

Uso de los Recursos del Bono de Sostenibilidad Informe anual año 2020 Enero del 2021

I. Introducción

El 18 de junio de 2019, Findeter realizó la primera emisión de bonos sostenibles en el país, con el objetivo de financiar proyectos que generan beneficios ambientales y sociales y que aportan en la construcción de territorios sostenibles. La emisión colocó en el mercado de valores colombiano bonos sostenibles por COP \$400 mil millones, con plazos de 5 y 7 años a una tasa de IPC +2,54% y IPC +2,90%, respectivamente. Se recibieron demandas por COP \$1,03 billones, es decir 3,44 veces el monto inicialmente ofertado.

Los bonos, que además recibieron la máxima calificación de riesgo crediticio AAA por la agencia calificadora BRC – Standard & Poor's, refinanciaron proyectos orientados a mejorar las condiciones socioeconómicas de la población, con el propósito de mejorar la calidad de vida, promover el bienestar de los colombianos y aportar al cumplimiento de diez de los diecisiete Objetivos de Desarrollo Sostenible de las Naciones Unidas (ODS).

En respuesta a los compromisos adquiridos con esta emisión, Findeter reporta anualmente el impacto económico, social y ambiental generado por los proyectos financiados, según las ocho categorías de indicadores aprobados en el marco de referencia de la emisión. Así, esta sección presenta el segundo informe anual sobre la emisión de bonos sostenibles, puntualizando las actualizaciones de dicha cartera al cierre del año 2020.

II. Comité del Bono Sostenible

El *Comité de Riesgos y Gestión de Activos y Pasivos* de Findeter asumió las funciones definidas en el marco de referencia para el Comité del Bono Sostenible, con el objetivo de hacer seguimiento a los lineamientos, especialmente en lo relacionado con el control de la cartera de los proyectos elegibles bajo los criterios de los bonos.

Durante el 2020, el comité realizó dos reuniones (24 de junio y 19 de noviembre) contando con la participación de la Secretaría General, las Vicepresidencias Comercial, Financiera, de Operaciones, de Planeación y de Riesgos, y del Oficial de Cumplimiento. En las dos reuniones del año, se abordaron los siguientes temas:

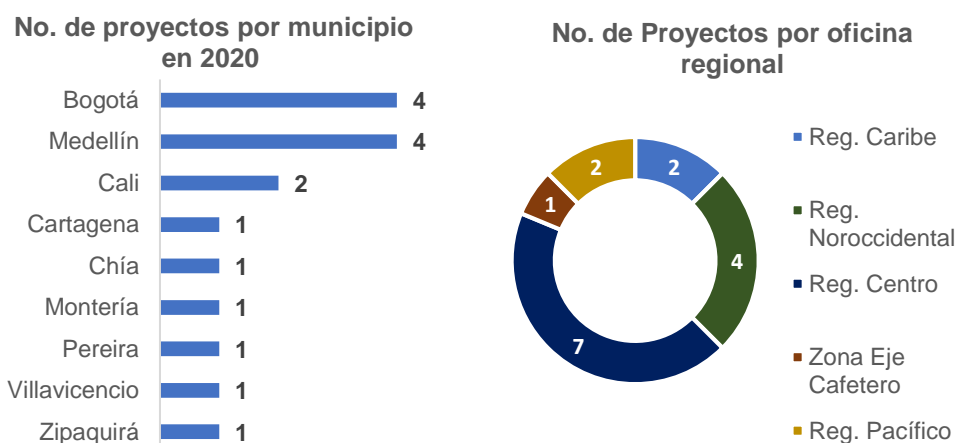
1. La *composición de la cartera marcada como bonos sostenibles* a la fecha, en donde no se observaron cambios ni en el número de beneficiarios (14), ni en el número de proyectos (16). El saldo de la cartera al segundo comité (19 de noviembre de 2020) cerró en \$455.433 millones de pesos, con un plazo restante promedio ponderado de 8,5 años.
2. La *composición de la cartera de reserva* tampoco presentó cambios en su composición durante el 2020. Sin embargo, entre la información presentada al cierre de junio y noviembre, se observa una disminución del saldo de la cartera de reserva de \$12.180 millones, ubicándose en \$362.923 millones al 19 de noviembre de 2020.

III. Principales Impactos Resultados

Indicadores Financieros / Uso de los Recursos

Entre 2019 y 2020, la cartera de bonos sostenibles no presentó cambios en su composición. Así, a diciembre 31 de 2020, los recursos de la emisión se encuentran asociados a un total de 16 proyectos de 14 beneficiarios en 9 municipios de 8 departamentos, como se muestra en la [Gráfica 1](#). Los proyectos están distribuidos en 5 oficinas regionales atendidas por Findeter. Las regionales que concentran un mayor número de proyectos son Centro y Noroccidental, que entre las dos suman 11 de los 16 proyectos.

Gráfica 1. Proyectos por región y municipio



Fuente: Findeter.

Los 16 proyectos se clasifican en cuatro sectores financiados según el marco de referencia de los bonos sostenibles. Los proyectos están mayormente concentrados en Educación y en Salud con 14 proyectos en total. Las categorías de Agua y Transporte Masivo tienen, cada una, un proyecto refinanciado con la emisión. Al 31 de diciembre de 2020, la cartera de los 16 proyectos presentó un saldo de \$448.836 millones de pesos como lo indica la [Tabla 1](#). Esto reflejó un pago total de \$31.256 millones de pesos durante el 2020, ubicando el saldo de la cartera un 6,5% por debajo de lo que se encontraba en diciembre de 2019.

