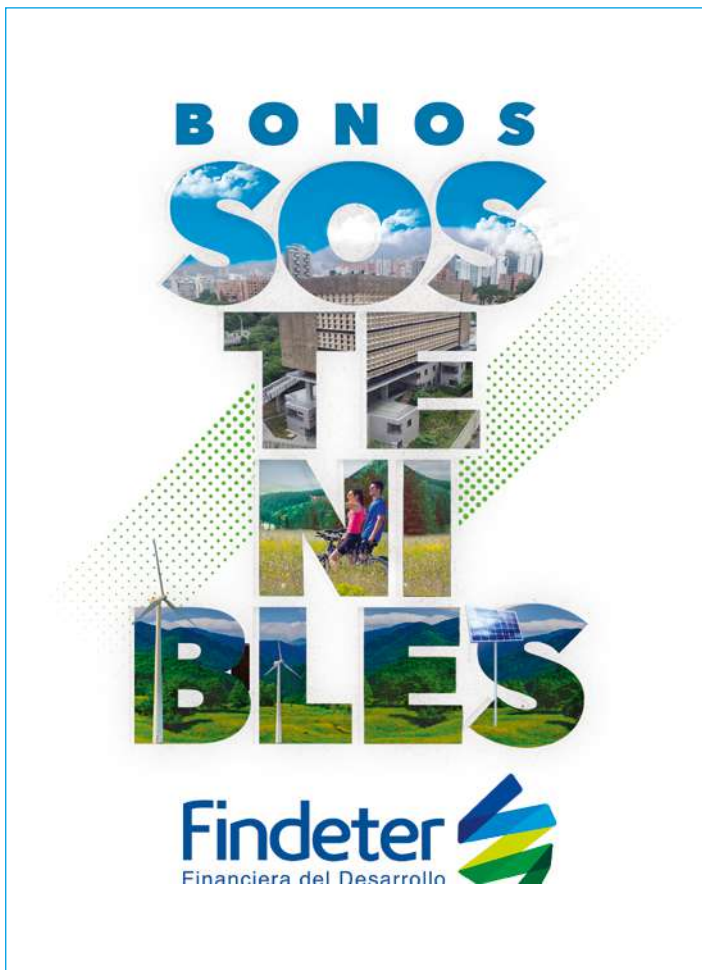


Finalmente, dentro de los **logros** más importantes de 2019 estuvo la consecución de COP \$730 millones en recursos de cooperación internacional no reembolsable para el evento “Ruta del Desarrollo Sostenible”, provenientes de algunos de nuestros principales socios internacionales: KFW, el Gobierno del Reino Unido y el BID.

4.7 Bonos Sostenibles

(103-2 ; 103-3.)

(ODS 1,3,4,6,11,12,13)



El pasado 18 de junio Findeter realizó la primera emisión de bonos sostenibles del país, con el objetivo de financiar proyectos que generan beneficios ambientales y sociales y que facilitan la transición hacia una economía más sostenible. Estos proyectos están orientados a mejorar las condiciones socioeconómicas de la población, financiando la infraestructura de servicios, con el propósito de mejorar la calidad de vida, promover el bienestar de los colombianos y aportar al cumplimiento de 10 de los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS).

Para la estructuración de esta emisión, contamos con el apoyo del BID, a través de un programa de asistencia técnica financiado por la Embajada Suiza en Colombia – Cooperación Económica y Desarrollo (SECO), quienes orientaron la estructuración de la emisión en su carácter sostenible para que cumpliera con los Principios de los Bonos Verdes y con los Principios de los Bonos Sociales de la Asociación de Mercados de Capitales (ICMA). Además de seguir estos principios,

la emisión contó con la valoración de un tercero independiente, en este caso, la firma Vigeo Eiris, que expresó su más alto nivel de garantía sobre los bonos que se colocaron en el mercado.



En cumplimiento de los compromisos adquiridos con esta emisión, a partir de este año y de manera anual, reportaremos el impacto socioambiental positivo generado por todos los proyectos financiados. Este reporte se realizará con indicadores seleccionados, de manera agregada, atendiendo las normas de reserva bancaria, por categoría de sostenibilidad y la distribución regional del uso de los recursos.

