la Emisión



### Emisión con el sello



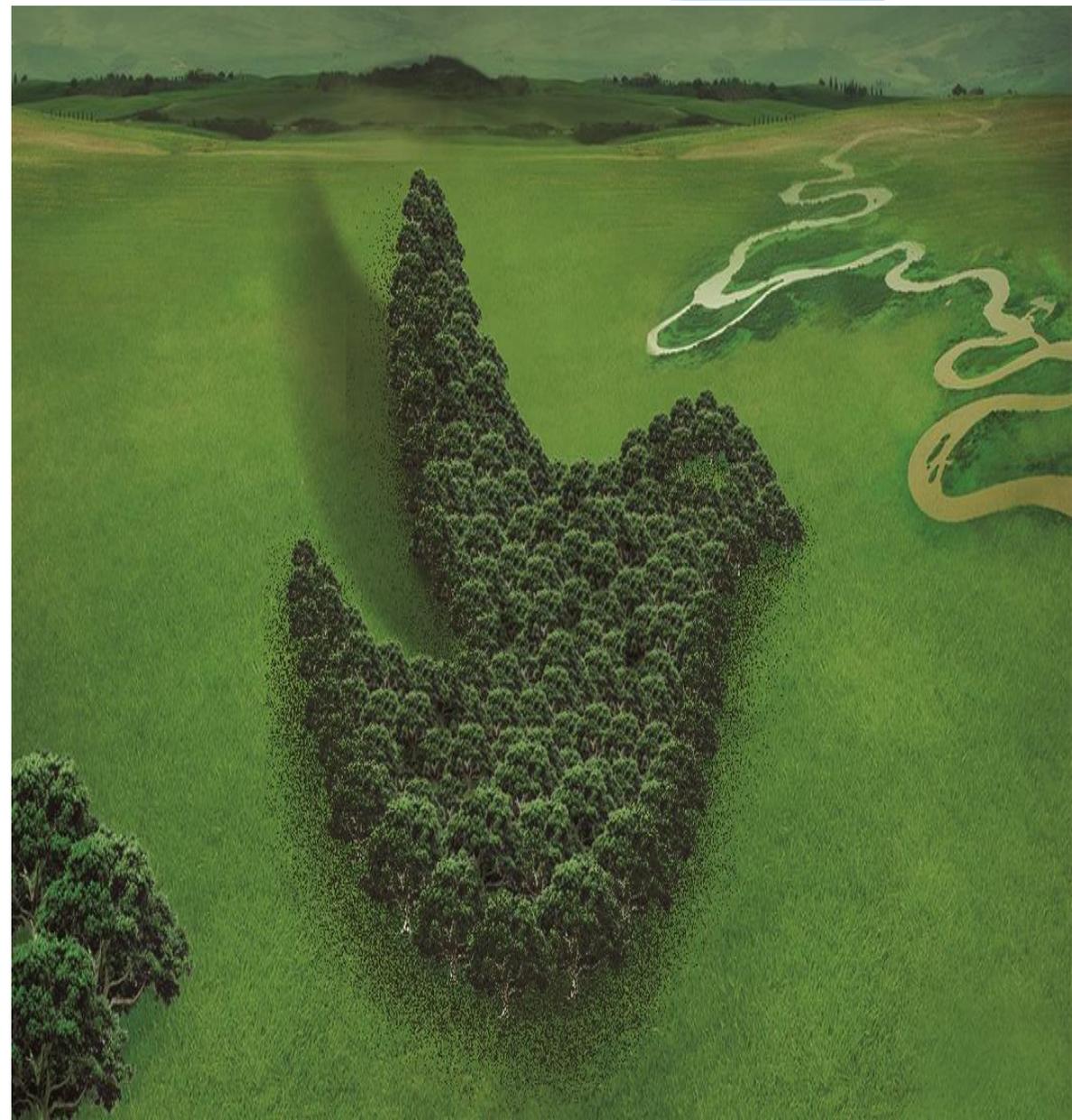
# RECONOCIMIENTOS 2017

- Findeter, fue designada como Presidente del Consejo Directivo de ALIDE (Asociación Latinoamericana de Instituciones Financieras para el Desarrollo), con sede en Lima – Perú. 31 de Mayo de 2017.
- Distinción Especial de Smart City Expo LATAM Congress a Findeter, por ser referente e impulsar el desarrollo territorial en Latinoamérica. Junio de 2017. Puebla – México.
- Findeter fue reconocida como una de las mejores 20 empresas para trabajar en la Categoría de empresas con más de 500 empleados



# EXPECTATIVAS 2018

- 2018 será un año crucial en temas de cooperación internacional para Colombia por la coyuntura del posconflicto. Findeter continuará su búsqueda y gestión de recursos que permitan apalancar el desarrollo territorial en el marco de la paz y el cambio climático; así como la ejecución de los recursos conseguidos durante el 2017.
- Para el año 2018 tenemos como meta la colocación de USD\$637 millones de dólares en proyectos de inversión a nivel nacional
- Continuaremos desarrollando los programas de estructuración de proyectos, asistencia técnica y asesoría financiera a las autoridades locales



# CONTEXTO POLÍTICO COLOMBIANO

## ELECCIÓN PRESIDENCIAL 2018-2022

1. El pasado domingo 27 de mayo se llevaron a cabo las elecciones presidenciales en Colombia.
2. Los dos candidatos que sacaron la mayor cantidad de votos fue Iván Duque con 7'569.693 millones de votos, que representa un 39% del total de votos y Gustavo Petro con 4.851.254, que representa un 25% de los votos. En total participaron
3. 19,3 millones de personas votaron en la elección, la mayor votación registrada en la historia del país.
4. La segunda vuelta que definirá el presidente es el próximo 17 de junio.

IVAN DUQUE MÁRQUEZ

39%



GUSTAVO PETRO URREGO

25%



*...Soñamos con una  
Colombia Sostenible...*

**Findeter**  
Financiera del Desarrollo



**JUNTOS LO HACEMOS POSIBLE**