Tabla 1. Sectores Financiados por Bonos Sostenibles

Categoría	No. de proyectos	Total Desembolsado	Saldo Cartera (dic. 31 de 2020)
Educación	12	\$ 325.408	\$288.562
Salud	2	\$ 109.661	\$105.424
Transporte Masivo	1	\$ 40.000	\$37.500
Agua	1	\$ 20.616	\$17.350
Total	16	\$ 495.685	\$448.836

Fuente: Findeter.
Cifras en millones de pesos.

Con respecto al estado de los 16 proyectos, al 31 de diciembre del 2020 hay 12 proyectos entregados y 4 en ejecución. De los proyectos que aún están siendo ejecutados, hay un proyecto por cada una de las cuatro categorías (Educación, Salud, Agua y Transporte masivo).

Sector Educación

En esta categoría, se refinanciaron 12 proyectos de inversión que intervinieron 10 instituciones de educación técnica y superior, tanto públicas como privadas. Así, mediante la construcción de nuevas instalaciones físicas o ampliaciones, se logró incrementar la capacidad educativa en 14.003 cupos. Entre los proyectos beneficiados en esta categoría, se encuentran dos edificaciones especializadas en el sector salud: una para la enseñanza de programas de educación superior en este ámbito, beneficiando 1.200 estudiantes, y la otra para infraestructura hospitalaria universitaria.

Estas inversiones en educación desencadenan una serie de impactos positivos en las actividades económicas y sociales, ya que permiten la generación de nuevos empleos, el desarrollo de espacios públicos y la ampliación en la oferta educativa que directamente impacta el desarrollo de la población. Cabe destacar en este sector, una institución de educación superior que logró la certificación EGDE (Excelencia en Diseño para Grandes Eficiencias) en su nuevo edificio construido, lo que garantiza un ahorro del 44% en el consumo de agua y del 34% en energía.

Los proyectos financiados en la categoría de educación contribuyen al cumplimiento de los ODS 1, 4 y 11 (Fin de la pobreza, Educación de calidad, y Ciudades y comunidades sostenibles).

Sector Salud

Los dos proyectos de esta categoría corresponden a instituciones de salud que construyeron nuevas instalaciones en dos ciudades del país. Una de ellas, se ubicó en un municipio de categoría 2, lo que ha permitido minimizar brechas existentes en la oferta de servicios de salud. De igual forma, como se mencionó en la sección anterior, hay dos proyectos de educación superior que directamente se relacionan con este sector, y donde uno de ellos aporta en la generación de nuevas camas de atención.

Además de nuevas instalaciones físicas, los proyectos financiados recibieron nueva dotación que generó 719 nuevas camas de hospitalización e incrementó la capacidad anual en el acceso a la salud en 21.155 pacientes¹. Con lo anterior, estos proyectos aportaron a las metas de los ODS 1 y 3 (Fin de la pobreza y Salud y bienestar).

Sector Transporte Masivo

En la categoría de Transporte, fue refinanciado el proyecto de la construcción del **Cable Aéreo del Sistema Integrado de Transporte de Pereira** que se completará en el 2021, movilizand o a 12.000 pasajeros del área metropolitana de Pereira, Dosquebradas y La Virginia. Al 31 de diciembre de 2020, el proyecto cuenta con un avance del 95%.

Dentro de sus principales impactos, se encuentran la disminución del tiempo de viaje y los costos para el usuario. Adicionalmente, el cable permite conectar sitios de difícil acceso en las zonas de ladera, reduciendo los costos operativos y ambientales, incorporando así una tecnología limpia. También, el proyecto permitirá incrementar los niveles de seguridad en

¹ Los resultados se obtienen a partir de dos proyectos del sector salud y un proyecto del sector educación.

Gráfica 2. Registro Fotográfico Proyecto Cable Aéreo del Sistema Integrado de Transporte de Pereira



las zonas conectadas al sistema, potencializando el desarrollo urbanístico y social del territorio. Por último, se espera que el proyecto contribuya con la reducción de emisiones contaminantes (CO_2 , NO_x y material particulado) debido a que con la implantación del cable aéreo se dará paso a la chatarrización de más de 250 buses.

Finalmente, este proyecto contribuye a las metas de los ODS 11 y 13 (Ciudades y comunidades sostenibles y Acción por el clima).

Sector Agua Potable

En esta categoría se refinanció el proyecto titulado “**Modernización de la Planta de Tratamiento de Agua Potable PTAP La Esmeralda y la implementación del Plan de Recuperación de Pérdidas de Agua**” el cual es llevado a cabo por la *Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Villavicencio E.S.P. – EAAVE* en el municipio de Villavicencio, Meta. Este proyecto permitirá la modernización de una planta de tratamiento de agua potable con la que se logrará, con su puesta en marcha en el 2021, la potabilización de un total de 172.800 metros cúbicos de agua al día. Adicionalmente, este proyecto contempló la recuperación de pérdidas de agua, con la intervención de 400 metros de red de acueducto y 350 metros de red de alcantarillado.

Gráfica 3. Modernización de la Planta de Tratamiento de Agua Potable PTAP La Esmeralda y la implementación del Plan de Recuperación de Pérdidas de Agua



Este proyecto de agua potable y saneamiento básico mejorará la interconexión de la población a las redes de acueducto y alcantarillado y disminuirá el consumo de agua no potable, impactando positivamente los indicadores de calidad de vida de su población. Finalmente, se reducirá la incidencia de las enfermedades transmitidas por el consumo de agua contaminada, al tiempo que se contribuirá a las metas de los ODS 1; 6 y 12 (Fin de la pobreza, Agua limpia y saneamiento, y Producción y consumo responsable).