Emisión

Colocamos en el mercado de valores colombiano bonos sostenibles por COP \$400 mil millones con plazos de 5 y 7 años y a una tasa de IPC + 2,54 % y IPC + 2,90 % respectivamente, siendo esta la primera emisión de este tipo en el país. La emisión fue adjudicada a través del mecanismo subasta holandesa de la Bolsa de Valores de Colombia a inversionistas institucionales, empresas y personas naturales.

Durante la subasta se recibieron demandas por COP \$1,03 billones, es decir, 3,44 veces el monto inicialmente ofertado, lo que ratifica el interés de los inversionistas por este tipo de títulos. Igualmente, este resultado confirma la confianza del mercado en nuestra solidez y capacidad para impulsar proyectos que generan desarrollo económico y social. Los bonos recibieron la máxima calificación de riesgo crediticio AAA por la agencia calificadora BRC - Standard & Poor's.

LA EMISIÓN CONTÓ CON LA VALORACIÓN DE UN TERCERO INDEPENDIENTE, EN ESTE CASO, LA FIRMA VIGEO EIRIS, QUE EXPRESÓ SU MÁS ALTO NIVEL DE GARANTÍA SOBRE LOS BONOS QUE SE COLOCARON EN EL MERCADO.

Comité del Bono Sostenible

Atendiendo las buenas prácticas del gobierno corporativo que recomiendan la existencia de un número controlado de comités, el Comité del Bono Sostenible, establecido en el marco de referencia, cambió su denominación y sus funciones pasaron al Comité de Riesgos y Gestión de Activos y Pasivos de Findeter, que tiene mayor jerarquía por ser un comité de apoyo a la Junta Directiva de la entidad.

De esta manera, en tres sesiones del Comité de Riesgos y Gestión de Activos y Pasivos de Findeter, se revisaron los temas de bonos sostenibles, haciendo seguimiento a los lineamientos del marco de referencia, especialmente en lo relacionado con el control de la cartera de los proyectos elegibles a ser financiados y refinanciados por la emisión bajo los criterios de los bonos.

Características de los proyectos

Los recursos provenientes de este tipo de bonos únicamente podrán financiar o refinanciar proyectos originados hasta 24 meses antes de la emisión, o después de la emisión del bono, donde la refinanciación puede darse por hasta el 100% de los saldos de cartera de los proyectos seleccionados al momento de la emisión.

Para esta primera emisión, los proyectos en la cartera priorizada fueron en su totalidad de inversión financiados por tasas compensadas, es decir tasas de interés subsidiadas por el Gobierno Nacional a través de sus ministerios o instituciones gubernamentales.

Estos proyectos, no solo cuentan con beneficios financieros como resultado de la compensación de la tasa, sino que además deben contar con la viabilidad del ministerio o institución gubernamental correspondiente. Estas viabilidades dan cuenta de los análisis realizados por el gobierno nacional en términos técnicos, financieros, ambientales, sociales y legales, lo que nos garantiza que los proyectos financiados cumplen con la normatividad nacional vigente y con los lineamientos de sostenibilidad del gobierno nacional.

A continuación, presentamos el análisis del uso de los recursos provenientes de la emisión que de acuerdo con lo establecido en el marco de referencia de los Bonos Sostenibles se realiza de modo agregado. Igualmente, mostramos los indicadores de impacto y resultado del uso de los recursos.



LOS RECURSOS DE LA EMISIÓN SE ENCUENTRAN ASOCIADOS A UN TOTAL DE 16 PROYECTOS DE 14 BENEFICIARIOS.

