

Bogotá, 26 JUL 2017

PARA: GOBERNADORES, ALCALDES, DIRECTORES Y GERENTES DE ENTIDADES DESCENTRALIZADAS DEL ORDEN TERRITORIAL, GERENTES DE EMPRESAS PRESTADORAS DE SERVICIOS PUBLICOS Y EMPRESAS DEL SECTOR PRIVADO.

PRESIDENTES, VICEPRESIDENTES, GERENTES, DIRECTORES ENCARGADOS DEL REDESCUENTO FINDETER DE ESTABLECIMIENTOS BANCARIOS, CORPORACIONES Y COOPERATIVAS FINANCIERAS, COMPAÑÍAS DE FINANCIAMIENTO E INSTITUCIONES FINANCIERAS HABILITADAS PARA REALIZAR OPERACIONES DE REDESCUENTO CON FINDETER.

ASUNTO: MODIFICACIÓN TASAS DE REDESCUENTO

Damos alcance a la Circular Externa No. 15 del 10 de Julio de 2017, para modificar las tasas de redescuento de Vivienda de Interés Social (VIS) de FINDETER, de acuerdo a lo aprobado por el Comité Ejecutivo No. 16 llevado a cabo el 18 de Julio de 2017.

La Cartelera de tasas de Redescuento en pesos colombianos no tuvo modificaciones respecto de la publicada el 10 de Julio de 2017.

CARTELERA DE TASAS DE REDESCUENTO:

INDICE	TIPO DE ENTIDAD	EN DTF - IPC - IBR						
		>1 - 2 años (1 gracia)	>2 - 4 años (2 gracia)	>4 - 6 años (3 gracia)	>6 - 8 años (3 gracia)	>8 - 10 años (3 gracia)	>10 - 12 años (3 gracia)	>12 - 15 años (3 gracia)
DTF T.A.% +	Sector Público/ S. privado G1*	3.00%	3.30%	3.40%	3.65%	3.85%	4.15%	4.25%
	Sector Privado Grupo 2*	3.10%	3.40%	3.50%	3.75%	3.95%	4.25%	4.35%
IPC E.A.% +	Sector Público/ S. privado G1*	3.50%	3.50%	3.50%	4.00%	4.20%	4.50%	4.95%
	Sector Privado Grupo 2*	3.60%	3.60%	3.60%	4.10%	4.30%	4.60%	5.05%
IBR 1M (M.V.)% +	Sector Público/ S. privado G1*	2.95%	3.00%	3.05%	3.25%	3.45%	3.60%	3.70%
	Sector Privado Grupo 2*	3.05%	3.10%	3.15%	3.35%	3.55%	3.70%	3.80%
IBR 3M (T.V.)% +	Sector Público/ S. privado G1*	3.25%	3.30%	3.35%	3.40%	3.60%	3.75%	3.85%
	Sector Privado Grupo 2*	3.35%	3.40%	3.45%	3.50%	3.70%	3.85%	3.95%

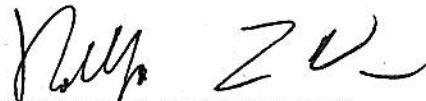
G1* Aplica para sectores de Salud y Educación Grupo 2* Aplica a los demás sectores




TASAS DE REDESCUENTO PARA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL:

Tasa de redescuento para Vivienda de Interés Social - VIS				
INDICE	5 – 8 Años	8 – 10 años	10 – 12 años	12 – 15 años
UVR (E.A.)		4.30%	4.60%	5.05%
TASA FIJA COP (E.A.)	9.35%	9.45%	9.65%	

FINDETER podrá modificar estas tasas de redescuento en cualquier momento y se informará oportunamente en la página web de FINDETER www.findeter.gov.co

Cordialmente,


RODOLFO E. ZEA NAVARRO
Secretario General

 Revisó: Laura Román
 Revisó: Richard Martínez
Revisó: Miguel Triana 
Proyectó: Martha Torres 