Principales impactos y resultados

Indicadores Financieros / Uso de los recursos

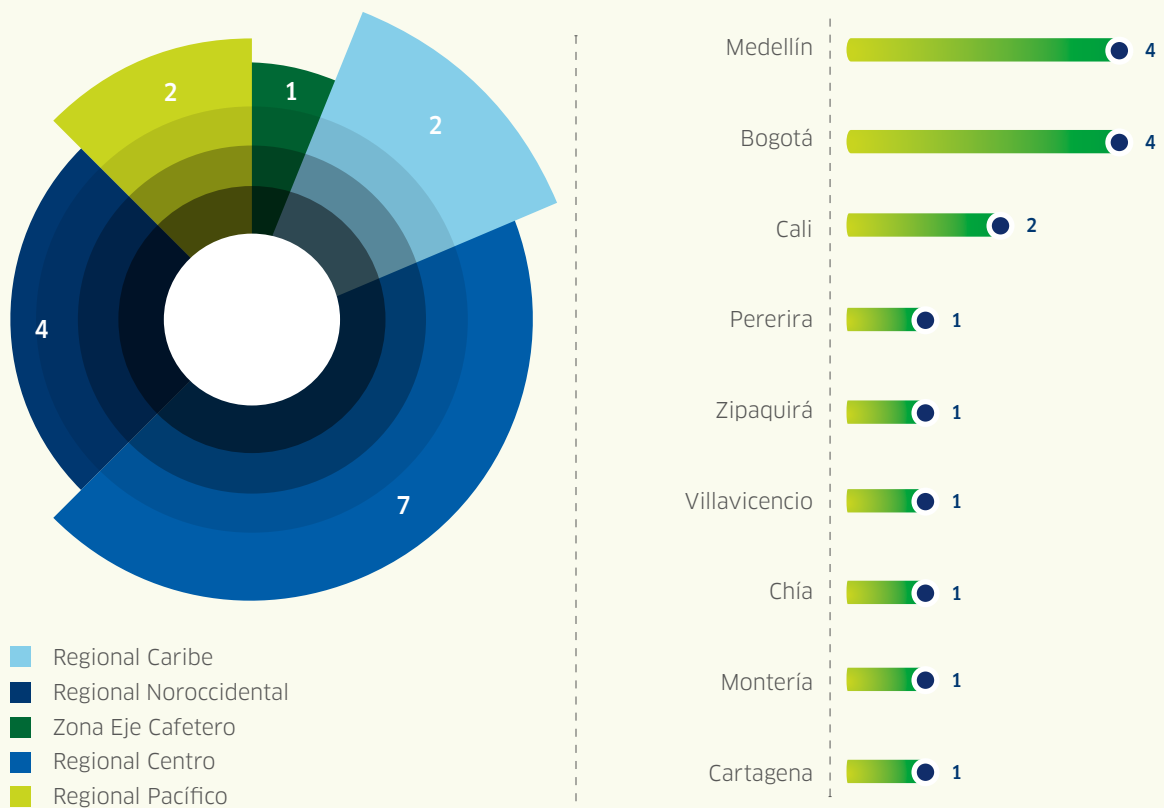
Al 31 de diciembre no se tenían fondos aún no utilizados, es decir que los recursos de la emisión en su totalidad habían sido colocados en proyectos que cumplen con los criterios de elegibilidad mencionados. Por esta misma razón no se tienen colocaciones temporales de los fondos en la medida que el 100% de estos ha sido asignado a los proyectos.

El 100% de los recursos obtenidos en la emisión han sido utilizados para la refinanciación de proyectos ya existentes en nuestra cartera que cumplen con los principios de bonos verdes o los principios de bonos sociales.

Los recursos de la emisión se encuentran asociados a un total de 16 proyectos de 14 beneficiarios, donde el valor promedio de los préstamos fue de COP \$35,4 mil millones. Estos proyectos se encuentran en 9 municipios, de 8 departamentos, en 5 regiones del país.

Gráfica 19.

Proyectos por región y municipio



Fuente Findeter

Finalmente, los proyectos refinanciados corresponden a cuatro de las categorías o sectores financiables de los bonos sostenibles. A continuación, se presentan los resultados por categoría.

Tabla 23

Sectores financiados por bonos sostenibles

CATEGORÍA	NO. DE PROYECTOS	SALDO CARTERA	TOTAL DESEMBOLSADO
		(DIC. 2019)	
Educación	12	\$314.388	\$325.408
Salud	2	\$105.777	\$109.661
Transporte masivo	1	\$40.000	\$40.000
Agua	1	\$19.927	\$20.616
Total	16	\$480.092	\$495.685

Fuente Findeter
 Cifras en Millones de Pesos

Como se muestra en la tabla anterior, los 12 proyectos de educación participan con el 66% del valor refinanciado, seguido por los 2 proyectos de salud que representan un 22% y donde los proyectos de las categorías Transporte masivo y Agua cuentan respectivamente un 8% y un 4% del valor total refinanciado.

Educación

En la categoría educación, refinanciamos 12 proyectos de inversión. Dentro de estas construcciones se resaltan las instituciones de educación superior públicas y privadas, buscando la ampliación de la oferta física de los centros para permitir la ampliación de los cupos educativos. Lo anterior

umentará la capacidad educativa de las instituciones en 14.003 cupos.

Estas inversiones en educación tienen externalidades positivas en actividades económicas y sociales alrededor de la construcción de los proyectos. Ya que permitieron la generación de nuevos empleos directos e indirectos, el incremento en los espacios públicos, la implementación de obras que permiten la reducción de consumo de energía (iluminación LED, iluminación natural, y uso de energía solar) y el uso razonable de recursos como el agua.

Mediante estos proyectos se generan aportes a las metas de los ODS 1; 4 y 11 (Fin de la pobreza, Educación de calidad, y Ciudades y comunidades sostenibles).

Salud

Para esta categoría se destaca la sinergia existente con la categoría educación debido a que en la cartera seleccionada se encuentran hospitales y clínicas universitarias. Lo anterior es importante, ya que este tipo de proyectos tienen mayores externalidades positivas en la medida que facilitan las mejoras en calidad de vida derivadas de la atención médica, pero a la vez son espacios que permiten la educación del cuerpo médico y demás profesiones de la salud o relacionadas.

Los proyectos generaron la oferta de 719 nuevas camas de hospitalización, lo cual ha permitido el incremento de la capacidad de atención anual de estos centros hospitalarios en 21.155 pacientes, igualmente, a través de estas inversiones, se aportan a las metas de los ODS 1 y 3 (Fin de la pobreza y Salud y bienestar).

Agua

Hacer realidad proyectos de agua potable y saneamiento básico permite mejorar los niveles de calidad de vida de las poblaciones en la medida en que reduce la vulnerabilidad y el riesgo de salud pública que representa la deficiencia en el acceso a las redes de alcantarillado o el consumo de agua no potable. Obras de este tipo permiten la reducción en la incidencia de enfermedades transmitidas por el consumo de agua contaminada y generan aportes a las metas de los ODS 1; 6 y 12 (Fin de la pobreza, Agua limpia y saneamiento y Producción y consumo responsable).

En esta categoría se refinanciamos un proyecto de modernización de una planta de tratamiento de agua potable, con el que se logra la potabilización

de un total de 172.800 metros cúbicos de agua al día. Proyecto que también contemplaba intervenciones para la recuperación de pérdidas de agua posible gracias a la intervención de 400 metros de red de acueducto y 350 metros de red de alcantarillado.

Transporte masivo

Finalmente, en la categoría de transporte, refinanciamos la construcción del cable aéreo de Pereira que hace parte del sistema integrado de transporte del municipio y facilita el transporte de 12.000 pasajeros. Este tipo de proyectos, pretenden aumentar la oferta de transporte y reducir los tiempos de desplazamiento con alternativas de baja emisiones que le brinden acceso a los colombianos a opciones de movilidad seguras y sostenibles y aportan a las metas de los ODS 11 y 13 (Ciudades y comunidades sostenibles y Acción por el clima).

Otros impactos y resultados

La mayoría de los proyectos, sin importar la categoría, son inversiones en la construcción de nuevas infraestructuras, seguido por las modernizaciones y/o ampliaciones de las ya existentes. Se destaca que, de la totalidad de proyectos, el 75% corresponde a construcciones que siguieron las disposiciones de construcción sostenible escrito en la Resolución 0549 de 2015. De aquellas que reportaron la alineación al mencionado decreto se resalta que el consumo de energía y agua en el último año fue de 5,3 millones de KWh, y de 70.284 metros cúbicos, respectivamente. Adicionalmente, los proyectos seleccionados aportaron a la infraestructura vial generando 6 km de vías de acceso.